

I 調査の概要

1 調査の目的

住生活総合調査は、全国の普通世帯の住宅及びそのまわりの住環境に対する評価、住宅改善計画の有無と内容、住宅建設又は住替えの実態等を把握することにより、住宅政策の基礎的資料を得ることを目的とする。

2 調査の沿革

本調査は、平成15年までは、「住宅需要実態調査」として継続的に実施してきたもので、昭和48年以降は、住宅や世帯の実態を把握する住宅・土地統計調査（総務省実施）と同年に、5年周期で実施してきた。平成20年の調査からは、住宅・土地統計調査との連携を強化し、調査内容の見直し・充実を図り、「住生活総合調査」と名称を改め実施した。

3 調査の概要

(1) 調査の対象

平成25年住宅・土地統計調査の調査対象世帯のうち普通世帯から、無作為に抽出した世帯とした。

(2) 調査の時期

平成25年12月1日現在によって実施した。

(3) 調査項目

平成 25 年住生活総合調査では、次に掲げる事項を調査した。

【住生活総合調査】

1)要介護認定に関する事項

2)住宅及び居住環境の評価に関する事項

住宅及び居住環境の総合満足度

住宅の総合満足度

居住環境の総合満足度

住宅の各要素の満足度

居住環境の各要素の満足度

住宅及び居住環境の各要素の重要度

3)最近の住み替え・改善に関する事項

平成 21 年 1 月時点の世帯人員

平成 21 年 1 月以降の世帯事情の変化

住み替え・改善の目的

従前の床面積

住み替え・改善の評価

住み替え・改善費用

うちリフォーム費用

従前住宅の居住期間

従前住宅の処分方法

住宅取得の回数

4)今後の住み替え・改善に関する事項

今後の住み替え・改善意向

住み替え・改善の時期

住み替え後の居住形態

住宅取得方法

建て方

構造

居住地

立地

現在の住宅の処分方法

リフォーム工事の内容

住み替え・改善の目的

住み替え・改善上の課題

住み替え・改善に対する予算

予算に占める借入金の割合

住み替え・改善の意向がない理由

5)現住居以外の住宅に関する事項

現住居以外の住宅の有無・取得方法

建て方

所在地

立地環境

建築時期

利用状況

空き家状態の経過年数

賃貸募集状況

管理状況

建物の状態

今後の活用意向

相続する可能性のある住宅の状況

6)子育ての環境等に関する事項

子育てにおいて重要な点

高齢期における子との住まい方

7)世帯の住居費等に関する事項

住宅ローン有無・住宅ローンの返済額

住居費負担についての評価

持家の共同住宅の管理費等

8)建築時期に関する事項

9) 克雪住宅

雪対策の必要性

住宅の屋根雪処理方式

雪おろし式としている理由

屋根雪処理の感想

屋根雪処理の変更要望・変更理由

高床式住宅の良い点・困る点

10) 地震対策

防災意識の変化

耐震診断・耐震改修融資制度の理解
自宅の安全性・安全対策
耐震補強の相談相手
耐震改修の費用
耐震診断・耐震補強の実施
耐震診断・耐震補強をしない理由

階数
建て方
建築時期
床面積
建築面積
家賃又は間代に関する事項
設備に関する事項
増改築及び改修工事に関する事項

また、平成 25 年住宅・土地統計調査が調査した事項のうち、次に掲げる事項を利用した。

【住宅土地統計調査】

1)住宅等に関する事項

居住室の数及び広さ
所有関係に関する事項
敷地面積
敷地の所有関係に関する事項

2)住宅に関する事項

構造
腐朽・破損の有無

3)世帯に関する事項

種類
構成
年間収入

4)家計を主に支える世帯員又は世帯主に関する事項

従業上の地位
通勤時間
現住居に入居した時期
前住居に関する事項
子に関する事項

(4) 調査の方法

本調査は、次に掲げる方法によって行った。

1) 調査の流れ

平成 25 年住生活総合調査は、国（国土交通省住宅局）一都道府県一（市区町村等）一統計指導員一統計調査員一世帯の流れによって行った。

2) 調査の実施

調査員は平成 25 年 11 月 21 日から平成 25 年 11 月 30 日までの間に、受持ち調査区内の抽出された調査対象世帯に調査票を配布し、その記入を依頼した。

また、12 月 1 日から 12 月 10 日までの間に、受持ち調査区内の調査対象世帯を再度訪問し、調査票を受け取り、記入内容を検査し、記入漏れや記入誤りの補記訂正を行ったのち、指導員に提出した。

(5) 標本の抽出

平成 25 年住宅・土地統計調査と同様に、平成 22 年国勢調査の調査区を第 1 次抽出単位、調査区内の世帯を第 2 次抽出単位とする層化二段抽出方法により、調査区として 11,480 を抽出し、さらに、それらの調査区毎に、平成 25 年住宅・土地統計調査で調査対象となった住戸から 8 戸を系統抽出した（詳細は参考資料を参照）。

注 1) 層化抽出法：母集団をいくつかの部分母集団に分割し、各部分母集団から標本を抽出する方法。

注 2) 系統抽出法：全ての抽出単位に番号を付け、ある出発点から等間隔に個体を抽出することにより標本抽出を行う方法。

(6) 調査票の回収

本調査の対象世帯数、回収世帯数及び集計対象世帯数は、次頁のとおりである。ここで、対象世帯数は、標本抽出方法によって抽出された対象のうち実際に調査票を配布できた世帯数である。集計世帯数は、回収世帯のうち平成 25 年住宅・土地統計調査結果と連結できた世帯である。

なお、調査票を 6 ページ以降に示す。

圏域	市町村	調査対象数	回収票数	回収率 (%)
下越広域連携圏	新発田市、村上市、胎内市、関川村、聖籠町	1,238	1,211	97.8
新潟広域連携圏	新潟市、五泉市、阿賀野市、阿賀町	1,416	1,312	92.7
中越広域連携圏	三条市、加茂市、燕市、弥彦村、田上町、長岡市、柏崎市、小千谷市、見附市、出雲崎町、刈羽村	1,272	1,229	96.6
魚沼広域連携圏	魚沼市、南魚沼市、湯沢町、十日町市、津南町	1,206	1,155	95.8
上越広域連携圏	上越市、糸魚川市、妙高市	1,250	1,132	90.6
佐渡広域連携圏	佐渡市	1,111	1,104	99.4
合計		7,493	7,143	95.3

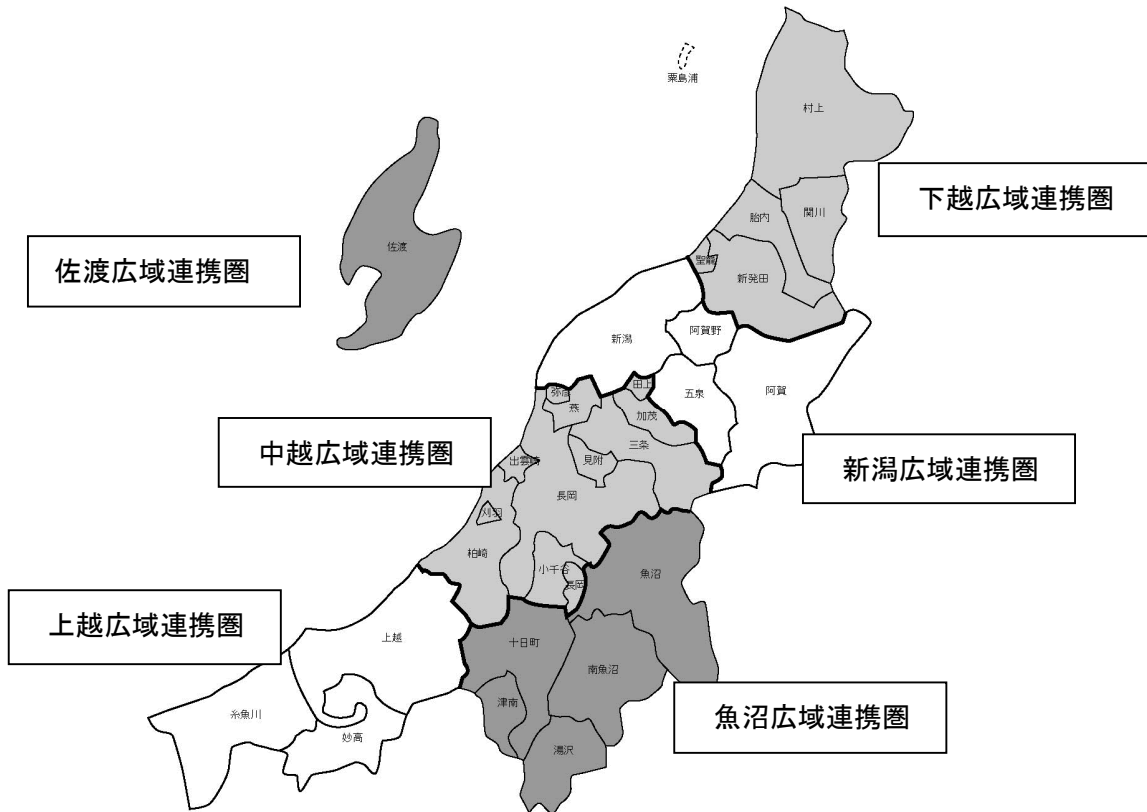


図 1 本調査の対象圏域

※調査員記入欄（世帯では記入しないで下さい。）

事務使用欄		住宅に居住している世帯		<input type="radio"/> 主世帯	<input type="radio"/> 同居世帯
<input type="text"/>	<input type="text"/>	都道府県番号	市区町村番号	調査区番号	建物番号
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>



平成 25 年住生活総合調査 調査票

平成 25 年 12 月 1 日 国土交通省住宅局



この調査について

※この調査は、本年 10 月に総務省統計局が実施した「平成 25 年住宅・土地統計調査」にご回答いただいた世帯を対象として行う、住生活に関する意識や意向などの調査です。
※ご記入いただいた調査票は統計以外の目的には使用しませんので、ありのままをご記入下さい。

調査票の記入のしかた

- 必ず黒の鉛筆かシャープペンシルで記入し、ボールペンや万年筆は使わないで下さい。
- 書き間違えた場合は、消しゴムできれいに消してから再度記入して下さい。
- 調査票は機械で読み取りますので、折り曲げたり、汚したりしないで下さい。
- 数字やマークは、枠からはみ出さないよう、下の記入例を参考に記入して下さい。

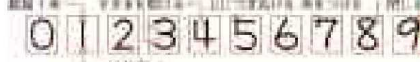
〈マークの記入例〉

◎ 良い記入例

× 悪い記入例



〈数字の記入例〉



I 要介護認定について

問1 全員にお尋ねします。

あなたの世帯に要介護認定などを受けている方はいますか。「いる」を選択した場合は、その要介護度などについてもお答え下さい。

* 要介護認定などを受けている方が複数いる場合は、最も要介護度などの高い方について記入して下さい。

いない いる ◇要介護度など 要支援 1~2 要介護 1~2 要介護 3~5

II 現在の住宅と、住宅のまわりの環境の評価について

問2 全員にお尋ねします。

(ア) 現在お住まいの住宅と、住宅のまわりの環境に対する総合的な満足度について、当てはまるもの 1つ を選んで下さい。

* 「住宅のまわりの環境」は、敷地や近隣だけでなく、歩いて回れる程度の地域の居住環境を含めてお考え下さい。

満足 まあ満足 多少不満 非常に不満

(イ) 上の(ア)のうち住宅に対する満足度について、当てはまるもの 1つ を選んで下さい。

満足 まあ満足 多少不満 非常に不満

(ウ) 上の(ア)のうち住宅のまわりの環境に対する満足度について、当てはまるもの 1つ を選んで下さい。

満足 まあ満足 多少不満 非常に不満

(問2の続きです。全員にお尋ねしています。)

(エ) 現在お住まいの住宅に対する項目別の満足度について、下の01～17の項目ごとに当てはまるもの1つを選んで下さい。

	満足	まあ満足	多少不満	非常に不満		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満
01. 住宅の広さや間取り	0	0	0	0	10. 住宅の断熱性や気密性	0	0	0	0
02. 収納の多さ、使いやすさ	0	0	0	0	11. 冷暖房などの省エネルギー性	0	0	0	0
03. 台所、トイレ、浴室などの使いやすさ、広さ	0	0	0	0	12. 高齢者などへの配慮(段差がないなど)	0	0	0	0
04. 地震時の住宅の安全性	0	0	0	0	13. 換気性能(臭気や煙などが残らない)	0	0	0	0
05. 台風時の住宅の安全性	0	0	0	0	14. 居間など、主な居住室の採光	0	0	0	0
06. 火災に対する安全性	0	0	0	0	15. 外部からの騒音に対する遮音性	0	0	0	0
07. 住宅の防犯性	0	0	0	0	16. 上下階や隣戸の生活音などに対する遮音性	0	0	0	0
08. 住宅のいたみの少なさ	0	0	0	0	17. 外部からのプライバシーの確保	0	0	0	0
09. 住宅の維持管理のしやすさ	0	0	0	0					

(オ) 現在お住まいの住宅のまわりの環境に対する項目別の満足度について、下の18～34の項目ごとに当てはまるもの1つを選んで下さい。

	満足	まあ満足	多少不満	非常に不満		満足	まあ満足	多少不満	非常に不満
18. 災害時の避難のしやすさ	0	0	0	0	27. 緑、水辺などの自然とのふれあい	0	0	0	0
19. 水害・津波の受けにくさ	0	0	0	0	28. まちなみ、景観	0	0	0	0
20. 火災の延焼の防止	0	0	0	0	29. 通勤、通学などの利便	0	0	0	0
21. 治安、犯罪発生の防止	0	0	0	0	30. 日常の買物、医療・福祉・文化施設などの利便	0	0	0	0
22. 騒音、大気汚染などの少なさ	0	0	0	0	31. 福祉、介護などの生活支援サービスの状況	0	0	0	0
23. まわりの道路の歩行時の安全性	0	0	0	0	32. 子育て支援サービスの状況	0	0	0	0
24. 敷地やまわりのバリアフリー化の状況	0	0	0	0	33. 親、子、親せきなどの住宅との距離	0	0	0	0
25. 敷地の広さや日当たり、風通しなど空間のゆとり	0	0	0	0	34. 近隣の人たちやコミュニティとの関わり	0	0	0	0
26. 子どもの遊び場、公園など	0	0	0	0					

(カ) 上の01～34の項目の中から、あなたが最も重要と思うものを1つ、それに続いて重要と思うものを4つまで、重要と思わないものを4つまで選んで、番号を下欄に記入して下さい。

最も重要と思うもの	<input type="text" value="04"/>	左記に続いて重要と思うもの	<input type="text" value="01"/>	<input type="text" value="02"/>	<input type="text" value="03"/>	<input type="text" value="05"/>
重要と思わないもの	<input type="text" value="06"/>	<input type="text" value="07"/>	<input type="text" value="08"/>	<input type="text" value="09"/>	(記入例 04)	

Ⅲ 最近5年間の居住状況の変化について

問3 全員にお尋ねします。									
<p>(ア) 平成21年1月1日時点で、あなたが属していた世帯の人数を右欄に記入して下さい。</p> <p style="text-align: right;"> <table border="1" style="display: inline-table; vertical-align: middle;"> <tr><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td></tr> <tr><td style="text-align: center;">+</td><td style="text-align: center;">-</td></tr> </table> 人 </p> <p style="font-size: small;"> * 単身赴任、出稼ぎなどで3ヶ月以上住居を離れていた人は除きます。 * 住み込みの家事手伝いは含めますが、住み込みの従業員や下宿人は除きます。 </p>				+	-				
+	-								
<p>(イ) 平成21年1月1日以降に、あなたの世帯の事情に変化がありましたか。下の項目の中から当てはまるものすべてを選んで下さい。</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 20%; padding: 5px;">世帯の独立や分離など</td> <td style="padding: 5px;"> <input type="checkbox"/> あなたの世帯が以前の世帯から独立した（新たな世帯を形成した） <input type="checkbox"/> あなたの世帯が以前の世帯から一時的に分離している（3ヶ月以上の単身赴任中など） <input type="checkbox"/> あなたの世帯が親族の世帯と一つになった（親と同居した、単身赴任を解消したなど） </td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">ライフステージの変化</td> <td style="padding: 5px;"> <input type="checkbox"/> 就職した <input type="checkbox"/> 転職・転職した <input type="checkbox"/> 退職・離職した <input type="checkbox"/> 結婚した <input type="checkbox"/> 離婚した </td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">世帯構成員の状況の変化</td> <td style="padding: 5px;"> <input type="checkbox"/> 子が誕生した <input type="checkbox"/> 子が入学・進学などした <input type="checkbox"/> 子などが独立した <input type="checkbox"/> 同居する世帯構成員の介護を始めた <input type="checkbox"/> 同居する世帯構成員と死別した <input type="checkbox"/> 同居する世帯構成員が老人ホームなどの居住施設に入居した </td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">変化しなかった</td> <td style="padding: 5px;"><input type="checkbox"/> 上記の変化はなかった</td> </tr> </table>		世帯の独立や分離など	<input type="checkbox"/> あなたの世帯が以前の世帯から独立した（新たな世帯を形成した） <input type="checkbox"/> あなたの世帯が以前の世帯から一時的に分離している（3ヶ月以上の単身赴任中など） <input type="checkbox"/> あなたの世帯が親族の世帯と一つになった（親と同居した、単身赴任を解消したなど）	ライフステージの変化	<input type="checkbox"/> 就職した <input type="checkbox"/> 転職・転職した <input type="checkbox"/> 退職・離職した <input type="checkbox"/> 結婚した <input type="checkbox"/> 離婚した	世帯構成員の状況の変化	<input type="checkbox"/> 子が誕生した <input type="checkbox"/> 子が入学・進学などした <input type="checkbox"/> 子などが独立した <input type="checkbox"/> 同居する世帯構成員の介護を始めた <input type="checkbox"/> 同居する世帯構成員と死別した <input type="checkbox"/> 同居する世帯構成員が老人ホームなどの居住施設に入居した	変化しなかった	<input type="checkbox"/> 上記の変化はなかった
世帯の独立や分離など	<input type="checkbox"/> あなたの世帯が以前の世帯から独立した（新たな世帯を形成した） <input type="checkbox"/> あなたの世帯が以前の世帯から一時的に分離している（3ヶ月以上の単身赴任中など） <input type="checkbox"/> あなたの世帯が親族の世帯と一つになった（親と同居した、単身赴任を解消したなど）								
ライフステージの変化	<input type="checkbox"/> 就職した <input type="checkbox"/> 転職・転職した <input type="checkbox"/> 退職・離職した <input type="checkbox"/> 結婚した <input type="checkbox"/> 離婚した								
世帯構成員の状況の変化	<input type="checkbox"/> 子が誕生した <input type="checkbox"/> 子が入学・進学などした <input type="checkbox"/> 子などが独立した <input type="checkbox"/> 同居する世帯構成員の介護を始めた <input type="checkbox"/> 同居する世帯構成員と死別した <input type="checkbox"/> 同居する世帯構成員が老人ホームなどの居住施設に入居した								
変化しなかった	<input type="checkbox"/> 上記の変化はなかった								
<p>問4 平成21年1月1日以降に、住宅の住み替え、リフォーム、建て替えを行った方にお尋ねします。</p> <p style="font-size: small;"> * 「住み替え」とは、借家の借り換え、持家の新築、購入などで別の住宅に移って住所が変わることをいい、建て替えは住み替えに含めません。 * 「リフォーム」とは、住宅の増改築、改修、模様替えなどをいい、浴室などの設備の改修、壁紙の張り替え、屋根や壁の改修、耐震改修、窓の断熱工事、太陽光発電機器の設置などもリフォームに含めます。（住宅・土地統計調査で「増改築や改修工事等をした」と回答した方は、もれなくお答え下さい。） * 2回以上の住み替え、リフォーム、建て替えを行った方は、いちばん最近のものについてお答え下さい。ただし、東日本大震災（原発事故を含む）により2回以上の住み替えを行った方は、震災前の住まいから現在の住まいに住み替えたものとしてお答え下さい。 </p>									
<p>(ア) 住み替え、リフォーム、建て替えの目的は何でしたか。下の01～30から当てはまる主なものを順に2つまで選んで、番号を右欄に記入して下さい。</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;"></td> <td style="width: 20%; text-align: center;">第1位</td> <td style="width: 20%; text-align: center;">第2位</td> </tr> <tr> <td style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> 01. 親、配偶者などの世帯からの独立 02. 親、子どもなどの同居・隣居・近居 03. 就職、転職、転勤などに対応 04. 退職・離職後の生活の充実・平穏 05. 子育て・教育の環境を整える 06. 高齢期の生活の安全・安心や住みやすさの向上 07. 介護をしやすく、受けやすくする 08. 住宅を広くする、部屋を増やす 09. 間取り、収納、設備などを使いやすくする 10. 住宅のいたみを直す、きれいにする 11. 趣味などに適した住宅・環境にする 12. 住宅の維持管理をしやすくする 13. 雪処理の負担軽減 14. 地震に対する安全性の向上 15. 台風に対する安全性の向上 </td> <td style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> 16. 水害・津波を避ける 17. 犯罪に対する安全性の向上 18. 省エネルギー性能の向上 19. 換気、採光、遮音などの住宅性能の向上 20. 日照、通風、騒音、眺望など立地条件の改善 21. 緑、まちなみなど居住環境の改善 22. 通勤、通学などの利便の向上 23. 日常の買物、医療などの利便の向上 24. 住んでいた住宅が被災したため 25. 原発事故による避難指示または不安の軽減 26. 相続した・譲り受けた住宅の有効活用 27. ローン、家賃など住居費負担の軽減 28. 資産の形成（不動産の所有） 29. 立ち退き要求、契約期限切れへの対応 30. その他 </td> <td style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <table border="1" style="width: 100%; height: 40px;"> <tr><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td></tr> </table> </td> </tr> </table>			第1位	第2位	01. 親、配偶者などの世帯からの独立 02. 親、子どもなどの同居・隣居・近居 03. 就職、転職、転勤などに対応 04. 退職・離職後の生活の充実・平穏 05. 子育て・教育の環境を整える 06. 高齢期の生活の安全・安心や住みやすさの向上 07. 介護をしやすく、受けやすくする 08. 住宅を広くする、部屋を増やす 09. 間取り、収納、設備などを使いやすくする 10. 住宅のいたみを直す、きれいにする 11. 趣味などに適した住宅・環境にする 12. 住宅の維持管理をしやすくする 13. 雪処理の負担軽減 14. 地震に対する安全性の向上 15. 台風に対する安全性の向上	16. 水害・津波を避ける 17. 犯罪に対する安全性の向上 18. 省エネルギー性能の向上 19. 換気、採光、遮音などの住宅性能の向上 20. 日照、通風、騒音、眺望など立地条件の改善 21. 緑、まちなみなど居住環境の改善 22. 通勤、通学などの利便の向上 23. 日常の買物、医療などの利便の向上 24. 住んでいた住宅が被災したため 25. 原発事故による避難指示または不安の軽減 26. 相続した・譲り受けた住宅の有効活用 27. ローン、家賃など住居費負担の軽減 28. 資産の形成（不動産の所有） 29. 立ち退き要求、契約期限切れへの対応 30. その他	<table border="1" style="width: 100%; height: 40px;"> <tr><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td></tr> </table>		
	第1位	第2位							
01. 親、配偶者などの世帯からの独立 02. 親、子どもなどの同居・隣居・近居 03. 就職、転職、転勤などに対応 04. 退職・離職後の生活の充実・平穏 05. 子育て・教育の環境を整える 06. 高齢期の生活の安全・安心や住みやすさの向上 07. 介護をしやすく、受けやすくする 08. 住宅を広くする、部屋を増やす 09. 間取り、収納、設備などを使いやすくする 10. 住宅のいたみを直す、きれいにする 11. 趣味などに適した住宅・環境にする 12. 住宅の維持管理をしやすくする 13. 雪処理の負担軽減 14. 地震に対する安全性の向上 15. 台風に対する安全性の向上	16. 水害・津波を避ける 17. 犯罪に対する安全性の向上 18. 省エネルギー性能の向上 19. 換気、採光、遮音などの住宅性能の向上 20. 日照、通風、騒音、眺望など立地条件の改善 21. 緑、まちなみなど居住環境の改善 22. 通勤、通学などの利便の向上 23. 日常の買物、医療などの利便の向上 24. 住んでいた住宅が被災したため 25. 原発事故による避難指示または不安の軽減 26. 相続した・譲り受けた住宅の有効活用 27. ローン、家賃など住居費負担の軽減 28. 資産の形成（不動産の所有） 29. 立ち退き要求、契約期限切れへの対応 30. その他	<table border="1" style="width: 100%; height: 40px;"> <tr><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td></tr> </table>							

(問4の続きです。住宅の住み替え、リフォーム、建て替えを行った方にお尋ねしています。)

- (イ) 住み替え、リフォーム、建て替えの前後で住宅の床面積は変わりましたか。
「床面積が変わった」を選んだ場合は、変化する前のおおよその床面積を記入してください。
*床面積には、居住室のほか、玄関、トイレ、台所、浴室、廊下、押入、土間なども含めて下さい。

床面積が変わった 床面積は変わらない

◇変化する前の床面積 … 平方メートル (または 坪)

- (ウ) 住み替え、リフォーム、建て替えの前後で住宅とまわりの環境はどのように変わりましたか。
下のそれぞれの項目ごとに、4段階のうち当てはまるもの1つを選んで下さい。

	大変良くなった	良くなった	変わらなかった	悪くなった		大変良くなった	良くなった	変わらなかった	悪くなった
① 住宅の広さ・間取り	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	⑦ 災害に対する安全性	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
② 住宅の快適さ・使いやすさ	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	⑧ 犯罪に対する安全性	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
③ 住宅の維持管理のしやすさ	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	⑨ 自然とのふれあいや外部空間のゆとり	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
④ 住宅の断熱性、換気、採光など	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	⑩ 高齢期の暮らしの安全・安心	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
⑤ 光熱費の負担	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	⑪ 通勤、通学などの利便	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
⑥ ローン、家賃など住居費の負担	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	⑫ 日常の買物、医療などの利便	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

- (エ) 住み替え、リフォーム、建て替えの費用はおおよそいくらでしたか。

* 土地取得費、税金・手数料、敷金・礼金、引越代なども含めて下さい。
* 費用がかからなかった場合は0(万円)と記入して下さい。

万円
億 千万 百万 十万 万

- (オ) リフォームと住み替えを同時期に行った方にお尋ねします。
上の(エ)の金額のうちリフォーム費用はおおよそいくらでしたか。

万円
億 千万 百万 十万 万

問5 平成21年1月1日以降に、現在お住まいの住宅への住み替えを行った方にお尋ねします。

*「住み替え」とは、別の住宅に移って住所が変わることをいい、建て替えは住み替えに含めません。
* 東日本大震災(原発事故を含む)により転居した方は、震災前の住まいについてお答え下さい。

- (ア) 前の住宅にはどのくらいの期間お住みでしたか。当てはまるもの1つを選んで下さい。

3年未満 3年以上 5年未満 5年以上 10年未満 10年以上 15年未満
 15年以上 20年未満 20年以上 25年未満 25年以上 30年未満 30年以上

- (イ) 前の住宅はどうしましたか。当てはまるもの1つを選んで下さい。(持家でなかった場合は回答不要です。)

親族以外に売却した 子、親族などに譲渡した そのまま住宅を所有している 解体し、空き地として所有している
 さら地にして土地を賃貸している さら地にしてアパート、駐車場などを経営している さら地にして売却した その他

問6 現在、持家にお住まいの方にお尋ねします。

あなたにとって、現在お住まいの持家は何回目の持家の取得(新築、購入、相続、譲り受けなど)でしたか。当てはまるもの1つを選んで下さい。

1回目 2回目 3回目以上 * 建て替えは1回に数えません。

IV 今後の住まい方について

問7 全員にお尋ねします。

今後または将来(老後を含めて)、①住み替え、②住宅のリフォーム、③住宅の建て替えを考えていますか。それぞれの項目ごとに、「考えている」か「考えていない」かを選んで下さい。「考えている」を選んだ方は、おおよその実現の時期を下の①～⑤から選んで、その番号を記入してください。

*「住み替え」とは、別の住宅に移って住所が変わることをいい、建て替えは住み替えに含めません。

① 住み替え	<input type="radio"/> 考えている	<input type="radio"/> 考えていない (現住所に住み続ける)	◇実現の時期…	<input type="text"/>
② リフォーム	<input type="radio"/> 考えている	<input type="radio"/> 考えていない	◇実現の時期…	<input type="text"/>
③ 建て替え	<input type="radio"/> 考えている	<input type="radio"/> 考えていない または現住居は持家ではない	◇実現の時期…	<input type="text"/>

① 1年以内 ② 1年先～3年以内 ③ 3年先～5年以内 ④ 5年先～10年以内 ⑤ 10年先以降

1～5の番号を記入 (□には数字を記入)

問8 今後または将来、住み替えを考えている方(問7 ①で「考えている」を選んだ方)にお尋ねします。

(ア) どのような住宅への住み替えを考えていますか。下の①～⑥それぞれについて、当てはまる主なものを1つを選んで下さい。 *建て替えは住み替えに含めません。

① 所有関係	<input type="radio"/> 持家	<input type="radio"/> 借家(施設を含む)	<input type="radio"/> 持家、借家にはこだわらない			
② 種類 (①で選んだ持家、借家に属するものから1つ選ぶ)	<input type="radio"/> 新築(注文建築) <input type="radio"/> 新築分譲住宅 <input type="radio"/> 中古住宅(必要に応じリフォーム) <input type="radio"/> 新築か中古かはこだわらない <input type="radio"/> 親や子などの住宅(同居、相続など)	<input type="radio"/> 民営の賃貸住宅 <input type="radio"/> 都道府県・市区町村営住宅 <input type="radio"/> 都市再生機構(UR)、公社などの賃貸住宅 <input type="radio"/> 給与住宅(社宅、公務員住宅など) <input type="radio"/> 友人同士などで住む住宅(シェアハウス・グループリビングなど)	<input type="radio"/> サービス付きの高齢者向け住宅(見守り、生活相談などのサービスがあるバリアフリーの賃貸住宅) <input type="radio"/> 有料老人ホームなどの居住施設 <input type="radio"/> その他の借家、施設			
③ 建て方	<input type="radio"/> 一戸建	<input type="radio"/> 長屋建(テラスハウスなど)	<input type="radio"/> 共同住宅(アパート、マンション、施設入居など)	<input type="radio"/> 特にこだわらない		
④ 構造	<input type="radio"/> 木造	<input type="radio"/> 木造以外(鉄骨造、鉄筋コンクリート造など)	<input type="radio"/> 特にこだわらない			
⑤ 現住居との位置関係	<input type="radio"/> 現住居から歩ける範囲	<input type="radio"/> 同じ市区町村内	<input type="radio"/> 同じ都道府県内	<input type="radio"/> 他の都道府県	<input type="radio"/> 海外	<input type="radio"/> 特にこだわらない
⑥ 立地環境	<input type="radio"/> 街なか	<input type="radio"/> 都市の郊外	<input type="radio"/> 田舎、田園、リゾート地	<input type="radio"/> その他	<input type="radio"/> 特にこだわらない	

(イ) 住み替えるとき、現在の住宅はどうしますか。当てはまる主なものを1つを選んで下さい。

<input type="radio"/> 持家ではないので考えていない	<input type="radio"/> 親族以外に売却する	<input type="radio"/> 子、親族などに譲渡する	<input type="radio"/> 別荘、セカンドハウスなどとして利用する	<input type="radio"/> 借家として賃貸する
<input type="radio"/> 空き家(物置などを含む)にしておく	<input type="radio"/> さら地にして土地を賃貸する	<input type="radio"/> さら地にしてアパート、駐車場などを経営する	<input type="radio"/> さら地にして売却する	<input type="radio"/> その他

問9 今後または将来、リフォームを考えている方(問7 ②で「考えている」を選んだ方)にお尋ねします。

どのようなリフォームを考えていますか。下の01～15から当てはまる主なものを2つまで選んで、番号を右欄に記入して下さい。

01. 増築、間取りの変更	06. 壁、柱、基礎などの補強	11. 冷暖房・給湯・電気設備の改善
02. 台所・トイレ・浴室・洗面所の改修	07. 壁の断熱・結露防止工事	12. 階段や廊下の手すりの設置
03. 天井、壁、床などの内装の改修	08. 二重サッシ・複層ガラスへの交換	13. 屋内の段差の解消
04. 収納の改善・増加	09. 太陽熱利用の温水機器の設置	14. 防音・遮音工事
05. 屋根、外壁などの改修	10. 太陽光利用の発電機器の設置	15. その他の工事

問10 今後または将来、住み替え、リフォーム、建て替えを考えている方(問7 ①～③でひとつでも「考えている」を選んだ方)にお尋ねします。

(ア) 住み替え、リフォーム、建て替えの目的は何ですか。下の01～30から当てはまる主なものを順に2つまで選んで、番号を右欄に記入して下さい。 第1位 第2位

* 複数回の住み替えなどを考えている方は、時期の近い方についてお答え下さい。

01. 親、配偶者などの世帯からの独立	16. 水害・津波を避ける
02. 親、子などとの同居・隣居・近居	17. 犯罪に対する安全性の向上
03. 就職、転職、転勤などに対応	18. 省エネルギー性能の向上
04. 退職・離職後の生活の充実・平穩	19. 換気、採光、遮音などの住宅性能の向上
05. 子育て・教育の環境を整える	20. 日照、通風、騒音、眺望など立地条件の改善
06. 高齢期の生活の安全・安心や住みやすさの向上	21. 緑、まちなみなど居住環境の改善
07. 介護をしやすく、受けやすくする	22. 通勤、通学などの利便の向上
08. 住宅を広くする、部屋を増やす	23. 日常の買物、医療などの利便の向上
09. 間取り、収納、設備などを使いやすくする	24. 住んでいた住宅が被災したため
10. 住宅のいたみを直す、きれいにする	25. 原発事故による避難指示または不安の軽減
11. 趣味などに適した住宅・環境にする	26. 相続した・譲り受けた住宅の有効活用
12. 住宅の維持管理をしやすくする	27. ローン、家賃など住居費負担の軽減
13. 雪処理の負担軽減	28. 資産の形成（不動産の所有）
14. 地震に対する安全性の向上	29. 立ち退き要求、契約期限切れへの対応
15. 台風に対する安全性の向上	30. その他

(イ) 住み替え、リフォーム、建て替えの予算(借入金を含む)はどのくらいを予定していますか。当てはまるもの1つを選んで下さい。また、そのうちおおよその借入金の割合を下の欄に記入して下さい。

* 土地を取得して住宅を建築する意向・計画のある方は、土地取得費も含めて下さい。

<input type="radio"/> 百万円未満	<input type="radio"/> 1～3百万円未満	<input type="radio"/> 3～5百万円未満	<input type="radio"/> 5百～1千万円未満
<input type="radio"/> 1～3千万円未満	<input type="radio"/> 3～5千万円未満	<input type="radio"/> 5千万円以上	<input type="radio"/> 予算は考えていない
◇うち借入金の割合 …… <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> 割程度		* 全てを借入金以外の資金でまかなう場合は、0(割程度)と記入して下さい。	

(ウ) 住み替え、リフォーム、建て替えの実現上の課題がありますか。下の01～12から当てはまる主なものを順に2つまで選んで、番号を右欄に記入して下さい。 第1位 第2位

資金の不足	01. 預貯金や返済能力の不足、またはその可能性がある 02. 勤務年数などの理由で融資が受けられない、または額が少ない 03. 現在の住宅・宅地の売却がうまくいかない
物件の不足	04. 予算の範囲で気に入った住宅がない 05. 民営の賃貸住宅への入居を拒否される 06. 公営住宅などへの入居が困難
情報の不足	07. 住宅の性能などの情報が得にくい 08. 物件の周辺環境などの情報が得にくい 09. 信頼できる施工業者、仲介・販売業者などの情報が得にくい 10. 気軽に相談できる専門家の情報が得にくい
その他	11. その他の課題がある 12. 特に課題はない

問11 住み替えを考えていない方(問7 ①で「考えていない(現住所に住み続ける)」を選んだ方)にお尋ねします。

(ア) 住み替えを考えていないのはなぜですか。当てはまる主なもの1つを選んで下さい。

<input type="radio"/> 現在の住まいに満足しているから	<input type="radio"/> 住み慣れていて離れたくないから	<input type="radio"/> 資金が不足しているから
<input type="radio"/> 雇用や家計の先行きが不安だから	<input type="radio"/> せっかく取得した持家だから	<input type="radio"/> 住み替えが面倒だから
<input type="radio"/> 商売や勤務の都合で転居できないから	<input type="radio"/> 住まいにこだわりがないから	<input type="radio"/> その他の理由

(問 11 の続きです。住み替えを考えていない方にお尋ねしています。)

(イ) 将来、あなた(配偶者がいる場合は、配偶者を含めて)が現在お住まいの住宅を必要としなくなった場合、住宅はどうなると見込まれますか。当てはまる主なものを1つを選んで下さい。

- 持家ではないので考えていない
 子、親族などが住む
 子、親族などが賃貸、売却、解体などを行う
 空き家になる
 わからない

V 現在お住まいの住宅以外の住宅について

問12 全員にお尋ねします。

(ア) 現在お住まいの住宅以外に別の住宅がありますか。当てはまるものを1つを選んで下さい。

別の住宅がある方は、下の①～⑤についてもそれぞれ当てはまるものを1つを選んで下さい。

(ただし、賃貸経営・投資目的で所有しているアパート、マンションなどの住戸は、「別の住宅」に含めません。)

* 別の住宅が複数ある場合は、もっとも床面積が大きなものについてお答え下さい。

	<input type="radio"/> 別の住宅を相続して所有している	<input type="radio"/> 別の住宅を相続以外で取得して所有している	<input type="radio"/> 別の住宅を借りている	<input type="radio"/> 現在住んでいる住宅しかない
① 建て方	<input type="radio"/> 一戸建	<input type="radio"/> 長屋建(テラスハウスなど)	<input type="radio"/> 共同住宅(マンション、アパートなど)	
② 現住居からの所要時間	<input type="radio"/> 15分未満	<input type="radio"/> 15分以上 30分未満	<input type="radio"/> 30分以上 1時間未満	<input type="radio"/> 1時間以上 3時間未満
	<small>*利用可能な交通手段による所要時間とします。</small>			
③ 立地環境	<input type="radio"/> 都市内の中心市街地	<input type="radio"/> 都市内の住宅地	<input type="radio"/> 都市郊外の団地、ニュータウン	<input type="radio"/> 田舎の集落、一軒家など
	<input type="radio"/> 別荘地、リゾート地			
④ 建築年	<input type="radio"/> 平成18年以降	<input type="radio"/> 平成8年～平成17年	<input type="radio"/> 昭和56年～平成7年	<input type="radio"/> 昭和46年～昭和55年
	<input type="radio"/> 昭和45年以前			
⑤ 利用状況	<input type="radio"/> 週末や休暇を過ごしている	<input type="radio"/> 特定の季節に住んでいる	<input type="radio"/> 在宅勤務などをしている	<input type="radio"/> 勤務地などの近くの生活拠点にしている
	<input type="radio"/> 空き家(物置などを含む)になっている	<input type="radio"/> 子、親族などが住んでいる	<input type="radio"/> 借家として賃貸している	<input type="radio"/> その他に利用している
	* 別の住宅が空き家(物置などを含む)になっている場合は、下の⑥～⑩についてもそれぞれ当てはまるものを1つを選んで下さい。今後も空き家にしておく場合は⑩にもお答え下さい。			
⑥ 空き家状態の継続年数	<input type="radio"/> 1年未満	<input type="radio"/> 1年以上 3年未満	<input type="radio"/> 3年以上 5年未満	<input type="radio"/> 5年以上 10年未満
	<input type="radio"/> 10年以上			
⑦ 賃貸・売却の募集状況	<input type="radio"/> 賃貸先を募集中	<input type="radio"/> 売却先を募集中	<input type="radio"/> 賃貸・売却の両方で募集中	<input type="radio"/> 賃貸・売却先は募集していない
⑧ 管理の状況	<input type="radio"/> 自分や親族が定期的に管理	<input type="radio"/> 自分や親族が不定期に管理	<input type="radio"/> 専門業者に管理を委託	<input type="radio"/> ほとんど何もしていない
	<input type="radio"/> その他			
⑨ 建物の状態	<input type="radio"/> 腐朽・破損はしていない	<input type="radio"/> 外壁、ひさしなどに部分的な破損がある	<input type="radio"/> 全体的に腐朽・破損している	<input type="radio"/> 屋根の変形、柱の傾きなどがある
⑩ 今後の活用などの意向	<input type="radio"/> 自分や親族などが住む	<input type="radio"/> 住宅を売却する	<input type="radio"/> 借家として賃貸する	<input type="radio"/> 別荘・セカンドハウスなどとして利用する
	<input type="radio"/> 空き家のままにしておく	<input type="radio"/> さら地にして土地活用する	<input type="radio"/> さら地にして売却する	<input type="radio"/> 住宅を解体し、空き地にしておく
⑪ 空き家にしておく理由	<input type="radio"/> 解体費用が用意できないから	<input type="radio"/> 税金対策のため	<input type="radio"/> 物置などで使っているから	<input type="radio"/> 特に困っていないから
	<input type="radio"/> その他			

(イ) 将来、親などが住んでいる住宅を相続する予定がありますか。当てはまるものを1つを選んで下さい。

相続する予定がある方は、下の①、②についてもそれぞれ当てはまるものを1つを選んで下さい。

* 複数の住宅を相続する予定がある方は、もっとも床面積が大きなものについてお答え下さい。

	<input type="radio"/> 相続する予定がある	<input type="radio"/> 相続する予定はない	<input type="radio"/> 相続するかどうかわからない		
① 現住居からの所要時間	<input type="radio"/> 現住居を相続	<input type="radio"/> 15分未満	<input type="radio"/> 15分以上 30分未満	<input type="radio"/> 30分以上 1時間未満	<input type="radio"/> 1時間以上 3時間未満
	<small>*利用可能な交通手段による所要時間とします。</small>				
② 相続後の活用などの意向	<input type="radio"/> 住む、または建て替えて住む	<input type="radio"/> セカンドハウスなどとして利用する	<input type="radio"/> 住宅を賃貸・売却する	<input type="radio"/> 空き家にしておく	<input type="radio"/> さら地にする

VI 子どもの住まい方などについて

問13 全員にお尋ねします。*子どもがいない方、現在は子育てをされていない方もお答え下さい。

(ア) 子育てのためには、住宅や環境についてどのような点が重要だと思いますか。下の01～15から重要と思うものを順に2つまで選んで、番号を右欄に記入して下さい。

				第1位	第2位
01. 住宅の広さ	02. 子供部屋の確保	03. 家族の集いや交流を促す間取り	04. 住宅と住宅のまわりの防犯性	<input type="text"/>	<input type="text"/>
05. 安全性、遮音性など住宅の性能	06. 子どもの遊び場、公園など	07. 緑、水辺などの自然環境	08. まわりの道路の歩行時の安全性	<input type="text"/>	<input type="text"/>
09. 託児所、保育所などの利便	10. 幼稚園、小学校などの利便	11. 小児科など医療機関の利便	12. 塾や習い事教室などの充実	<input type="text"/>	<input type="text"/>
13. 親や親戚の住宅との距離	14. 近隣やコミュニティとの関わり	15. 子育て支援サービスの状況		<input type="text"/>	<input type="text"/>

(イ) ご自身の高齢期における子との住まい方についてどのようなものが望ましいと思いますか。当てはまる主なものを1つを選んで下さい。

<input type="radio"/> 子と同居する(二世帯住宅を含む)	<input type="radio"/> 子と同じ敷地内の別の住宅に住む、または同じ住棟内の別の住戸に住む
<input type="radio"/> 徒歩5分程度の場所に住む	<input type="radio"/> 利用可能な交通手段で片道15分未満の場所に住む
<input type="radio"/> 特にこだわりはない	<input type="radio"/> 子はいない
	<input type="radio"/> 利用可能な交通手段で片道1時間未満の場所に住む
	<input type="radio"/> その他

VII あなたの世帯の住居費などについて

問14 全員にお尋ねします。

(ア) 住宅ローン(リフォームローンを含む)はありますか。当てはまるものを1つを選んで下さい。また、住宅ローンがある方は、年間のおおよその返済額を下の欄に記入して下さい。

住宅ローンがある 住宅ローンは完済している 住宅ローンを組んだことはない

◇年間のローン返済額 … 万円 *1年間の月払、ボーナス払などの支払い額を合計してください。
千円 百円 十円 円

(イ) 現在の家賃や住宅ローンの返済などの住居費負担についてどう感じですか。当てはまるものを1つを選んで下さい。

生活必需品を切りつめるほど苦しい ぜいたくはできないが何とかやっつけていける ぜいたくを多少がまんしている 家計にあまり影響がない

問15 現在、持家の「長屋建または共同住宅」にお住まいの方にお尋ねします。

毎月の住宅の管理費(管理組合費、修繕積立金などを含む)の額を下の欄に記入して下さい。

◇毎月の管理費 … 千円 *千円単位で記入して下さい(千円未満は四捨五入)。*管理費などがない場合は0(千円)と記入して下さい。
十円 万円 千円

VIII 現在の住宅の建築時期について

問16 全員にお尋ねします。

現在お住まいの住宅はいつ頃建築されたものですか。当てはまるものを1つを選んで下さい。

<input type="radio"/> 昭和26年以降(築62年以内)	<input type="radio"/> 昭和6年～25年(築63～82年)	<input type="radio"/> 明治44年～昭和5年(築83～102年)
<input type="radio"/> 明治24年～43年(築103～122年)	<input type="radio"/> 明治23年以前(築123年以上)	<input type="radio"/> わからない

御協力ありがとうございました。

※調査員記入欄（世帯では記入しないで下さい。）

住宅に居住している世帯 ○ 主世帯 ○ 同居世帯	都道府県番号 市区町村番号 □ □ □ □ - □ □ □ □ □ □	調査区番号 建物番号 住宅番号 □ □ □ □ □ □ - □ □ □ □ □ □ - □ □ □ □ □ □
-----------------------------	--	--

Ⅸ 住宅の雪対策について

【※ここからは新潟県からの質問です。】

問17 全員にお尋ねします。

あなたのお住まいの地域では、住宅の雪対策（雪下ろしを含む）が必要と感じますか。

1. 必要と感じる 2. どちらかといえば必要 3. 不要と感じる 4. わからない

問18 住宅の雪対策が必要と感じている方(問17で1、2を選んだ方)にお尋ねします。

(ア) 現在お住まいの住宅の屋根雪処理はどの方式ですか。①から当てはまるもの1つを選んで下さい。
*雪下ろし式の方は、下の②についても当てはまる主なものを1つを選んで下さい。

① 屋根雪処理の方式	<input type="radio"/> 1. 雪下ろし式（雪対策なし）	<p>(屋根雪処理の例)</p> <p>融雪式 耐雪式 自然落雪式</p>
	<input type="radio"/> 2. 融雪式（電気、ガス、灯油等の熱エネルギー又は地下水等の利用による屋根融雪をおこなうもの。）	
	<input type="radio"/> 3. 耐雪式（比較的多目の積雪に対し、安全であることが構造計算等により確認されているもの。）	
	<input type="radio"/> 4. 落雪式（屋根材を滑りやすくかつ急勾配にしたもの、又は強制落雪装置を有し、敷地内で雪処理するもの。）	
	<input type="radio"/> 5. 上記のいずれかを併用している	
② 雪下ろし式としている理由	<input type="radio"/> 1. 工事を行うにはお金がかかるから <input type="radio"/> 2. 灯油代、電気代等がかかるから <input type="radio"/> 3. 敷地が狭いから <input type="radio"/> 4. 自分で雪下ろしができるから <input type="radio"/> 5. 業者に雪下ろしをしてもらっているから <input type="radio"/> 6. その他	

(イ) 現在の屋根雪処理方法についてどのように思いますか。当てはまるもの1つを選んで下さい。

1. 十分満足 2. だいたい満足 3. 少々不満 4. 不満 5. 大いに不満

(ウ) 屋根雪処理方式の変更希望はありますか。当てはまるもの1つを選んで下さい。
*変更希望がある方は、下の①、②についてもそれぞれ当てはまるもの1つを選んで下さい。

1. 今のままで良い 2. できれば変えたい 3. 変える方向で検討している 4. ぜひ変えたい 5. 分からない

① 希望する方法	<input type="radio"/> 1. 雪下ろし式 <input type="radio"/> 2. 融雪式 <input type="radio"/> 3. 耐雪式 <input type="radio"/> 4. 落雪式
② 希望する理由	<input type="radio"/> 1. 経済的だから <input type="radio"/> 2. 人手がないから <input type="radio"/> 3. 環境に優しいから <input type="radio"/> 4. 敷地の形態から <input type="radio"/> 5. その他

(エ) 現在のお住まいは、雪対策として高床式住宅(基礎を一体の鉄筋コンクリート造や鉄骨造で地盤面上の高さを概ね2メートル以上としたもの。)にしていますか。当てはまるもの1つを選んで下さい。

<input type="radio"/> 1. 高床式で、床下の空間を利用している	<input type="radio"/> 3. 高床式ではない
<input type="radio"/> 2. 高床式で、床下の空間を利用していない	<input type="radio"/> 4. 分からない

(オ) 高床式住宅の困るところ、もしくは困るだろうと思うところはどのようなことですか。当てはまる主なものを1つを選んで下さい。

1. 階段の上り下り 2. 防災、避難 3. 雪下ろしの危険 4. 周囲の住宅景観との違い 5. その他

(カ) 高床式住宅の良いところ、もしくは良いだろうと思うところはどのようなことですか。当てはまる主なものを1つを選んで下さい。

1. 積雪時の採光 2. 除雪作業の軽減 3. 床下の利用 4. プライバシーの保護 5. その他

X 地震対策について

問19 全員にお尋ねします。

(ア) 平成 23 年に東日本大震災が発生しましたが、住まいにおける防災意識は変わりましたか。当てはまるもの1つを選んで下さい。

1. ほとんど意識は変わらなかった 2. 多少意識が変わった 3. かなり意識が変わった 4. 常に意識するようになった

(イ) 耐震診断という言葉をご存じですか。当てはまるもの1つを選んで下さい。

1. 全く知らない 2. 聞いたことがある 3. だいたい知っている 4. よく知っている

(ウ) 耐震補強工事に融資制度や補助制度があることをご存じですか。 1. はい 2. いいえ

問20 現在持家にお住まいの方にお尋ねします。

(ア) 地震があった場合、現在お住まいの住宅が安全であるとお考えですか。
*安全であるとお考えの方は、下の①に、安全でないとお考えの方は、②～④についてもお答え下さい。

1. はい → ① なぜ安全と思われますか。当てはまる主なもの1つを選んで下さい。

2. いいえ → 1. 家が新しいから 2. 耐震補強工事をしたから 3. 施工者等が安全と言ったから 4. 構造計算されていると思うから 5. その他

→ ② 安全にするために何かお考えですか。当てはまる主なもの1つを選んで下さい。

1. 相談相手を探している 2. 建て替えを考えている 3. 補強工事と考えている 4. 考えていない 5. その他

→ ③ 相談相手は誰がよいと思いますか。当てはまる主なもの1つを選んで下さい。

1. 大工さんなど工事をする人 2. 建築士 3. 行政の人 4. その他

→ ④ いくらまでなら補強工事をしようと思いますか。当てはまるもの1つを選んで下さい。

1. 50万円未満 2. 50～100万円未満 3. 100～200万円未満 4. 200万円以上でもかまわない 5. 補強工事をしようと思わない

(イ) 現在お住まいの住宅の耐震診断を実施したことがありますか。
*実施したことがない方は、下の①、②についてもお答え下さい。

1. はい → ① 耐震診断を実施していないのはなぜですか。当てはまる主なもの1つを選んで下さい。

2. いいえ → 1. 住宅が新しいから、又は頑丈だから 4. お金がかかるから
 2. 手続きが面倒だから 5. 建て替えの予定があるから
 3. 地震が起これないと思っているから 6. その他

→ ② 耐震診断の結果、耐震補強が必要となった場合、実施しようと思いますか。 1. はい 2. いいえ

*耐震補強を実施しようと思わない方は、下の③についてもお答え下さい。

→ ③ 耐震補強を実施しようと思わないのはなぜですか。当てはまる主なもの1つを選んで下さい。

1. 住宅が新しいから 4. お金がかかるから
 2. 手続きが面倒だから 5. 建て替えの予定があるから
 3. 地震が起これないと思っているから 6. その他

調査にご協力ありがとうございました。

