

第8章 建設業

この章は、建設工事の受注、着工、施工、滅失建築物に関する統計を掲載している。主な資料源は、国土交通省「建設工事統計調査」、「建築動態統計調査」である。

建設工事統計調査（基幹統計調査） 建設工事統計調査は、建設工事及び建設業の実態を明らかにするため、昭和30年以降国土交通省によって実施され、以後幾多の改正が行われて現在に至っている。調査は、建設工事施工統計調査と建設工事受注動態統計調査で構成されている。

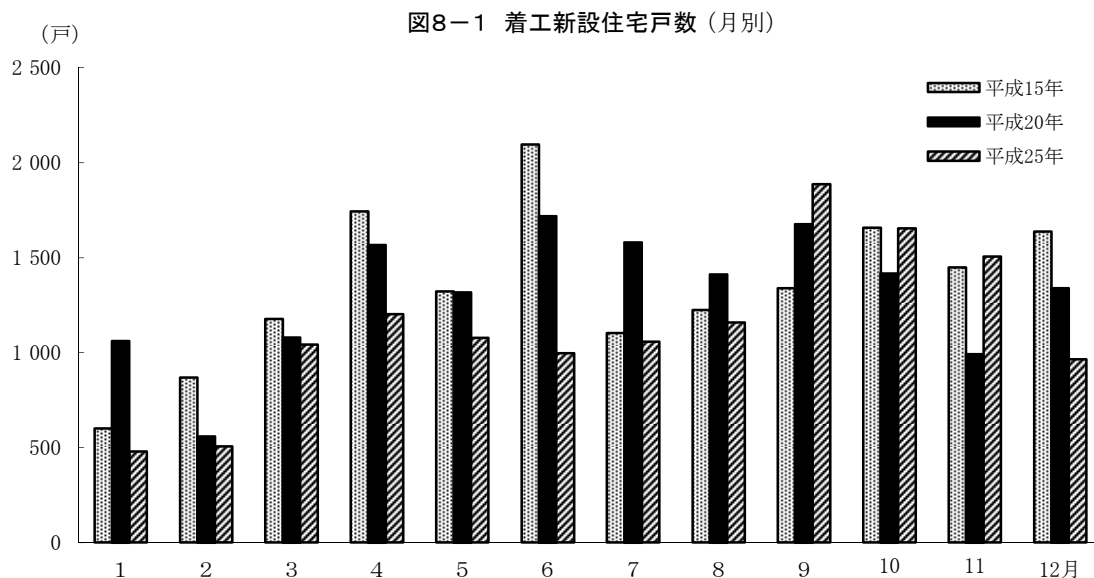
建設工事施工統計調査 建設工事施工統計調査は、建設業の実態と建設活動の内容を明らかにすることによって、経済政策、建設行政等に資することを目的とする調査で、昭和50年以降現行の標本調査に改められた。調査は、建設業法による国土交通大臣及び知事許可業者のうち資本金又は出資金3,000万円以上、又は舗装、板金及びさく井工事業は全数、その他知事許可業者は無作為標本抽出法により選定された標本業者を対象とし、毎年3月31日現在又はそれ以前の直近の決算期までの1年間について、都道府県を通じ、郵送調査の方法により行われている。

建設工事受注動態統計調査 建設工事受注動態統計調査は、平成11年度まで実施されていた「公共工事着工統計調査」「民間土木工事着工統計調査」「建設工事受注統計調査」の3調査を再編・統合したもので、建設工事受注動向及び公共機関・民間等からの受注工事の詳細を明らかにし、各種の経済・社会施策のための基礎資料を得ることを目的としている。調査は、毎月末現在を調査期日とし、完成工事高が50億円以上の業者は全数、1億円以上50億円未満の業者は標本抽出により選定され、請負契約額が1件500万円以上の元請工事を対象としている。なお、発注機関分類の見直しに伴い、平成15年度から電源開発株式会社及び森林組合が、17年度からは東京地下鉄株式会社が公共機関から民間扱いとなった。また、平成25年度からは新しい推計方法を採用している。

建築動態統計調査 昭和25年に制定された建築基準法の規定により、建築主が建築物を建築しようとする場合又は、建築物の除去の工事を施工する者が建築物を除去しようとする場合は都道府県知事に届出、災害等により建築物が滅失又は損壊した場合は市区町村長が都道府県知事に報告することとなっている。（ただし、いずれの場合も10㎡以下の建築物は対象から除外されている。）建築動態統計調査は、これらの届出や報告を基に都道府県において調査票を転記作成し、国土交通省に送付する方法により行われている。調査は、建築着工統計調査と建築物滅失統計調査で構成されている。

建築着工統計調査（基幹統計調査） 建築着工統計調査は、建築物着工統計、住宅着工統計、補正調査で構成され、建築物着工統計は前述の建築届出に基づいて作成されている。補正調査は、建築物着工統計で調査された工事費予定額を工事実施額に補正するため、都市部における着工建築物の中から抽出した建築物について、工事の完了時に、調査員調査の方法により工事実施額を調査するものである。

建築物滅失統計調査 建築物滅失統計調査は、建築物除却統計と建築物災害統計で構成され、それぞれ前述の除却届出、災害報告に基づいて作成されている。



第8-6E表参照。

8-1 公共機関からの受注工事件数 (平成21~25年度)

「建設工事受注動態統計調査」による。完成工事高が1億円以上の建設業者による元請工事額500万円以上の公共機関からの工事。元請受注部分が対象。

A 発注機関別

(単位 件)

年 度	総 数	国の機関				地方の機関				
		国	独立行政 法人	政府関連 企業等	地 方 機 関	県	市 町 村	地方公営 企 業	そ の 他	
平成21年度	9 705	934	714	46	173	8 771	3 528	4 749	380	114
22	6 897	785	567	84	134	6 112	2 579	3 079	348	106
23	7 290	698	490	88	120	6 592	3 177	2 873	396	146
24	6 835	829	490	79	260	6 006	2 771	2 737	347	150
25	9 739	1 216	845	97	274	8 524	3 468	4 318	545	191

B 目的別工事分類

(単位 件)

年 度	総 数	治山・治水	農林水産	道 路	港湾・空港	下 水 道	公園・運動 競技場施設	教育・病院	住宅・宿舎
		庁 舎	再開発ビル等 建 設	土 地 造 成	鉄道等交通 事業用施設	郵政事業用 施 設	電気・ガス 事業用施設	上・工業用 水 道	廃棄物処理 施設等
平成21年度	9 705	1 602	735	2 990	117	1 435	149	705	679
22	6 897	1 188	628	1 914	103	784	241	406	93
23	7 290	1 349	972	2 183	150	461	192	605	74
24	6 835	1 319	777	1 729	106	618	159	749	66
25	9 739	1 994	779	2 672	155	1 135	176	995	157

資料 国土交通省総合政策局情報政策課建設経済統計調査室「建設工事受注動態統計調査報告」

8-2 公共機関からの受注工事請負契約額 (平成21~25年度)

「建設工事受注動態統計調査」による。完成工事高が1億円以上の建設業者による元請工事額500万円以上の公共機関からの工事。元請受注部分が対象。

A 発注機関別

(単位 百万円)

年 度	総 数	国の機関				地方の機関				
		国	独立行政 法人	政府関連 企業等	地 方 機 関	県	市 町 村	地方公営 企 業	そ の 他	
平成21年度	388 441	135 561	72 443	3 186	59 933	252 879	105 408	135 432	9 529	2 510
22	273 989	79 242	40 748	18 076	20 418	194 747	82 831	100 921	9 519	1 475
23	301 848	84 745	40 209	31 254	13 282	217 103	100 007	100 988	12 037	4 070
24	330 573	81 920	47 625	13 765	20 530	248 653	114 534	114 776	13 334	6 008
25	454 799	127 209	87 574	8 324	31 311	327 590	136 819	165 240	20 316	5 215

B 目的別工事分類

(単位 百万円)

年 度	総 数	治山・治水	農林水産	道 路	港湾・空港	下 水 道	公園・運動 競技場施設	教育・病院	住宅・宿舎
		庁 舎	再開発ビル等 建 設	土 地 造 成	鉄道等交通 事業用施設	郵政事業用 施 設	電気・ガス 事業用施設	上・工業用 水 道	廃棄物処理 施設等
平成21年度	388 441	60 380	33 012	132 175	10 560	43 779	6 396	45 061	9 481
22	273 989	44 646	23 356	65 405	7 149	26 300	10 662	33 698	3 196
23	301 848	55 099	28 866	57 831	9 148	21 099	9 502	46 680	2 250
24	330 573	68 653	40 781	63 440	7 840	21 556	8 884	63 062	1 625
25	454 799	108 466	25 263	109 959	10 321	39 677	7 441	70 191	8 159

資料 国土交通省総合政策局情報政策課建設経済統計調査室「建設工事受注動態統計調査報告」

8-3 民間等からの受注工事 (平成21~25年度)

「建設工事受注動態統計調査」による。元請受注部分が対象。建築工事・建築設備工事については1件5億円以上、土木工事・機械装置等工事については1件500万円以上の工事が対象。

(単位 件, 百万円)

年 度	総 数		農 林 漁 業		鉱業, 採石業, 砂利採取業, 建設業		製 造 業		電 気・ガ 斯・熱 供 給・水 道 業		運 輸 業, 郵 便 業	
	工 事 件 数	請 負 契 約 額	工 事 件 数	請 負 契 約 額	工 事 件 数	請 負 契 約 額	工 事 件 数	請 負 契 約 額	工 事 件 数	請 負 契 約 額	工 事 件 数	請 負 契 約 額
平成21年度	2 101	151 493	8	178	85	5 391	424	30 944	686	69 230	252	11 676
22	2 255	112 170	26	2 589	103	1 691	352	20 494	746	41 066	348	14 278
23	1 845	147 025	15	187	46	5 721	338	21 962	662	67 393	307	18 669
24	1 765	129 220	16	298	104	8 881	394	15 546	486	50 403	300	14 375
25	2 891	196 337	15	297	229	7 586	550	72 826	823	48 098	431	22 564
年 度	情 報 通 信 業		卸 売 業, 小 売 業		金 融 業, 保 険 業		不 動 産 業		サ ー ビ ス 業		そ の 他	
	工 事 件 数	請 負 契 約 額	工 事 件 数	請 負 契 約 額	工 事 件 数	請 負 契 約 額	工 事 件 数	請 負 契 約 額	工 事 件 数	請 負 契 約 額	工 事 件 数	請 負 契 約 額
平成21年度	333	7 751	30	1 522	3	47	33	378	139	21 904	108	2 471
22	339	15 964	46	1 204	4	44	20	4 200	238	9 885	34	756
23	197	4 266	28	5 373	2	34	44	646	155	21 565	50	1 210
24	168	2 703	74	10 667	2	1 046	30	6 959	136	16 051	55	2 291
25	206	4 113	204	12 101	3	1 457	125	7 819	161	17 769	143	1 708

資料 国土交通省総合政策局情報政策課建設経済統計調査室「建設工事受注動態統計調査報告」

8-4 着工建築物 (平成21~25年, 年度)

「建築着工統計調査」による。床面積10㎡以下の建築物は含まれない。

A 建築主別

(単位 ㎡, 万円)

年次, 年度	総 数		国		県		市 町 村	
	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額
平成21年	2 107 015	34 690 725	34 860	983 153	26 766	398 611	125 698	3 028 815
22	2 285 224	36 543 546	54 896	1 045 614	9 610	153 529	158 966	4 218 124
23	2 144 094	33 972 584	8 123	142 362	5 514	129 493	170 978	4 282 311
24	2 452 349	38 344 593	13 420	273 939	38 157	1 344 080	187 218	4 408 866
25	2 685 367	42 602 931	9 923	230 362	3 880	73 636	136 700	3 734 763
平成21年度	2 158 329	35 066 993	37 395	1 030 248	27 276	334 095	122 971	3 033 475
22	2 198 108	35 574 823	54 082	1 032 984	6 523	94 100	153 979	4 050 923
23	2 274 249	36 641 329	9 375	197 437	40 011	1 413 374	212 933	5 141 622
24	2 381 785	36 405 105	10 461	185 224	3 541	57 900	164 790	4 054 016
25	2 668 172	43 140 645	10 162	235 282	6 692	136 814	158 706	4 471 555
年次, 年度	会 社		会 社 で な い 団 体		個 人			
	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額		
平成21年	480 921	7 045 952	144 503	3 327 739	1 294 267	19 906 455		
22	566 322	7 680 509	200 659	3 808 812	1 294 771	19 636 958		
23	574 567	8 040 237	141 735	2 421 194	1 243 177	18 956 987		
24	718 099	8 997 690	207 223	3 859 355	1 288 232	19 460 663		
25	768 562	10 170 279	217 831	4 146 258	1 548 471	24 247 633		
平成21年度	539 860	7 574 551	161 562	3 627 188	1 269 265	19 467 436		
22	526 390	7 723 276	165 586	3 017 331	1 291 548	19 656 209		
23	604 049	8 123 123	161 388	2 792 482	1 246 493	18 973 291		
24	692 429	8 552 008	211 946	3 944 634	1 298 618	19 611 323		
25	778 030	10 682 239	182 415	3 489 223	1 532 167	24 125 532		

B 構造別

(単位 ㎡, 万円)

年次, 年度	総 数		木 造		鉄骨鉄筋コンクリート造		鉄筋コンクリート造	
	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額
平成21年	2 107 015	34 690 725	1 288 224	19 559 280	45 721	1 604 056	207 734	5 003 273
22	2 285 224	36 543 546	1 316 035	19 862 669	21 324	769 980	226 240	5 333 957
23	2 144 094	33 972 584	1 256 354	19 049 349	21 553	384 140	195 172	4 610 984
24	2 452 349	38 344 593	1 298 286	19 778 819	70 638	1 548 051	296 387	7 046 912
25	2 685 367	42 602 931	1 529 792	24 255 201	21 028	546 534	169 595	3 995 455
平成21年度	2 158 329	35 066 993	1 270 500	19 226 110	50 765	1 691 356	230 070	5 413 044
22	2 198 108	35 574 823	1 305 464	19 791 915	16 434	684 889	196 895	4 509 000
23	2 274 249	36 641 329	1 265 766	19 172 259	22 216	542 881	304 895	7 613 662
24	2 381 785	36 405 105	1 290 660	19 737 760	79 126	1 606 690	190 381	4 101 494
25	2 668 172	43 140 645	1 518 351	24 206 074	11 692	326 895	172 707	4 267 958
年次, 年度	鉄骨造		コンクリートブロック造		その他 1)			
	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額		
平成21年	545 464	8 428 380	320	3 663	19 552	92 073		
22	693 431	10 457 517	265	3 538	27 929	115 885		
23	637 466	9 805 344	192	1 862	33 357	120 905		
24	739 167	9 790 897	360	5 713	47 511	174 201		
25	897 750	13 534 303	166	2 022	67 036	269 416		
平成21年度	587 337	8 645 434	250	2 306	19 407	88 743		
22	648 895	10 460 766	257	3 438	30 163	124 815		
23	645 610	9 187 098	266	2 998	35 496	122 431		
24	771 155	10 763 251	313	4 937	50 150	190 973		
25	888 387	13 790 731	135	1 712	76 900	547 275		

1) 石造, れん瓦造, 無筋コンクリート造, 無筋コンクリートブロック造, その他, 他の分類に該当しないもの。

C 用途別

(単位 m², 万円)

年次, 年度	総 数		居住専用住宅		居住専用準住宅			
	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額		
平成21年	2 107 015	34 690 725	1 293 665	20 149 628	10 666	173 775		
22	2 285 224	36 543 546	1 314 425	20 225 188	18 555	363 870		
23	2 144 094	33 972 584	1 253 168	19 387 677	16 322	289 957		
24	2 452 349	38 344 593	1 322 548	20 625 615	13 245	245 200		
25	2 685 367	42 602 931	1 582 147	25 212 243	10 248	162 813		
平成21年度	2 158 329	35 066 993	1 274 754	19 787 734	8 602	133 360		
22	2 198 108	35 574 823	1 307 200	20 139 278	17 896	349 370		
23	2 274 249	36 641 329	1 268 604	19 654 274	22 806	432 307		
24	2 381 785	36 405 105	1 319 335	20 618 245	6 080	92 150		
25	2 668 172	43 140 645	1 570 576	25 131 877	13 595	212 531		
年次, 年度	居住産業併用建築物		農林水産業用建築物		鉱業, 採石業, 砂利採取業, 建設業用建築物			
	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額		
平成21年	43 822	839 664	47 246	433 023	25 620	276 576		
22	30 037	460 094	71 959	635 626	18 178	186 428		
23	44 759	665 779	38 112	331 166	12 967	156 237		
24	36 544	606 148	56 577	390 597	23 688	314 538		
25	28 229	431 099	57 455	553 602	28 226	292 176		
平成21年度	38 320	603 640	48 321	449 657	24 732	272 454		
22	31 486	490 155	65 382	557 299	16 839	171 161		
23	49 636	744 388	38 078	325 457	13 763	160 976		
24	32 565	525 815	60 957	392 786	24 422	306 929		
25	27 458	421 470	52 125	543 064	25 835	281 791		
年次, 年度	製造業用建築物		電気・ガス・熱供給・水道業用建築物		情報通信業用建築物			
	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額		
平成21年	120 119	1 946 879	12 742	348 257	2 400	36 677		
22	174 943	2 135 841	31 706	770 416	2 777	32 293		
23	149 569	1 931 571	16 664	502 411	40 098	874 885		
24	158 112	1 755 796	15 849	453 764	2 461	30 336		
25	168 464	2 300 301	16 803	335 684	7 189	94 085		
平成21年度	151 808	2 067 020	27 546	693 161	1 275	21 698		
22	146 022	2 048 858	20 707	512 838	40 364	856 322		
23	153 788	1 826 715	12 937	563 470	2 471	50 485		
24	153 931	1 858 952	16 309	313 914	5 223	56 236		
25	197 432	2 856 450	18 552	395 984	4 448	68 335		
年次, 年度	運輸業用建築物		卸売業, 小売業用建築物		金融業, 保険業用建築物			
	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額		
平成21年	15 118	191 401	119 618	1 321 165	2 579	45 772		
22	22 296	244 468	125 550	1 402 313	7 194	179 601		
23	36 856	440 858	92 755	969 047	2 795	60 270		
24	33 695	433 814	213 749	2 071 747	8 454	144 949		
25	44 919	601 103	213 302	2 163 813	10 645	264 300		
平成21年度	11 109	105 830	134 718	1 465 127	2 494	44 762		
22	25 730	298 478	93 769	1 077 628	8 497	213 051		
23	39 958	449 243	115 125	1 157 700	1 511	26 962		
24	31 472	429 285	224 817	2 210 263	8 452	145 307		
25	46 123	600 754	196 790	2 123 379	11 821	294 800		
年次, 年度	不動産業用建築物		宿泊業, 飲食サービス業用建築物		教育, 学習支援業用建築物			
	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額		
平成21年	4 891	62 410	20 960	471 976	109 420	2 122 590		
22	5 950	53 136	17 464	275 333	128 340	2 963 449		
23	5 618	81 580	29 013	192 781	141 275	3 430 452		
24	36 957	437 873	36 788	346 733	175 171	3 982 804		
25	20 428	192 964	32 733	284 551	86 676	1 837 420		
平成21年度	5 405	72 360	21 654	466 647	114 204	2 205 564		
22	7 975	86 356	13 587	192 565	123 743	2 892 686		
23	3 411	42 871	36 930	356 699	181 886	4 312 149		
24	38 883	482 620	30 971	219 081	135 974	3 129 368		
25	18 543	147 696	34 179	318 460	93 154	2 056 689		
年次, 年度	医療, 福祉用建築物		その他のサービス業用建築物		公務用建築物		他に分類されない建築物	
	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額
平成21年	109 887	2 604 081	91 476	1 563 580	71 670	1 998 064	5 116	105 207
22	168 071	3 327 607	82 191	1 492 643	49 482	1 415 171	16 106	380 069
23	132 628	2 389 783	89 298	1 230 761	37 740	992 095	4 457	45 274
24	199 726	4 586 077	73 789	993 065	33 330	751 331	11 666	174 206
25	202 125	4 214 647	135 402	2 422 906	37 359	1 171 586	3 017	67 638
平成21年度	114 924	2 789 238	102 221	1 844 710	70 915	1 937 864	5 327	106 167
22	144 507	2 704 828	71 872	1 241 279	46 591	1 362 712	15 941	379 959
23	185 302	4 037 615	102 969	1 431 324	40 574	1 022 070	4 500	46 624
24	175 881	3 621 250	72 794	1 110 252	31 854	718 516	11 865	174 136
25	193 444	4 222 573	123 150	2 181 124	37 892	1 215 544	3 055	68 124

資料 国土交通省総合政策局情報政策課建設経済統計調査室「建築着工統計調査報告」

8-5 着工住宅（平成21～25年，年度）

「建築着工統計調査」による。床面積10㎡以下の建築物は含まれない。

（単位 戸）

年次，年度	新 設 1)				そ の 他 2)		
	戸 数				戸 数		
	計	新 築	増 築	改 築	計	増 築	改 築
平成21年	11 796	10 207	433	1 156	2 499	2 268	231
22	11 382	9 797	460	1 125	2 762	2 585	177
23	10 973	9 431	359	1 183	2 897	2 743	154
24	11 953	10 593	234	1 126	3 574	3 371	203
25	13 522	11 761	244	1 517	3 896	3 729	167
平成21年度	11 850	10 332	432	1 086	2 408	2 198	210
22	11 306	9 727	450	1 129	2 770	2 614	156
23	11 369	9 883	359	1 127	3 012	2 862	150
24	11 490	10 114	225	1 151	3 569	3 362	207
25	13 576	11 760	290	1 526	3 993	3 815	178

1) 住宅の新築(旧敷地以外の敷地への移転を含む。)増築又は改築によって住宅の戸が新たに造られる工事をいう。 2) 住宅が増築又は改築されるときで，住宅の戸が新たに増加しない工事をいう。

資料 国土交通省総合政策局情報政策課建設経済統計調査室「建築着工統計調査報告」

8-6 着工新設住宅

「建築着工統計調査」による。床面積10㎡以下の建築物は含まれない。

A 利用関係別（平成21～25年，年度）

（単位 戸，㎡）

年次，年度	総 数		持 家		貸 家		給 与 住 宅		分 譲 住 宅	
	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積
平成21年	11 796	1 219 929	6 764	946 001	4 343	202 040	77	6 986	612	64 902
22	11 382	1 216 055	7 072	969 122	3 524	173 785	200	12 093	586	61 055
23	10 973	1 159 811	6 770	913 943	3 482	170 989	57	4 907	664	69 972
24	11 953	1 205 409	6 835	908 776	4 326	213 858	31	3 518	761	79 257
25	13 522	1 443 528	8 564	1 149 595	4 201	211 854	19	4 180	738	77 899
平成21年度	11 850	1 202 052	6 642	925 883	4 424	202 255	193	11 693	591	62 221
22	11 306	1 212 519	7 109	966 995	3 482	173 321	109	9 179	606	63 024
23	11 369	1 177 660	6 747	907 039	3 862	190 547	32	3 664	728	76 410
24	11 490	1 195 960	6 956	927 556	3 775	189 082	29	3 205	730	76 117
25	13 576	1 425 961	8 415	1 128 680	4 432	217 695	19	3 739	710	75 847

B 種類別（平成21～25年，年度）

（単位 戸，㎡）

年次，年度	総 数		専 用 住 宅 1)		併 用 住 宅 2)		そ の 他 の 住 宅 3)	
	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積
平成21年	11 796	1 219 929	11 549	1 192 137	247	27 792	-	-
22	11 382	1 216 055	11 201	1 197 865	181	18 190	-	-
23	10 973	1 159 811	10 784	1 138 570	189	21 241	-	-
24	11 953	1 205 409	11 776	1 187 962	177	17 447	-	-
25	13 522	1 443 528	13 372	1 427 623	150	15 905	-	-
平成21年度	11 850	1 202 052	11 631	1 178 601	219	23 451	-	-
22	11 306	1 212 519	11 100	1 192 920	206	19 599	-	-
23	11 369	1 177 660	11 202	1 157 045	167	20 615	-	-
24	11 490	1 195 960	11 291	1 177 078	199	18 882	-	-
25	13 576	1 425 961	13 422	1 410 377	154	15 584	-	-

1) 住宅に店舗，事務所，作業場等業務の用に供する部分がなく，専ら居住の目的のために建築するもの。 2) 住宅内に店舗，事務所，作業場等業務に供する部分があつて，居住部分と機能的に結合して戸をなしているもので，居住部分の床面積の合計が建築物の床面積の合計の20%以上のもの。 3) 工場，学校，官公署，旅館，下宿，浴場，社寺等の建築物に附属し，これらと結合(1つの建築物(むね)又はむね続き。)している住宅とする。ただし，併用住宅と判別し難い場合はその居住部分の床面積の合計が，その建築物の床面積の合計の20%未満のものをその他の住宅とする。

C 建て方別(平成21~25年, 年度)

年次, 年度	総数		一戸建		長屋建 ¹⁾		共同住宅 ²⁾	
	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積
平成21年	11 796	1 219 929	7 382	1 011 558	2 312	109 707	2 102	98 664
22	11 382	1 216 055	7 735	1 037 906	2 111	104 375	1 536	73 774
23	10 973	1 159 811	7 383	979 007	1 924	97 000	1 666	83 804
24	11 953	1 205 409	7 422	972 897	2 348	118 689	2 183	113 823
25	13 522	1 443 528	9 167	1 217 161	2 085	105 575	2 270	120 792
平成21年度	11 850	1 202 052	7 234	988 882	2 562	120 496	2 054	92 674
22	11 306	1 212 519	7 798	1 037 764	1 942	97 555	1 566	77 200
23	11 369	1 177 660	7 346	971 417	2 110	106 722	1 913	99 521
24	11 490	1 195 960	7 529	990 685	2 054	104 042	1 907	101 233
25	13 576	1 425 961	9 037	1 197 787	2 225	111 538	2 314	116 636

1) 2戸の住宅を1棟に建て連ねたもので、各住宅が壁を共通にし、それぞれ別々に外部の出入口を有しているもの。「テラス・ハウス」と呼ばれる住宅もここに含まれる。

2) 1つの建築物(1むね)内に2戸以上の住宅があつて、広間、廊下若しくは階段等の全部又は一部を共用するもの。

D 資金別(平成21~25年, 年度)

年次, 年度	総数		民間資金による住宅		公営住宅	
	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積
平成21年	11 796	1 219 929	10 917	1 158 976	94	6 406
22	11 382	1 216 055	9 982	1 094 927	128	7 804
23	10 973	1 159 811	9 987	1 066 432	62	4 129
24	11 953	1 205 409	11 194	1 134 931	82	5 073
25	13 522	1 443 528	12 846	1 385 698	152	10 335
平成21年度	11 850	1 202 052	10 773	1 131 771	48	2 714
22	11 306	1 212 519	9 983	1 088 096	94	6 100
23	11 369	1 177 660	10 405	1 088 658	84	5 341
24	11 490	1 195 960	10 854	1 133 753	60	3 861
25	13 576	1 425 961	12 807	1 364 970	192	10 904
年次, 年度	住宅金融支援機構住宅		都市再生機構建設住宅		その他 ¹⁾	
	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積
平成21年	675	41 438	-	-	110	13 109
22	1 029	90 248	-	-	243	23 076
23	791	73 998	-	-	133	15 252
24	558	50 496	-	-	119	14 909
25	434	36 041	-	-	90	11 454
平成21年度	853	52 117	-	-	176	15 450
22	1 040	97 206	-	-	189	21 117
23	756	68 229	-	-	124	15 432
24	444	42 647	-	-	132	15 699
25	454	36 601	-	-	123	13 486

1) 民間資金による住宅、公営住宅、住宅金融支援機構住宅、都市再生機構建設住宅以外の住宅で、厚生年金の還元融資として都道府県から融資を受けて建てた住宅。上記以外に国又は地方公共団体から補助又は融資を受けて建てた住宅。国が国家公務員の住むため又は都道府県若しくは市区町村等の地方公共団体がその地方公務員が住むために建てた住宅。政府関係機関がその職員のために建てた住宅及びその他の住宅。

資料 国土交通省総合政策局情報政策課建設経済統計調査室「建築着工統計調査報告」

E 市町村別着工戸数, 床面積(月別)(平成21~25年, 年度)

(単位 戸, m²)

年次, 市町村	1月		2		3		4		5		6		7		8	
	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積
平成21年	676	65 112	532	56 771	906	107 329	1 063	122 041	1 357	138 586	1 203	128 370	1 095	124 692	916	98 294
22	699	61 826	601	58 473	868	91 036	963	111 619	1 118	128 104	1 028	116 875	1 125	127 850	1 009	111 966
23	785	65 836	524	51 664	783	90 299	915	104 205	1 021	116 943	1 055	116 004	1 270	131 570	1 203	126 576
24	1 035	84 452	557	52 948	896	88 248	1 157	114 328	1 037	116 704	988	106 894	1 322	136 616	926	106 795
25	479	45 590	506	50 755	1 040	119 854	1 202	136 757	1 076	125 626	996	119 199	1 056	119 619	1 158	129 953
新潟市	160	13 952	341	33 231	487	53 115	436	44 846	491	48 054	243	27 451	290	26 320	612	59 509
長岡市	91	7 753	18	2 308	80	10 650	164	19 051	151	18 644	144	17 636	226	23 616	108	12 963
三条市	36	4 274	14	1 713	31	3 807	26	4 186	59	7 808	41	6 341	58	5 688	38	5 067
柏崎市	19	2 131	20	1 593	46	5 725	48	5 725	40	5 367	61	7 471	41	5 553	31	3 722
新発田市	17	1 932	20	1 376	44	5 306	48	6 530	59	7 588	40	4 343	82	8 973	52	6 348
小千谷市	-	-	1	132	8	1 297	13	2 049	21	3 090	8	1 200	13	2 036	18	2 114
加茂市	5	687	2	232	7	1 075	27	2 563	10	1 416	9	1 270	6	833	13	1 726
十日町市	2	170	1	141	5	691	9	1 109	19	3 354	16	3 054	15	3 052	17	2 593
見附市	7	925	6	672	37	4 086	22	2 618	15	1 757	16	2 081	31	3 551	23	2 866
村上	3	301	2	367	14	1 930	30	3 405	17	2 262	20	2 633	20	3 297	10	1 454
燕市	29	2 342	18	2 561	41	4 255	78	6 956	45	5 474	35	4 769	33	4 891	23	2 756
糸魚川市	18	1 343	11	781	22	2 055	15	2 272	17	1 933	83	6 062	11	1 229	11	1 429
妙高市	-	-	-	-	-	-	2	233	1	224	1	213	2	278	2	242
五泉市	3	457	5	509	11	1 529	13	1 925	15	1 970	20	2 815	22	3 085	20	2 908
上越市	69	6 986	16	2 071	141	14 606	167	19 791	47	6 318	160	18 797	107	13 008	96	11 470
阿賀野市	5	540	3	335	11	1 475	13	1 683	18	2 686	8	1 113	11	1 510	12	1 416
佐渡市	5	534	3	320	11	1 368	13	1 732	3	317	6	742	9	1 120	7	1 053
魚沼市	-	-	2	304	6	813	10	1 574	7	1 198	12	2 368	9	1 306	14	2 467
南魚沼市	3	415	2	264	7	1 474	16	2 991	16	2 524	50	5 231	25	4 142	20	3 599
胎内市	2	262	4	446	3	506	12	1 528	5	691	8	975	21	2 475	10	1 166
聖籠町	1	102	4	511	5	597	19	1 439	4	494	2	242	5	679	5	714
弥彦村	1	117	1	112	7	957	5	583	2	269	1	243	2	235	-	-
田上町	1	109	2	233	7	1 174	3	270	4	694	3	421	3	444	4	523
阿賀町	-	-	-	-	1	162	4	332	3	364	3	654	1	166	3	479
出雲崎町	-	-	1	138	4	530	1	156	-	-	1	151	2	271	2	187
湯沢町	1	121	-	-	-	-	3	476	1	150	1	166	-	-	1	149
津南町	-	-	-	-	-	-	2	386	4	607	3	594	5	722	4	689
刈羽村	1	137	9	405	2	331	2	221	1	184	1	163	4	817	1	174
関川村	-	-	-	-	2	340	1	127	1	189	-	-	2	322	1	170
粟島浦村	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

資料 県建築住宅課

F 市町村別利用関係別 (平成21~25年)

(単位 戸, m²)

年次, 市町村	総 数		持 家		貸 家		給 与 住 宅		分 譲 住 宅	
	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積
平成21年	11 796	1 219 929	6 764	946 001	4 343	202 040	77	6 986	612	64 902
22	11 382	1 216 055	7 072	969 122	3 524	173 785	200	12 093	586	61 055
23	10 973	1 159 811	6 770	913 943	3 482	170 989	57	4 907	664	69 972
24	11 953	1 205 409	6 835	908 776	4 326	213 858	31	3 518	761	79 257
25	13 522	1 443 528	8 564	1 149 595	4 201	211 854	19	4 180	738	77 899
新 潟 市	6 180	584 178	3 438	435 399	2 438	116 396	4	538	300	31 845
長 岡 市	1 691	187 499	1 029	143 546	531	28 662	4	1 472	127	13 819
三 条 市	528	62 579	373	51 280	83	4 716	-	-	72	6 583
柏 崎 市	512	58 924	344	46 277	124	6 751	5	1 554	39	4 342
新 発 田 市	587	66 024	431	55 552	118	6 437	-	-	38	4 035
小 千 谷 市	147	18 528	106	16 064	36	1 801	-	-	5	663
加 茂 市	106	13 027	90	12 093	14	708	-	-	2	226
十 日 町 市	122	19 562	113	18 826	6	318	-	-	3	418
見 附 市	237	27 569	166	22 934	52	2 754	1	85	18	1 796
村 上 市	197	25 369	178	24 416	18	860	-	-	1	93
燕 市	446	51 536	345	45 946	89	4 384	3	218	9	988
糸 魚 川 市	274	26 562	140	18 741	131	7 516	-	-	3	305
妙 高 市	80	12 623	73	11 784	4	319	-	-	3	520
五 泉 市	233	27 464	177	23 833	50	2 876	1	184	5	571
上 越 市	1 250	136 901	750	106 352	413	21 927	-	-	87	8 622
阿 賀 野 市	141	18 768	140	18 666	-	-	-	-	1	102
佐 渡 市	106	12 669	94	11 734	10	728	-	-	2	207
魚 沼 市	118	17 005	96	15 687	18	881	-	-	4	437
南 魚 沼 市	215	32 144	171	28 951	38	2 202	-	-	6	991
胎 内 市	92	11 295	78	9 830	-	-	1	129	13	1 336
聖 籠 町	77	8 751	65	8 135	12	616	-	-	-	-
弥 彦 村	27	3 530	27	3 530	-	-	-	-	-	-
田 上 町	41	5 596	41	5 596	-	-	-	-	-	-
阿 賀 町	20	2 652	20	2 652	-	-	-	-	-	-
出 雲 崎 町	17	2 238	17	2 238	-	-	-	-	-	-
湯 沢 町	9	1 267	9	1 267	-	-	-	-	-	-
津 南 町	31	4 242	23	3 560	8	682	-	-	-	-
刈 羽 村	29	3 478	21	3 158	8	320	-	-	-	-
関 川 村	9	1 548	9	1 548	-	-	-	-	-	-
粟 島 浦 村	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

資料 県建築住宅課

8-7 建設工事完成工事高 (平成20~24年度)

「建設工事施工統計調査」による。完成工事高とは、決算期内に工事が完成し、その引渡しが完了したものについての最終請負高(請負高の全部又は一部が確定しないものについては、見積計上による請負高)及び未完成工事を工事進行基準により収益に計上する場合における決算期中出来高相当額をいう。主たる営業所(いわゆる本店、本社)が新潟県に所在する業者の調査結果。四捨五入の関係で総数と内訳の合計が一致しないことがある。

A 経営組織別、専業・兼業、業種別完成工事高

(単位 百万円)

年度、 経営組織、 専業・兼業、 業種	業者数	完 成 工 事 高								
		計	元 請					下 請		
			土 木	建 築	機 械	民 間 発 注	官 公 庁 発 注	土 木	建 築	機 械
平成20年度	8 100	1 824 875	425 310	602 177	64 898	669 854	422 530	299 794	381 771	50 926
21	7 164	1 702 798	420 061	516 603	53 304	546 278	443 691	287 530	387 379	37 920
22	6 921	1 524 654	385 736	474 206	54 822	499 290	415 474	239 103	334 569	36 218
23	7 915	1 620 583	367 579	502 068	56 472	520 977	405 144	275 040	379 586	39 836
24	7 189	1 614 327	395 013	513 174	57 684	561 456	404 415	240 892	363 149	44 416
				経 営 組 織 別						
大臣許可業者	106	474 470	157 481	188 752	21 062	226 484	140 811	47 591	55 232	4 352
知事許可業者	7 083	1 139 857	237 532	324 422	36 622	334 972	263 604	193 301	307 917	40 064
				専 業 ・ 兼 業 別						
専 業	5 658	1 332 897	333 203	453 279	35 942	489 707	332 717	182 072	296 022	32 379
兼 業	1 531	281 430	61 810	59 895	21 742	71 749	71 698	58 820	67 127	12 037
				業 種 別						
総合工事業	3 958	1 137 118	378 562	437 713	9 338	465 284	360 328	182 673	123 800	5 033
一般土木建築	248	400 479	175 772	179 111	413	191 823	163 474	27 423	17 712	47
土 木 1)	1 730	360 581	190 410	10 760	1 856	38 443	164 582	149 084	5 455	3 016
建 築	1 067	284 054	12 195	167 888	7 021	156 039	31 065	6 091	88 888	1 970
木 造 建 築	914	92 004	186	79 951	48	78 978	1 207	74	11 745	0
職 別 工 事 業	1 758	218 866	7 923	21 449	6 221	25 144	10 448	30 762	147 257	5 255
設 備 工 事 業	1 473	258 343	8 529	54 012	42 125	71 028	33 638	27 457	92 092	34 128
				#建設業専業企業の資本金階級別						
200万円未満	58	3 045	20	1 312	18	1 073	276	993	528	176
200 ~ 500	1 352	93 912	9 730	25 787	1 607	29 881	7 243	18 812	30 597	7 379
500 ~ 1000	928	78 923	8 199	25 236	11 302	37 099	7 638	10 756	21 515	1 915
1000 ~ 3000	1 761	470 649	95 767	129 418	11 675	130 489	106 371	77 749	138 010	18 030
3000 ~ 5000	309	219 451	58 904	76 495	3 195	63 697	74 897	37 104	40 196	3 557
5000 ~ 1億	112	176 732	44 576	68 084	1 915	60 612	53 963	24 431	37 316	410
1億 ~ 10億	14	79 462	26 494	32 572	5 825	44 768	20 123	4 700	9 036	835
10億 ~ 50億	2	82 541	53 418	27 955	0	47 401	33 972	280	888	0
50億円以上	2	93 551	34 346	52 674	326	59 884	27 462	4 743	1 450	12

1) 造園・水道施設・舗装・しゅんせつを含む。 2) 元請・下請の土木・建築・機械の合計。(民間・官公庁の数値は、元請の合計の再掲)

B 元請

(単位 百万円)

年 度	完 成 工 事 高								
	総 数					民 間 発 注			
	計	土 木	建 築 住 宅	建 築 非 住 宅	機 械	計	土 木	建 築 住 宅	建 築 非 住 宅
平成20年度	1 092 384	425 310	322 262	279 915	64 898	669 854	92 264	316 358	213 762
21	989 969	420 061	260 236	256 367	53 304	546 278	88 188	244 075	178 403
22	914 764	385 736	248 888	225 318	54 822	499 290	87 601	238 802	136 614
23	926 120	367 579	257 748	244 320	56 472	520 977	86 108	248 965	146 682
24	965 870	395 013	246 363	266 811	57 684	561 456	101 073	236 935	178 349
年 度	完 成 工 事 高 (続 ぎ)						受 注 高		
	民間発注(続き)	官 公 庁 発 注				機 械	計	民 間 発 注	官 公 庁 発 注
	計	土 木	建 築 住 宅	建 築 非 住 宅	機 械				
平成20年度	47 469	422 530	333 045	5 903	66 153	17 428	1 014 413	586 856	427 557
21	35 610	443 691	331 873	16 161	77 964	17 694	953 447	510 338	443 109
22	36 273	415 474	298 135	10 086	88 703	18 548	915 086	505 051	410 035
23	39 222	405 144	281 472	8 783	97 638	17 250
24	45 097	404 415	293 939	9 428	88 461	12 587

C 下請

(単位 百万円)

年 度	完 成 工 事 高					受 注 高 計
	計	土 木	建 築 住 宅	建 築 非 住 宅	機 械	
平成20年度	732 490	299 794	110 569	271 202	50 926	742 120
21	712 830	287 530	130 997	256 382	37 920	722 315
22	609 890	239 103	116 251	218 318	36 218	625 927
23	694 463	275 040	119 836	259 750	39 836	...
24	648 457	240 892	98 953	264 196	44 416	...

資料 国土交通省総合政策局情報政策課建設経済統計調査室「建設工事施工統計調査報告」

8-8 滅失建築物 (平成20~24年, 年度)

「建築物滅失統計調査」による。床面積10㎡以下の建築物は含まれない。

A 除却建築物

除却建築物とは、除却した建築物。

年次, 年度	木 造							木 造 以 外						
	総 数			# 居 住				総 数			# 居 住			
	むね数	床面積	建築物の 評価額	むね数	戸数	床面積	建築物の 評価額	むね数	床面積	建築物の 評価額	むね数	戸数	床面積	建築物の 評価額
平成20年	3 805	495 954	264 656	3 443	2 983	447 176	237 845	448	154 408	365 092	114	289	25 402	25 733
21	2 882	372 072	189 861	2 552	2 160	319 475	161 839	479	177 273	211 683	126	233	18 842	28 905
22	2 721	361 028	198 480	2 361	2 021	299 029	163 613	517	180 427	246 947	127	278	25 664	27 510
23	2 665	347 928	181 911	2 401	2 087	304 563	148 965	433	220 220	337 737	96	233	17 512	21 841
24	2 826	389 310	192 114	2 440	2 050	301 549	161 299	583	275 219	531 934	86	177	14 627	12 968
平成20年度	3 599	470 263	245 326	3 232	2 845	420 354	218 457	447	178 264	360 001	113	179	19 642	14 442
21	2 789	364 891	194 595	2 451	2 047	307 211	155 297	466	152 416	190 075	130	273	21 944	35 384
22	2 669	350 803	189 303	2 332	2 033	295 354	164 655	496	178 761	248 442	111	266	21 062	19 744
23	2 591	348 131	173 679	2 332	2 028	297 179	141 211	443	241 353	463 209	91	188	16 958	20 862
24	2 894	391 446	201 173	2 482	2 063	306 405	168 323	644	286 483	463 778	111	184	14 611	14 100

B 災害建築物

災害建築物とは、火災、震災、水災、風災その他災害により滅失又は損壊した建築物。

年次, 年度	総 数			# 居 住				
	むね数	床面積	建築物の 損害見積額	むね数	戸数	床面積	建築物の 損害見積額	
平成20年	190	32 616	120 253	総数	121	128	17 107	78 971
21	166	27 240	186 908	87	85	14 303	95 989	
22	143	22 257	86 895	94	91	14 534	66 706	
23	1 013	130 372	658 345	753	745	101 027	473 584	
24	321	50 829	202 277	134	127	20 965	97 610	
平成20年度	169	25 443	103 528	96	102	14 156	77 036	
21	128	22 780	165 160	68	63	11 472	78 682	
22	323	45 429	246 662	188	180	26 814	162 002	
23	791	103 576	412 888	652	650	84 841	323 411	
24	292	44 946	162 753	146	139	20 441	74 880	
				#木造				
平成20年	176	28 906	...	117	122	16 716	...	
21	139	19 890	...	80	78	13 135	...	
22	130	19 247	...	92	89	14 191	...	
23	988	127 434	...	752	744	100 576	...	
24	282	40 586	...	125	118	18 656	...	
平成20年度	154	22 863	...	90	96	13 907	...	
21	109	17 231	...	63	58	10 259	...	
22	301	40 515	...	186	178	26 161	...	
23	767	100 701	...	648	646	84 176	...	
24	263	34 786	...	141	134	18 797	...	

資料 国土交通省総合政策局情報政策課建設統計室「建築統計年報」