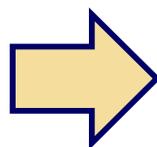


空き家を活用した地域活性化に取り組む市町村を支援！ 「空き家再生まちづくり支援事業」のご案内

新潟県土木部都市局建築住宅課

空き家の影響により・・・

- ・街並み、景観の連続性が失われる
- ・除却後は空き地が増加
- ⇒ まちにおける賑わいの喪失



賑わい空間の創出のため
空き家再生を支援！

事業内容

- ① **調査研究事業**(空家等対策計画策定済み or 3年以内策定予定の市町村が対象)
 - ・調査のための専門家派遣、合意形成のためのワークショップ開催等
 - ・補助上限：250千円／市町村※1
 - ② **再生事業**(空家等対策計画策定済み or ①調査研究事業を実施した市町村が対象)
 - ・空き家を公的な用途に活用するための部分改修
 - ・補助上限：1,000千円／棟 ※1
- ※1 補助率：市町村負担の1/2(かつ事業者負担の1/3以内)

活用イメージ

交流拠点施設、観光案内施設、
創作活動施設、民泊、外国人寮 など

補助対象

① 区域

- ・人口集中地区(DID)
 - ・鉄道駅※2から半径1kmの範囲内 等
 - ・居住誘導区域
 - ・空家等対策計画の重点対象区域※3
- ※2 ピーク時1時間当たりの運行本数(片道)が3本以上
※3 都市計画有の市町村を除く

② 改修面積

- ・延床面積の1/2以内かつ
200㎡を超えないもの



事業の詳細は新潟県HPへ
「空き家再生まちづくり支援事業」
<https://www.pref.niigata.lg.jp/sec/jutaku/akiyasaisei.html>

実績紹介

出雲崎町:空家を町家展示施設として整備

【改修前】



【改修後】



【参考】空き家を活用した取り組みのご紹介

下越地方で空き家を活用し、地域を盛り上げる
実践者を紹介する動画を公開しています！
是非ご覧ください！

【動画掲載ページ】
https://www.pref.niigata.lg.jp/sec/shibata_seibi/akiya-katsuyo.html

想いが地域を変えていく
空き家活用のおはなし

こちらから
↓ご視聴ください↓



新発田地域振興局地域整備部 作成