

消防設備保守点検業務委託

仕 様 書

令和8年度

新潟県立精神医療センター

消防設備保守点検業務委託仕様書

当院に設置してある消防用設備の点検業務

1 対象となる消防用設備

別紙数量表のとおり

2 点検内容

- ① 消防法第 17 条の 3 の 3、消防法施行規則第 31 条の 6 及び平成 16 年 5 月 31 日付け消防庁告示第 9 号による点検
(年 2 回の点検及び消防署に届出)

- ② 建築基準法第 12 条第 4 項による防火設備の点検
(年 1 回の点検、報告書の提出)

新潟県立精神医療センター

1 消防設備 数量表

名 称	数 量
自動火災報知設備	
複合型受信機 GR 型 6 系統	1 台
副受信機 (表示機)	10 台
GRT ディスプレイ	1 台
中継器	30 台
中継器ブロック	5 回線
定温式スポット型感知器 1 種	69 個
光電式スポット型感知器 2 種	8 個
光電式スポット型感知器 アナログ、自動試験機能付	741 個
熱式スポット型感知器 自動試験機能付	123 個
差動式スポット型感知器 自動試験機能付	13 個
赤外線感知器	2 個
発信機	37 個
表示灯	37 個
消火栓起動連動装置	1 台
電源装置	1 式
配線点検	1 式
消防機関へ通報する火災報知設備	
発信装置	3 台
非常用送受話器	3 台
予備電源装置	1 式
配線点検	1 式
ガス漏れ火災警報設備	
検知器 一般型	8 個
中継器	2 個
配線点検	1 式

非常放送設備	
防災アンプ 1440W 40回線	1式
スピーカー回線	14回線
増幅器	1式
ブリアンプ	1式
デジタルボイスファイル	1式
ラジオチューナー	1式
カセットデッキ	1式
自動火災報知器との連動	1式
スピーカー点検	710台
音量調節機点検	259台
電源制御器点検	13台
常用・非常電源	1式
配線点検	1式
誘導灯設備	
誘導灯（階段誘導灯含む）	265台
スピーカー	4個
フラッシュ	4個
誘導灯信号装置	1面
配線点検	1式
* 非常照明（電源内臓）は階段誘導灯に含む	
スプリンクラー設備	
スプリンクラーヘッド	2,667個
流水検知装置	15台
加圧送水装置モーター	1台
ポンプ操作盤	1面
連結送水口	1台
呼水装置	1式
圧力スイッチ	11台
補助散水栓	37台
防火用水	1式
配線点検	1式
放水テスト	1式

二酸化炭素消火設備	
二酸化炭素ガス容器	17本
容器開放器	17本
選択弁	4台
噴射ヘッド一般	13個
起動容器	4本
起動用開放器 電磁式	4個
制御盤	1面
音響警報盤	1面
起動操作盤	4面
音響警報機	10個
放出表示灯	20個
圧カスイッチ	4個
ダンパー閉鎖器	16台
作動試験	1式
電源装置 (配線点検含む)	1式
放出試験	1式
ダクト消火設備	
ダクト消火トマホークジェット	23台
消火器	
粉末加圧式消火器	141本
避難器具設備	
救助袋 (斜降式3階)	2台
避難ハッチ	6台

2 防火設備定期点検

防火設備定期点検	
防火シャッター設備法定検査	6箇所
防火戸設備法定検査	29箇所
感知器による連動試験 (防煙垂壁、排煙窓含む)	1式

別紙

令和8年度消防設備点検の点検期間及び実施時期

消防用設備の種類	点検期間及び実施期間			
	機器点検		総合点検	
	点検期間	実施時期	点検期間	実施時期
自動火災報知設備	年 1 回	令和8年9月	年 1 回	令和9年3月
火災通報設備				
ガス漏れ警報設備				
非常放送設備				
誘導灯設備				
スプリンクラー設備				
二酸化炭素消火設備				
ダクト消火設備				
消火器				
避難器具設備				
防火設備定期点検			年 1 回	令和9年3月