

## 第17章 住宅・土地

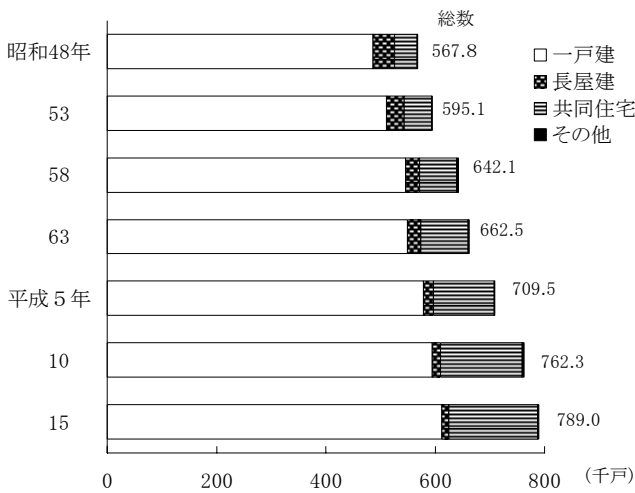
この章は、住宅と土地で構成されている。

住宅には、世帯の居住状況や住宅の地域分布などに関する統計を掲載している。資料源は、総務省統計局「住宅・土地統計調査報告」及び「住宅統計調査報告」である。住宅・土地統計調査は、平成10年調査より、従来の住宅統計調査事項に土地関連事項を追加し、内容を拡充するとともに調査名を変更したものの。ここに掲げた数値は、標本調査による推定値であるため、10位を四捨五入して100位までを有効数字として表章した。

土地には、世帯及び法人の土地の所有状況や利用状況に関する統計を掲載している。資料源は、国土庁土地局「土地基本調査法人調査報告」、総務庁統計局・国土庁土地局「土地基本調査世帯調査報告」及び国土交通省「法人土地基本調査確報集計結果」、「世帯に係る土地基本統計確報集計結果」である。平成10年より、法人土地基本調査は、土地基本調査法人調査の名称を変更し実施し、世帯に係る土地基本統計は「住宅・土地統計調査」の結果から作成された。ここに掲げた数値は、標本調査による推定値であるため、世帯は100位、法人数は1位を四捨五入して、それぞれ1000位、10位までを有効数字として表章した。

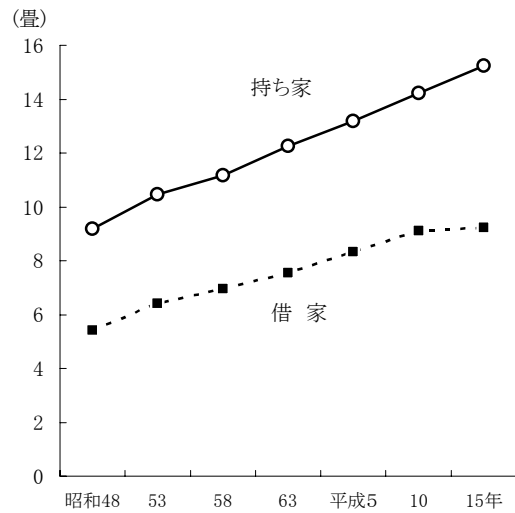
なお、「国勢調査」による世帯に関する統計は「第2章 人口・世帯」を参照されたい。

図17-1 住宅の建て方別住宅数の推移



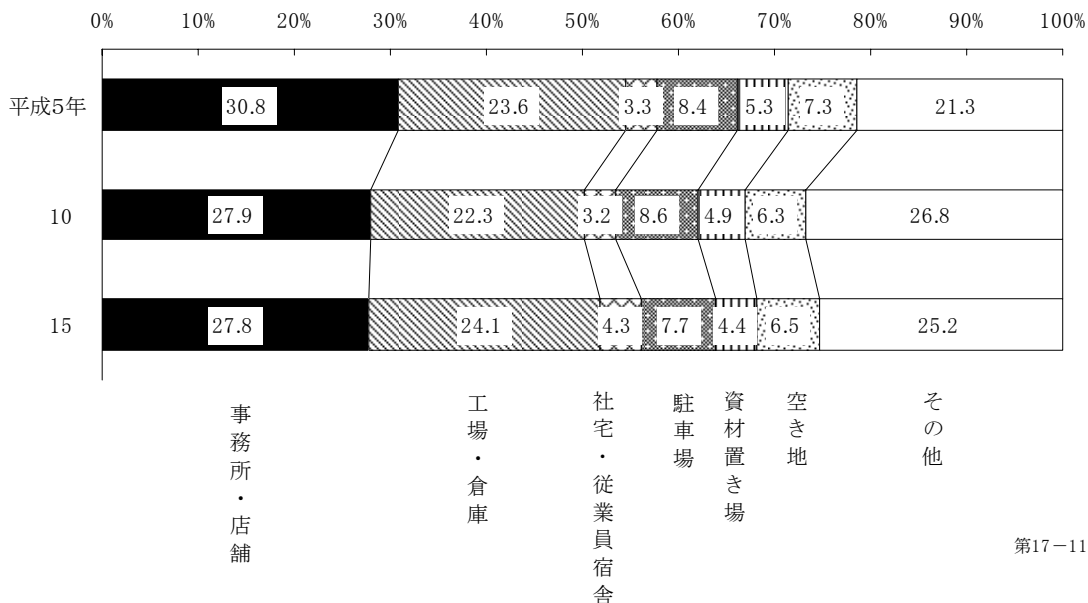
第17-1表参照。

図17-2 一人当たりの畳数の推移



第17-4表参照。

図17-3 法人の所有する宅地などの利用現況



第17-11参照。

17-1 居住世帯の有無, 住宅の建て方, 構造別住宅数 (昭和58年～平成15年)

「住宅統計調査」, 「住宅・土地統計調査」による。10月1日現在。郡部の値は非収録。

(単位 戸)

年次, 市	総住宅数	居住世帯のある住宅数												居住世帯のないもの	# 空き家	
		総数		一戸建		長屋建		共同住宅		その他						
		木造	非木造	木造	非木造	木造	非木造	木造	非木造	木造	非木造					
昭和58年	690 900	642 100	589 700	52 400	545 200	536 800	8 400	26 500	20 600	5 900	67 600	30 300	37 300	2 800	48 900	43 500
63	726 700	662 500	597 600	65 000	549 700	540 400	9 400	24 400	19 800	4 600	85 500	35 400	50 000	2 900	64 200	57 100
平成5年	777 300	709 500	629 500	80 000	578 600	569 000	9 500	18 600	13 600	5 000	110 100	45 300	64 800	2 200	67 800	60 900
10	843 500	762 300	653 500	108 900	594 900	583 600	11 300	14 700	12 300	2 400	149 400	55 400	94 000	3 300	81 200	76 000
15	<b>888 000</b>	<b>789 000</b>	<b>681 100</b>	<b>107 900</b>	<b>612 700</b>	<b>600 200</b>	<b>12 500</b>	<b>12 900</b>	<b>11 200</b>	<b>1 700</b>	<b>161 800</b>	<b>68 700</b>	<b>93 100</b>	<b>1 600</b>	<b>99 000</b>	<b>92 100</b>
(市部)																
新潟市	229 180	204 190	153 730	50 460	118 670	116 190	2 480	4 460	4 340	110	80 740	32 940	47 790	320	24 990	23 070
長岡市	77 410	67 190	54 200	12 990	45 850	43 270	2 590	800	730	60	20 360	10 150	10 210	170	10 220	9 330
三条市	29 170	25 490	22 920	2 570	21 730	21 390	340	330	300	30	3 350	1 170	2 180	80	3 680	3 500
柏崎市	33 600	28 980	26 380	2 600	23 120	22 770	340	490	470	20	5 320	3 080	2 240	50	4 620	4 360
新発田市	31 850	28 430	25 410	3 020	22 790	22 510	280	630	630	-	4 990	2 270	2 720	10	3 420	3 200
新津市	23 670	20 450	18 940	1 520	18 170	17 920	250	230	190	40	2 020	800	1 220	20	3 230	2 760
小千谷市	13 080	11 780	10 030	1 750	9 990	9 520	480	160	80	80	1 620	430	1 190	10	1 310	1 190
加茂市	10 600	9 490	8 510	980	8 350	8 210	140	50	60	-	1 060	240	830	30	1 100	990
十日町市	13 560	12 500	11 380	1 110	10 880	10 580	290	30	30	-	1 410	620	780	180	1 060	1 020
見附市	13 620	12 750	11 960	800	11 230	11 060	160	140	100	40	1 360	780	570	20	870	760
村上市	12 700	10 990	9 880	1 110	8 610	8 540	70	280	240	40	2 100	1 090	1 000	-	1 710	1 650
燕市	14 150	12 980	11 780	1 190	11 250	10 990	260	460	230	240	1 250	560	690	10	1 170	1 010
栃尾市	7 660	7 040	6 550	490	6 590	6 450	140	160	50	100	290	40	250	10	620	610
糸魚川市	12 120	10 560	9 300	1 260	8 850	8 700	150	150	120	30	1 540	460	1 070	30	1 550	1 380
新井市	9 180	8 200	7 180	1 010	7 090	6 950	140	60	20	50	1 030	210	820	20	990	850
五泉市	11 710	10 630	9 750	870	9 260	9 100	160	320	300	20	1 040	340	690	10	1 080	910
両津市	6 710	5 700	5 460	240	5 080	4 960	110	210	170	40	410	320	80	-	1 010	1 000
白根市	11 810	10 900	10 730	160	9 600	9 550	50	220	180	50	1 070	1 000	70	10	910	830
豊栄市	15 650	14 810	12 840	1 970	12 310	12 050	260	160	160	-	2 350	640	1 710	-	840	750
上越市	49 980	43 610	35 710	7 900	32 550	31 810	740	600	480	120	10 380	3 360	7 020	90	6 360	6 000

資料 総務省統計局「住宅・土地統計調査報告」「住宅統計調査報告」

17-2 住宅の種類, 所有関係, 建築時期別住宅数 (昭和58年～平成15年)

「住宅統計調査」, 「住宅・土地統計調査」による。10月1日現在。

(単位 戸)

年次, 建築時期	総数	専用住宅							農林漁業併用住宅	店舗その他の併用住宅
		総数 <sup>1)</sup>	持ち家	借家						
				総数	公営の借家	公団・公社の借家	民営借家	給与住宅		
昭和58年	642 100	569 700	444 800	124 400	16 800	-	84 500	23 000	13 000	59 400
63	662 500	596 500	458 800	137 200	18 400	1 400	96 500	20 800	10 700	55 300
平成5年	709 500	656 200	496 900	151 900	16 500	1 000	111 900	22 600	4 000	49 300
10	762 300	711 900	526 900	178 000	16 900	5 300	132 600	23 100	3 100	47 400
15	<b>789 000</b>	<b>746 800</b>	<b>552 500</b>	<b>186 900</b>	<b>18 600</b>	<b>2 300</b>	<b>148 600</b>	<b>17 300</b>	...	<b>42 200</b>
昭和25年以前	54 000	48 000	45 000	3 000	200	-	2 700	100	...	6 000
昭和26年～35年	27 000	24 500	21 600	3 000	600	-	2 300	0	...	2 400
36～45	91 000	85 400	71 300	14 100	3 600	800	6 700	3 000	...	5 600
46～55	175 100	165 100	136 500	28 600	5 600	-	18 500	4 400	...	10 000
56～60	84 000	79 000	62 100	17 000	1 900	100	13 100	1 900	...	5 000
61～平成2年	91 000	86 300	60 100	26 200	2 600	200	21 400	2 000	...	4 700
3～7	94 500	90 600	63 200	27 500	1 200	800	23 400	2 000	...	3 900
8～10	70 800	68 800	42 800	26 100	1 500	500	21 700	2 300	...	1 900
平成11年	18 800	18 300	10 900	7 400	300	-	6 700	400	...	500
12	17 600	17 100	12 000	5 100	500	-	4 300	300	...	500
13	14 500	14 000	10 400	3 600	0	-	3 300	300	...	400
14	16 300	15 900	8 600	7 300	200	-	6 900	200	...	400
平成15年1月～9月	8 300	8 100	5 600	2 600	200	-	2 300	100	...	200
不詳	26 200	25 600	2 600	15 600	0	-	15 300	300	...	600

1) 所有関係の不詳を含む。 a) 農林漁業併用住宅を含む。

資料 総務省統計局「住宅・土地統計調査報告」「住宅統計調査報告」

17-3 世帯の種類別世帯数 (昭和58年～平成15年)

「住宅統計調査」,「住宅・土地統計調査」による。10月1日現在。  
(単位 世帯)

年次	総世帯数	主 世 帯			同居世帯又は住宅以外の建物に居住する世帯		
		総 数	1 人 世 帯	2 人 以 上 の 世 帯	総 数	普 通 世 帯	準 世 帯
昭和 58 年	645 600	642 100	72 900	569 200	3 600	800	2 700
63	664 600	662 500	86 100	576 500	2 200	900	1 300
平成 5 年	711 800	709 500	119 900	589 500	2 400	900	1 400
10	765 600	762 300	151 100	611 300	3 300	1 100	2 100
15	791 900	789 000	164 800	624 200	2 800	2 000	800

資料 総務省統計局「住宅・土地統計調査報告」「住宅統計調査報告」

17-4 1住宅当たりの居住室数, 居住室の畳数, 延べ面積と  
1人当たりの居住室の畳数及び1室当たりの人員 (昭和58年～平成15年)

「住宅統計調査」,「住宅・土地統計調査」による。10月1日現在。郡部の値は非収録。

年次, 市	持 ち 家						借 家				
	1住宅当たり			1人当たり	1室当たり	1住宅当たり			1人当たり	1室当たり	
	居住室数 <sup>1)</sup>	畳 数	延べ面積 ㎡	畳 数	人 員	居住室数 <sup>1)</sup>	畳 数	延べ面積 ㎡	畳 数	人 員	
昭和 58 年	6.77	45.74	147.93	11.16	0.61	3.00	17.29	51.98	6.96	0.83	
63	6.99	49.00	152.61	12.26	0.57	3.05	18.02	53.84	7.56	0.78	
平成 5 年	7.07	50.64	159.54	13.19	0.54	2.97	17.97	52.85	8.32	0.73	
10	7.06	51.35	162.98	14.23	0.51	2.85	18.18	50.29	9.11	0.70	
15	<b>7.01</b>	<b>51.86</b>	<b>164.11</b>	<b>15.24</b>	<b>0.49</b>	<b>2.82</b>	<b>18.28</b>	<b>51.73</b>	<b>9.24</b>	<b>0.70</b>	
(市部)											
新潟市	6.04	43.64	134.59	14.36	0.50	2.53	16.47	44.86	9.07	0.72	
長岡市	6.56	47.59	154.50	14.45	0.50	2.63	17.03	47.71	8.68	0.75	
三条市	6.70	49.19	153.54	14.09	0.52	3.14	19.12	54.27	8.67	0.70	
柏崎市	7.14	52.49	164.47	16.18	0.45	2.78	18.30	50.58	9.91	0.66	
新発田市	7.08	52.45	158.69	14.96	0.50	2.89	18.63	54.54	8.81	0.73	
新津市	7.01	52.30	160.05	15.34	0.49	3.20	20.10	58.29	8.82	0.71	
小千谷市	7.13	51.91	185.40	14.20	0.51	3.14	20.48	64.34	9.31	0.70	
加茂市	7.29	53.87	166.66	14.99	0.49	3.27	19.91	58.86	8.53	0.71	
十日町市	7.21	52.45	194.92	14.86	0.49	2.93	19.40	58.71	9.59	0.69	
見附市	7.05	51.92	166.68	14.59	0.50	3.26	20.48	61.58	9.10	0.69	
村上市	6.81	49.44	155.95	15.87	0.46	2.75	17.14	52.24	9.43	0.66	
燕尾市	7.20	54.50	166.80	15.04	0.50	3.29	21.44	55.95	10.71	0.61	
栃尾市	7.48	54.60	183.46	15.96	0.46	3.84	26.92	90.60	11.66	0.60	
糸魚川市	7.08	51.64	166.98	16.42	0.44	3.14	21.18	63.05	10.28	0.66	
新井市	7.40	55.08	189.74	15.80	0.47	3.24	22.03	63.20	8.81	0.77	
五泉市	7.24	52.67	165.61	14.02	0.52	3.16	19.99	57.24	9.19	0.69	
両津市	7.14	54.45	175.09	18.63	0.41	3.14	20.44	62.31	9.36	0.70	
白根市	7.48	57.42	179.31	14.71	0.52	3.23	20.73	60.90	9.68	0.66	
豊栄市	6.93	51.29	154.80	14.44	0.51	3.23	20.68	57.06	8.78	0.73	
上越市	6.68	48.86	156.55	15.29	0.48	2.91	18.47	51.46	8.84	0.72	

1) 居間, 茶の間, 寝室, 客間, 書斎, 応接間, 仏間, 食事室など居住用の室をいう。

資料 総務省統計局「住宅・土地統計調査報告」「住宅統計調査報告」

17-5 住宅の所有関係, 敷地面積別一戸建住宅数 (昭和58年～平成15年)

「住宅統計調査」,「住宅・土地統計調査」による。10月1日現在。  
(単位 戸)

年次	総数 <sup>1)</sup>	50㎡未満	50～99	100～149	150～199	200～299	300～499	500㎡以上
持 ち 家								
昭和 58 年	502 300	2 800	32 300	57 500	93 000	113 100	106 700	96 900
63	510 100	2 400	27 900	60 700	98 800	121 400	107 000	91 800
平成 5 年	537 200	2 000	27 400	60 800	100 100	130 900	120 400	95 500
10	560 400	2 100	26 800	63 700	106 700	136 300	122 100	102 900
15	576 700	1 100	26 000	65 600	112 700	143 200	123 600	104 400
借 家								
昭和 58 年	42 500	3 700	16 500	8 300	6 800	4 300	2 100	800
63	39 200	3 300	15 700	8 000	5 500	3 600	2 500	700
平成 5 年	39 100	2 500	16 100	7 700	6 400	4 100	1 900	400
10	33 400	3 000	12 000	7 100	5 700	3 300	1 600	700
15	34 900	1 400	11 700	8 200	6 200	3 500	2 600	1 300

1) 敷地面積の不詳を含む。

資料 総務省統計局「住宅・土地統計調査報告」「住宅統計調査報告」

17-6 家計を主に支える者の年齢、世帯の種類、住宅の所有関係別普通世帯数 (昭和58年～平成15年)

「住宅統計調査」, 「住宅・土地統計調査」による。10月1日現在。  
(単位 世帯)

年次, 家計を主に支える者の年齢	総数 1)	主 世 帯								同居世帯	住宅以外の建物に居住
		持ち家	借 家					給与住宅			
			総数	公 営	公 団・公 社	民 営					
					木 造・設備専用	木 造・設備共用	非 木 造				
昭和 58 年	647 000	511 300	130 200	16 800	-	65 600	9 200	14 500	24 100	800	4 100
63	667 600	519 900	142 100	18 400	1 400	74 100	4 000	22 500	21 700	900	4 300
平成 5 年	712 300	545 600	156 300	16 500	1 000	79 300	2 100	33 700	23 800	900	1 900
10	765 000	573 200	182 000	16 900	5 300	a) 87 900	...	47 900	24 000	1 100	1 500
15	<b>792 400</b>	<b>591 100</b>	<b>190 400</b>	<b>18 600</b>	<b>2 300</b>	a) <b>99 300</b>	...	<b>51 900</b>	<b>18 200</b>	<b>2 000</b>	<b>1 300</b>
25歳未満	31 500	800	30 700	500	200	19 500	...	9 000	1 600	0	-
25～29歳	33 400	4 800	28 400	1 400	400	14 400	...	9 700	2 600	200	-
30～34	48 100	16 300	31 500	2 200	800	14 800	...	10 600	3 100	300	0
35～39	52 200	30 900	20 800	2 100	400	10 000	...	5 500	2 700	500	0
40～44	59 100	43 500	15 100	1 900	200	6 500	...	4 200	2 300	400	0
45～49	77 600	63 200	14 100	2 000	0	6 800	...	3 600	1 700	300	100
50～54	107 300	92 000	14 900	2 000	100	7 400	...	3 400	2 000	100	200
55～59	91 800	81 700	9 900	1 500	100	5 200	...	1 800	1 400	100	0
60～64	78 900	71 200	7 500	1 500	0	4 200	...	1 400	400	0	100
65～69	70 200	64 800	5 300	1 000	100	3 200	...	700	200	0	100
70～74	57 100	53 600	3 400	700	-	2 200	...	300	100	0	100
75歳以上	71 700	66 100	5 500	1 700	-	3 000	...	700	100	100	100

1) 家計を主に支える者の年齢不詳を含む。 a) 木造・設備共用を含む。

資料 総務省統計局「住宅・土地統計調査報告」「住宅統計調査報告」

17-7 世帯人員、家計を主に支える者の年齢、世帯の型、世帯の年間収入階級、家計を主に支える者の従業上の地位、土地の所有状況別世帯数 (平成5～15年)

「土地基本調査」, 「住宅・土地統計調査」による。平成10年より「住宅・土地統計調査」の結果データを転写・集計することにより作成。  
(単位 世帯)

世帯人員, 家計を主に支える者の年齢, 世帯の型	総世帯数	現住居の敷地を所有している(A)	現住居敷地以外の土地を所有している(B) <sup>1)</sup>			現住居敷地と現住居敷地以外の土地の両方を所有(C)	土地所有世帯総数(A+B-C) <sup>2)</sup>
			# 農 地	# 山 林	# 宅 地 など		
平成 5.11.1	726 000	515 000	b) 257 000	178 000	101 000	109 000	540 000
10.10.1	a) 760 000	521 000	250 000	170 000	89 000	103 000	551 000
15.10.1	a) <b>798 000</b>	<b>527 000</b>	<b>261 000</b>	<b>174 000</b>	<b>102 000</b>	<b>124 000</b>	<b>562 000</b>
世 帯 人 員 別							
1 人	166 000	52 000	23 000	12 000	8 000	13 000	59 000
2	192 000	136 000	65 000	37 000	26 000	34 000	148 000
3	153 000	108 000	50 000	32 000	19 000	27 000	113 000
4	125 000	91 000	39 000	27 000	15 000	17 000	96 000
5人以上	162 000	139 000	84 000	65 000	34 000	32 000	144 000
家 計 を 主 に 支 え る 者 の 年 齢 別							
25 歳 未 満	28 000	0	0	0	0	0	0
25 ～ 29	29 000	4 000	1 000	1 000	0	1 000	4 000
30 ～ 34	42 000	12 000	3 000	1 000	1 000	2 000	13 000
35 ～ 39	57 000	26 000	9 000	6 000	4 000	4 000	28 000
40 ～ 44	57 000	33 000	17 000	11 000	6 000	7 000	37 000
45 ～ 49	83 000	58 000	30 000	23 000	11 000	11 000	62 000
50 ～ 54	111 000	84 000	43 000	29 000	16 000	20 000	90 000
55 ～ 59	93 000	75 000	37 000	24 000	14 000	19 000	80 000
60 ～ 64	79 000	64 000	33 000	21 000	13 000	17 000	68 000
65 ～ 74	135 000	114 000	60 000	37 000	24 000	30 000	121 000
75 歳 以 上	72 000	57 000	29 000	19 000	12 000	14 000	60 000
不 詳	14 000	1 000	0	0	0	0	1 000
世 帯 の 型 別							
夫 婦 の み	140 000	106 000	51 000	28 000	19 000	28 000	116 000
夫 婦 と 子 の み	209 000	138 000	51 000	27 000	16 000	30 000	148 000
夫 婦 と 子 と 親 の み	126 000	118 000	74 000	59 000	31 000	27 000	122 000
夫 婦 と 親 の み	36 000	32 000	21 000	16 000	9 000	10 000	33 000
男 親 又 は 女 親 と 子 の み	59 000	36 000	16 000	10 000	8 000	7 000	39 000
兄 弟 姉 妹 の み	3 000	1 000	0	0	0	0	1 000
他 の 親 族 が い る	39 000	35 000	22 000	18 000	9 000	7 000	36 000
一 人	166 000	52 000	23 000	12 000	8 000	13 000	59 000
そ の 他	12 000	7 000	4 000	3 000	2 000	1 000	7 000
不 詳	9 000	1 000	0	0	0	0	1 000

1) 複数の種類の土地を所有している世帯を含む。 2) 統計課で計算。 a) 現住居の敷地所有の不詳を含む。 b) 現住居敷地以外の土地の種類不詳を含む。

資料 国土交通省土地・水資源局「世帯に係る土地基本統計確報集計結果」, 総務庁統計局・国土庁土地局「土地基本調査世帯調査報告」

17-7 世帯人員, 家計を主に支える者の年齢, 世帯の型, 世帯の年間収入階級, 家計を主に支える者の従業上の地位, 土地の所有状況別世帯数 (平成5~15年) (続き)

「土地基本調査」, 「住宅・土地統計調査」による。平成10年より「住宅・土地統計調査」の結果データを転写・集計することにより作成。

(単位 世帯)

世帯の年間収入階級, 家計を主に支える者の従業上の地位	総世帯数	現住居の敷地を所有している(A)	現住居敷地以外の土地を所有(B)	現住居敷地以外の土地を所有(C)			現住居敷地と現住居敷地以外の土地の両方を所有(C)	土地所有世帯総数(A+B-C)
				# 農地	# 山林	# 宅地など		
世帯の年間収入階級別								
200万円未満	139 000	67 000	29 000	22 000	13 000	11 000	26 000	70 000
200 ~ 300	110 000	68 000	31 000	21 000	13 000	12 000	28 000	71 000
300 ~ 400	107 000	70 000	33 000	22 000	13 000	15 000	29 000	74 000
400 ~ 500	108 000	76 000	35 000	23 000	13 000	16 000	32 000	79 000
500 ~ 700	141 000	101 000	51 000	35 000	19 000	24 000	43 000	109 000
700 ~ 1000	112 000	88 000	47 000	30 000	17 000	24 000	41 000	94 000
1000 ~ 1500	55 000	46 000	27 000	17 000	10 000	16 000	23 000	50 000
1500 ~ 2000	8 000	7 000	5 000	3 000	2 000	4 000	4 000	8 000
2000万円以上	5 000	3 000	3 000	1 000	0	2 000	2 000	4 000
不詳	13 000	0	-	-	-	-	-	0
家計を主に支える者の従業上の地位別								
自営業	141 000	123 000	80 000	55 000	31 000	40 000	72 000	131 000
雇用者	428 000	273 000	129 000	90 000	51 000	57 000	109 000	293 000
無職	180 000	130 000	52 000	29 000	19 000	27 000	45 000	137 000
不詳	48 000	1 000	0	0	0	0	0	1 000

17-8 世帯の年間収入階級, 家計を主に支える者の従業上の地位, 利用現況別現住居敷地以外の宅地など所有件数及び所有面積 (平成5~15年)

「土地基本調査」, 「住宅・土地統計調査」による。平成10年より「住宅・土地統計調査」の結果データを転写・集計することにより作成。

世帯の年間収入階級, 家計を主に支える者の従業上の地位	総数 <sup>1)</sup>	利用現況							
		主に建物敷地として利用					主に建物の敷地以外に利用		
		総数	# 一戸建専用住宅	# 共同住宅・長屋建住宅	# 事務所・店舗	# 工場・倉庫・ビル型駐車場	総数	# 屋外駐車場	# 資材置場
所有件数 (件)									
平成 5.11.1	131 000	88 000	38 000	10 000	9 000	24 000	42 000	9 000	3 000
10.10.1 <sup>1)</sup>	125 000	68 000	34 000	7 000	6 000	11 000	22 000	9 000	4 000
15.10.1 <sup>1)</sup>	<b>159 000</b>	<b>94 000</b>	<b>48 000</b>	<b>9 000</b>	<b>8 000</b>	<b>16 000</b>	<b>24 000</b>	<b>9 000</b>	<b>3 000</b>
世帯の年間収入階級別									
300万円未満	27 000	15 000	8 000	1 000	1 000	2 000	4 000	2 000	0
300 ~ 500	39 000	24 000	14 000	1 000	1 000	4 000	6 000	2 000	1 000
500 ~ 700	34 000	19 000	8 000	2 000	1 000	4 000	4 000	1 000	0
700 ~ 1000	31 000	19 000	9 000	2 000	2 000	3 000	6 000	2 000	1 000
1000万円以上	28 000	19 000	9 000	3 000	3 000	2 000	4 000	2 000	1 000
家計を主に支える者の従業上の地位別									
自営業	55 000	37 000	12 000	4 000	5 000	11 000	6 000	3 000	2 000
雇用者	67 000	38 000	23 000	3 000	3 000	3 000	11 000	4 000	1 000
無職	37 000	19 000	12 000	2 000	1 000	1 000	7 000	2 000	0
所有面積 (1,000㎡)									
平成 5.11.1	68 837	41 466	13 745	3 937	6 722	14 003	25 371	5 184	3 418
10.10.1 <sup>1)</sup>	69 067	33 484	12 553	3 989	5 462	7 014	12 566	3 190	1 861
15.10.1 <sup>1)</sup>	<b>82 633</b>	<b>46 232</b>	<b>20 522</b>	<b>4 649</b>	<b>7 633</b>	<b>8 461</b>	<b>12 861</b>	<b>3 615</b>	<b>2 621</b>
世帯の年間収入階級別									
300万円未満	10 432	4 512	2 165	655	337	726	2 328	1 151	638
300 ~ 500	14 394	8 690	4 868	304	1 143	1 744	2 576	406	496
500 ~ 700	16 094	7 379	2 553	601	921	1 707	1 603	553	202
700 ~ 1000	18 023	10 927	4 401	2 224	941	2 502	4 083	655	268
1000万円以上	23 691	14 723	6 534	866	4 292	1 781	2 272	850	1 016
家計を主に支える者の従業上の地位別									
自営業	35 308	25 436	9 120	2 877	4 802	6 032	4 875	1 435	1 787
雇用者	34 253	15 092	7 896	1 020	2 203	2 009	6 020	1 651	445
無職	13 048	5 692	3 494	752	627	419	1 953	516	390

1) 利用現況不詳を含む。

資料 国土交通省土地・水資源局「世帯に係る土地基本統計確報集計結果」, 総務庁統計局・国土庁土地局「土地基本調査世帯調査報告」

17-9 業種, 資本金額, 組織形態, 所有土地の有無, 土地の種類別法人数 (平成5~15年)

「土地基本調査」, 「法人土地基本調査」による。1月1日現在。

業種, 資本金額, 組織形態	総法人数	所有土地の有無					所有していない
		所有している <sup>1)</sup>					
		#農地	#林地	#宅地など	#棚卸資産		
業 種 別							
平成5年	37 270	15 020	870	1 640	13 910	1 150	22 240
10	20 030	20 030	1 050	1 410	18 860	1 420	-
15	<b>20 010</b>	<b>20 010</b>	<b>850</b>	<b>1 650</b>	<b>19 370</b>	<b>770</b>	<b>-</b>
農業	210	210	90	30	160	0	-
林業	80	80	0	70	30	-	-
漁業	10	10	-	0	10	0	-
鉱業	80	80	10	30	70	0	-
建設業	3 440	3 440	110	250	3 310	330	-
製造業	3 970	3 970	100	140	3 920	30	-
電気・ガス・熱供給・水道業	30	30	0	10	20	-	-
情報通信業	150	150	-	0	140	-	-
運輸業	450	450	10	10	440	10	-
卸売・小売業	4 420	4 420	50	180	4 330	60	-
金融・保険業	200	200	0	10	190	0	-
不動産業	880	880	10	40	700	280	-
飲食店, 宿泊業	790	790	0	10	790	-	-
医療, 福祉	490	490	20	30	470	0	-
教育, 学習支援業	220	220	0	10	220	0	-
複合サービス事業	290	290	10	20	280	10	-
サービス業	4 320	4 320	430	810	4 280	30	-
資 本 金 額 別							
平成5年	31 870	11 540	440	690	10 680	1 060	20 330
10	16 100	16 100	520	570	14 990	1 360	-
15	<b>15 730</b>	<b>15 730</b>	<b>340</b>	<b>740</b>	<b>15 220</b>	<b>710</b>	<b>-</b>
100万円未満	70	70	10	10	70	-	-
100～200	90	90	-	-	90	-	-
200～300	40	40	-	-	40	-	-
300～500	2 180	2 180	60	60	2 080	100	-
500～1000	1 570	1 570	10	60	1 520	50	-
1000～3000	7 460	7 460	160	320	7 240	310	-
3000～5000	1 720	1 720	40	110	1 680	100	-
5000～1億円	1 070	1 070	40	90	1 030	60	-
1～2	320	320	10	20	300	20	-
2～3	140	140	10	10	140	-	-
3～5	240	240	0	20	230	10	-
5～10	140	140	0	10	130	10	-
10～20	150	150	0	10	140	10	-
20～50	170	170	10	10	160	10	-
50～100	100	100	-	10	90	10	-
100億円以上	270	270	10	10	260	30	-
組 織 形 態 別							
平成5年	37 270	15 020	870	1 640	13 910	1 150	22 240
10	20 030	20 030	1 050	1 410	18 860	1 420	-
15	<b>20 010</b>	<b>20 010</b>	<b>850</b>	<b>1 650</b>	<b>19 370</b>	<b>770</b>	<b>-</b>
株式会社	10 910	10 910	260	570	10 610	530	-
# 上場している	460	460	10	30	440	40	-
有限会社	4 540	4 540	80	150	4 340	180	-
合名会社, 合資会社	270	270	10	10	270	10	-
相互会社	10	10	-	-	10	-	-
会社以外の法人	4 280	4 280	510	920	4 150	60	-

1) 土地の種類不詳を含む。複数の種類の土地を所有する法人があるため、内訳の合計と一致しない。

資料 国土交通省土地・水資源局「法人土地基本調査確報集計結果」, 国土庁土地局「土地基本調査法人調査報告」

17-10 業種、資本金額、組織形態、土地の種類別面積 (平成5~15年)

「土地基本調査」,「法人土地基本調査」による。1月1日現在。  
(単位 1,000㎡)

業種、資本金額、組織形態	総数	土地の種類別面積								
		農地	林地	宅地など	棚卸資産	農地	林地	宅地・その他	鉄道, 送配電他	
業 種 別										
平成5年	a) 200 864	8 587	69 709	103 396	18 660	1 186	7 229	10 245	...	
10	524 812	8 631	238 182	145 480	36 747	881	27 020	8 846	95 771	
15	<b>680 812</b>	<b>5 512</b>	<b>351 867</b>	<b>207 174</b>	<b>27 377</b>	<b>6 855</b>	<b>9 505</b>	<b>11 017</b>	<b>88 882</b>	
農業	15 623	2 012	430	9 573	197	121	75	1	3 411	
林業	238 631	7	238 212	412	-	-	-	-	-	
漁業	758	-	138	153	467	-	326	140	-	
鉱業	11 085	245	5 611	5 226	3	-	-	3	-	
建設業	30 516	347	12 429	13 550	4 190	234	2 357	1 598	-	
製造業	59 032	727	14 890	42 433	983	9	410	564	-	
電気・ガス・熱供給・水道業	43 118	392	9 088	1 615	-	-	-	-	32 023	
情報通信業	2 590	-	2	907	-	-	-	-	1 681	
運輸業	59 383	26	599	6 891	729	2	328	399	51 138	
卸売・小売業	43 133	165	20 490	22 004	473	-	225	247	-	
金融・保険業	1 720	10	84	1 546	79	2	9	69	-	
不動産業	35 618	28	7 240	8 603	19 695	6 399	5 502	7 794	52	
飲食店, 宿泊業	3 685	52	122	3 511	-	-	-	-	-	
医療, 福祉	8 125	66	1 738	6 317	4	-	-	4	-	
教育, 学習支援業	10 339	2	6 572	3 754	10	-	-	10	-	
複合サービス事業	5 069	141	1 144	3 714	69	-	52	17	-	
サービス業	112 390	1 292	33 078	76 965	479	88	219	171	577	
資 本 金 額 別										
平成5年	a) 125 854	3 095	29 673	74 387	18 190	1 185	7 146	9 858	...	
10	316 601	5 975	100 833	110 520	33 305	761	26 619	5 925	65 968	
15	<b>329 611</b>	<b>2 666</b>	<b>85 086</b>	<b>170 844</b>	<b>10 510</b>	<b>443</b>	<b>6 208</b>	<b>3 859</b>	<b>60 506</b>	
100万円未満	129	10	35	84	-	-	-	-	-	
100~200	108	-	-	108	-	-	-	-	-	
200~300	35	-	-	35	-	-	-	-	-	
300~500	5 258	511	637	3 678	432	-	123	310	-	
500~1000	3 475	29	1 279	2 080	87	13	0	74	-	
1000~3000	37 873	594	6 510	28 712	2 057	99	1 142	817	-	
3000~5000	25 334	232	11 944	11 578	1 580	62	886	632	-	
5000~1億円	52 529	270	31 457	19 898	902	6	303	593	1	
1~2	6 878	29	602	4 687	1 366	37	1 146	184	194	
2~3	4 280	38	501	3 669	72	-	30	42	-	
3~5	54 404	156	4 360	48 699	823	2	701	121	365	
5~10	7 466	9	2 635	4 755	68	-	6	62	-	
10~20	7 292	15	901	5 200	1 163	8	897	258	13	
20~50	11 488	27	2 245	7 718	311	130	125	56	1 187	
50~100	14 768	-	10 308	4 035	392	15	15	362	32	
100億円以上	98 294	747	11 671	25 908	1 256	72	835	349	58 712	
組 織 形 態 別										
平成5年	a) 200 864	8 587	69 709	103 396	18 660	1 186	7 229	10 245	...	
10	524 812	8 631	238 182	145 480	36 747	881	27 020	8 846	95 771	
15	<b>680 812</b>	<b>5 512</b>	<b>351 867</b>	<b>207 174</b>	<b>27 377</b>	<b>6 855</b>	<b>9 505</b>	<b>11 017</b>	<b>88 882</b>	
株式会社	318 088	2 045	82 912	162 829	9 797	381	6 035	3 380	60 506	
# 上場している	76 864	399	2 787	29 581	1 395	19	926	450	42 702	
有限会社	9 835	611	996	7 532	697	62	172	463	-	
合名会社・合資会社	1 579	10	1 179	374	16	-	-	16	-	
相互会社	109	-	-	109	-	-	-	-	-	
会社以外の法人	351 202	2 846	266 781	36 330	16 867	6 412	3 297	7 158	28 377	

a) 土地の種類不詳を含む。鉄道・送配電他を含む。

資料 国土交通省土地・水資源局「法人土地基本調査確報集計結果」,国土庁土地局「土地基本調査法人調査報告」

17-11 業種、資本金額別法人の所有する宅地などの利用現況 (平成5～15年)

「土地基本調査」,「法人土地基本調査」による。1月1日現在。

業種, 資本金額	総数 <sup>1)</sup>	建 物				建 物 以 外			空 き 地
		事務所 ・店舗	工場・倉庫	社宅・徒 員員宿舎	その他	駐車場	資 材 置き場	その他	
<b>業 種 別</b>					<b>法 人 数</b>				
平 成 5 年	13 910	6 290	4 830	670	3 450	1 710	1 090	910	1 490
10	18 860	7 660	6 120	870	6 440	2 370	1 350	910	1 720
15	<b>42 730</b>	<b>11 870</b>	<b>10 260</b>	<b>1 820</b>	<b>8 580</b>	<b>3 280</b>	<b>1 870</b>	<b>2 170</b>	<b>2 780</b>
農 業	540	70	80	10	70	10	20	210	60
林 業	50	0	10	-	10	0	0	10	10
漁 業	20	0	0	-	10	10	-	0	0
鉱 業	300	50	60	10	70	10	40	40	20
建 設 業	7 940	2 270	1 720	290	900	620	1 390	160	540
製 造 業	7 210	600	4 510	330	480	550	170	120	440
電気・ガス・熱供給・水道業	740	120	90	230	30	0	40	80	140
情 報 通 信 業	460	100	10	40	70	100	0	50	90
運 輸 業	1 360	510	250	60	160	210	30	60	90
卸 売 ・ 小 売 業	8 810	4 220	2 240	210	650	680	100	190	490
金 融 ・ 保 険 業	1 520	920	20	310	110	90	0	10	50
不 動 産 業	1 770	590	80	40	610	150	10	50	220
飲 食 店 , 宿 泊 業	1 320	390	10	100	480	210	0	10	110
医 療 , 福 祉 業	980	90	10	120	590	80	0	30	40
教 育 , 学 習 支 援 業	470	60	10	10	310	20	-	50	10
複 合 サ ー ビ ス 事 業	1 890	690	660	-	180	150	20	70	110
サ ー ビ ス 業	7 350	1 200	470	60	3 800	390	40	970	370
<b>資 本 金 額 別</b>									
平 成 5 年	10 680	5 190	4 520	600	1 300	1 430	1 040	330	1 180
10	14 990	6 930	5 870	770	3 130	2 060	1 300	340	1 430
15	<b>33 220</b>	<b>10 390</b>	<b>9 420</b>	<b>1 600</b>	<b>3 910</b>	<b>2 790</b>	<b>1 820</b>	<b>900</b>	<b>2 330</b>
1000 万 円 未 満	5 180	2 070	1 460	190	420	360	160	70	420
1000 ～ 3000	13 650	3 900	4 480	340	1 640	1 150	1 190	260	660
3000 ～ 5000	4 160	1 170	1 410	80	460	410	210	80	350
5000 ～ 1 億 円	3 250	1 000	840	100	460	310	140	80	290
1 ～ 10	2 780	900	690	170	410	250	30	110	200
10 億 円 以 上	4 210	1 340	550	720	490	310	80	290	410
<b>業 種 別</b>					<b>面 積 (1,000㎡)</b>				
平 成 5 年	103 396	23 367	34 791	692	12 785	1 968	3 136	17 840	8 470
10	145 480	17 732	51 757	1 841	29 511	2 956	4 338	28 377	8 394
15	<b>207 174</b>	<b>18 858</b>	<b>53 569</b>	<b>1 572</b>	<b>33 121</b>	<b>3 662</b>	<b>10 163</b>	<b>29 561</b>	<b>56 445</b>
農 業	9 573	132	1 091	31	449	9	23	5 427	2 412
林 業	412	6	13	-	53	11	1	326	2
漁 業	153	1	0	-	89	8	-	3	52
鉱 業	5 226	307	906	34	103	9	269	429	3 170
建 設 業	13 550	3 223	4 167	143	595	437	2 404	1 424	1 146
製 造 業	42 433	1 318	36 694	425	592	640	537	615	1 496
電気・ガス・熱供給・水道業	1 615	157	168	167	160	2	42	819	100
情 報 通 信 業	907	317	44	59	47	38	227	42	118
運 輸 業	6 891	2 043	1 856	260	618	374	56	1 207	477
卸 売 ・ 小 売 業	22 004	5 771	5 387	107	561	647	6 407	2 368	709
金 融 ・ 保 険 業	1 546	760	27	157	408	50	1	90	54
不 動 産 業	8 603	909	196	43	6 220	160	11	305	756
飲 食 店 , 宿 泊 業	3 511	475	10	39	1 141	180	3	480	1 181
医 療 , 福 祉 業	6 317	134	20	75	5 474	61	0	453	100
教 育 , 学 習 支 援 業	3 754	28	30	3	3 182	12	-	423	76
複 合 サ ー ビ ス 事 業	3 714	1 334	1 573	-	361	99	105	130	112
サ ー ビ ス 業	76 965	1 943	1 388	31	13 067	924	78	15 020	44 484
<b>資 本 金 額 別</b>									
平 成 5 年	74 387	15 968	31 669	623	2 046	1 603	3 082	11 370	7 835
10	110 520	14 946	49 388	1 607	10 972	2 507	4 233	20 711	5 582
15	<b>170 844</b>	<b>16 058</b>	<b>51 439</b>	<b>1 422</b>	<b>12 326</b>	<b>2 776</b>	<b>9 807</b>	<b>21 230</b>	<b>55 592</b>
1000 万 円 未 満	5 984	1 540	1 993	63	455	187	196	134	1 404
1000 ～ 3000	28 712	4 359	11 160	134	1 801	828	8 164	1 156	1 108
3000 ～ 5000	11 578	1 871	4 867	50	1 603	423	400	1 851	513
5000 ～ 1 億 円	19 898	2 377	6 750	59	738	588	487	5 399	3 496
1 ～ 10	61 810	2 597	6 657	229	661	307	106	6 232	45 008
10 億 円 以 上	42 862	3 312	20 011	887	7 069	443	453	6 455	4 064

1) 宅地などの利用現況の不詳を含む。宅地などを複数所有する法人があるため、内訳の合計と一致しない。  
資料 国土交通省土地・水資源局「法人土地基本調査確報集計結果」,国土庁土地局「土地基本調査法人調査報告」