

入札説明書

令和8年3月5日
新潟県新潟地域振興局
県税部（竹尾庁舎）

1 入札に付する事項

- (1) 調達案件の名称
令和8年度新潟地域振興局竹尾庁舎清掃業務委託
- (2) 調達案件の仕様等
仕様書のとおり
- (3) 履行期間
令和8年4月1日から令和9年3月31日まで
- (4) 履行場所
新潟市東区竹尾2丁目2-80 新潟地域振興局竹尾庁舎

2 入札に参加する者に必要な資格

以下の要件をすべて満たすこと。

- (1) 地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の4の規定に該当しない者であること。
- (2) 指名停止期間中の者でないこと。
- (3) 本調達案件の公告時に新潟県庁舎等管理業務入札参加資格者名簿の営業種目の「建築物清掃業務」又は「建築物環境衛生総合管理業務」に登録されている者であること。
- (4) 本件業務又は延面積2千平方メートル以上の清掃業務を新潟県内で令和5年1月1日以降、12か月以上継続して履行した実績を有すること。
- (5) 新潟県内に本社（本店）又は営業所等が所在する者であること。
- (6) 会社更生法（平成14年法律第154号）の規定による更生手続開始の申立てがなされている者でないこと。（ただし、更生手続開始の決定後、新たに入札参加資格審査を受けて、入札参加資格者名簿に登録された者及び入札参加資格の再認定を受けた者を除く。）
- (7) 民事再生法（平成11年法律第225号）の規定による再生手続開始の申立てがなされている者でないこと。（ただし、再生手続開始の決定後、新たに入札参加資格審査を受けて、入札参加資格者名簿に登録された者及び入札参加資格の再認定を受けた者を除く。）
- (8) 新潟県暴力団排除条例（平成23年新潟県条例第23号）第6条に定める暴力団、暴力団員又はこれらの者と社会的に非難されるべき関係を有する者でないこと。

3 入札者に求められる義務

- (1) 本件入札に参加を希望する者は、令和8年3月13日（金）午後5時までに「入札参加申請書」に前記2(4)を証明する書類を添付し、後記14の場所に持参又は書留郵便で提出しなければならない。
- (2) 入札者は、上記(1)の提出書類について、入札日の前日までの間において、説明を求められた場合は、これに応ずるものとする。
- (3) 提出書類に基づき審査を行い、入札参加の可否を決定するので、審査結果については、令和8年3月19日（木）午前9時以降に後記14に問い合わせること。

4 入札執行の日時及び場所

5 入札及び開札の方法

(1) 前記4の日時及び場所に参加し、入札書（別添入札書の様式を使用）を封書にし、提出すること。

なお、代理人が入札に参加する場合は、入札時刻までに別添委任状を提出の上、入札書に代理人の氏名を記載、委任状の使用印と同じ印鑑を押印すること。

また、入札に参加する際、再入札に使用する印鑑を持参すること。

(2) 前記4の入札執行の日時及び場所に参加できない場合は、入札書を書留郵便で提出することができる。その場合は、封書の表に「清掃業務委託入札書在中」と朱書きの上、新潟地域振興局長（県税部）あてに、令和8年3月26日（木）必着にて郵送すること。

(3) 落札決定にあたっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てるものとする。）をもって落札価格とするので、入札者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。

(4) 開札をした場合において、入札金額のうち新潟県財務規則（昭和57年新潟県規則第10号。以下「財務規則」という。）第54条の規定に基づいて作成された予定価格（以下「予定価格」という。）の範囲内の価格の入札がないときは、再入札を行うものとする。

なお、書留郵便により入札を行った者については、再入札に参加する意思がないものとみなす。

また、後記6の各号に該当する無効入札をした者は、再入札に加わることができない。

(5) 再入札を行うこととなった場合は、初回入札結果公表後、入札執行職員が口頭で通知した時刻に再入札書を提出すること。

(6) 再入札は1回とし、落札者のない場合は地方自治法施行令第167条の2第1項8号の規定により、最終の入札において有効な入札を行った者のうち、最低金額を記載した入札者等と随意契約の交渉を行うことがある。

6 入札の無効

次の各号に該当する入札は、これを無効とする。

- (1) 入札公告に定めた資格のない者のした入札又は代理権の確認を受けない代理人のした入札
- (2) 入札書の記載事項のうち、入札金額、入札者の氏名その他主要な事項が識別し難い入札
- (3) 同一の入札者が2以上の入札をしたときは、その全部の入札
- (4) 脅迫その他不正の行為によってした入札
- (5) 再入札を行うこととなった場合において、初回入札最低価格以上の価格を記載した入札
- (6) 入札書を送付する場合において、書留郵便以外によってした入札又は新潟地域振興局県税部に前記5(2)の期日までに到着しなかった入札
- (7) その他入札に関する条件に違反した入札

7 最低制限価格

最低制限価格を設定し、最低制限価格未満の入札者は、再入札に参加できないものとする。

8 落札者の決定方法

- (1) 予定価格の制限の範囲内の価格で、最低制限価格以上の価格をもって入札した者のうち、最低の価格をもって有効な入札を行った者を落札者とする。
- (2) 落札となるべき同価格の入札をした者が2人以上あるときは、直ちに当該入札者にくじを引かせて落札者を決定する。くじを引かない者があるときは、当該者に代わって入札事務に関係のない職員にくじを引かせ、落札者を決定する。

9 契約書作成の要否

要

10 契約条項

別添「新潟地域振興局竹尾庁舎清掃業務委託契約書（案）」による。

11 不当介入に対する通報報告

契約の履行に当たり暴力団関係者から不当介入を受けた場合、警察及び発注者（新潟県）へ通報を行うこと。詳細は県のホームページ（下記アドレス）による。

<https://www.pref.niigata.lg.jp/kenminseikatsu/1353967278060.html>

12 入札保証金及び契約保証金

(1) 入札保証金

免除する。

(2) 契約保証金

契約金額の100分の10に相当する金額以上の金額とする。ただし、財務規則第44条第1号又は第3号に該当する場合は、免除する。

13 契約の停止に関する事項

令和8年度新潟県一般会計予算が議決されなかった場合は、契約手続の停止を行うことがある。

14 問合せ先・郵送先

郵便番号 950-8716

新潟県新潟市東区竹尾2丁目2-80

新潟県新潟地域振興局県税部庶務課庶務係

電話番号 025-273-3108

Eメール ngt112120@pref.niigata.lg.jp