

にいがた空き家管理活用サポーター
登録業者一覧
【活動エリア：上越】

令和8年5月11日時点

ふりがな

あきやとっかくんかしわざきてん
てんとほーむかぶしきがいしゃ

事業者名

アキヤトッカくん柏崎店 テントホーム株式会社

所在地

〒945-0035

新潟県柏崎市北半田2丁目1番6号

電話番号

080-8896-0727

メールアドレス

info@akiyatokka-kun.co.jp

得意分野

相談・活用・売買・賃貸

実績

柏崎市を中心に県内の空き家の売却実績多数 柏崎市内の空き家バンク掲載物件についても多数売買を成約させています。

主な
活動エリア

新潟県中越エリア 新潟県上越エリア 新潟市全域

自社PR

ご覧いただきありがとうございます。アキヤトッカくん柏崎店 テントホーム株式会社は空き家に特化したプロフェッショナルとして、地元で40年以上、宅地建物取引業者として地元密着企業ならではの安心と信頼を頂いております。これまでも多くのお客様のお手伝いをさせていただき、不動産の売却や買取を通じて、お喜びの声をいただいております。創業からこれまで、売買仲介500件以上、買取100件以上の案件に取り組ませていただきました。物件の売却のご相談はもちろん、弊社での買取や物件査定など、弊社スタッフが迅速・丁寧にご対応させていただきます。柏崎市を中心に、新潟県中越エリア・上越エリアの不動産のご相談はお任せ下さいませ。空き家、相続物件特化のプロフェッショナルとして、全ての「売りたい方」「買いたい方」に対して、最適かつ適正な不動産取引を提供致します。

アキヤトッカくん



上越市役所前

HOUSEDO

ふりがな かねよぶっさん かぶしきがいしゃ

事業者名 カネヨ物産株式会社

所在地

〒943-0805

新潟県上越市木田2丁目4-9

電話番号

025-522-5553

メールアドレス

home@housedo-joetsu.jp

得意分野

相談・活用・管理・売買・賃貸・相続

実績

- ・自ら広告・チラシ等で空き家情報を収集し、調査・間取り図作成当を行って、HPに公開している。
- ・空き家所有者からの相談に対して、すぐに解体更地にする方向ではなく、建物を活用してくれる人とのマッチングを行っている。
- ・一般社団法人「ズバツと解決上越」と連携して、空き家管理業務を行っている。
- ・司法書士、行政書士と連携して、空き家に関わる、「相続」「農地転用」「相続土地国庫帰属制度の利用助言」などを粘り強く行っている。（これらは通常の不動産仲介に比べて非常に手間がかかる）
- ・上越市と糸魚川市より委託を受けて「空き家調査員」の仕事をしている。
- ・にいがた安心こむすび住宅の登録事業者として、販売中の物件（1件ですが）あり、今後も適当な物件あれば積極的に取り組んでいく。

主な活動エリア

上越エリア（上越市、糸魚川市、妙高市）

自社PR


弊社は、その調整力と機動力をもって、空き家問題に関わるハブの役割を担えると考えております。数多くの空き家の売却に携わってきましたので、それに係るさまざまな問題にも実際に向き合ってきた経験があります。現在、弊社の宣伝広告活動により、空き家がどんどん市場へ出てきています。上越エリアに関しては、今は外国人の購入需要で何とか活用できていますが、今後の需要が無くなったときのことを非常に危惧しております。今のうちに内需（日本人移住者など）の拡大をはからなければ手遅れになると考えております。

ふりがな	ごうどうがいしゃ にとでざいんあんどりびるど	
事業者名	合同会社ニトデザイン&リビルド	
所在地	〒943-0831	
	新潟県上越市仲町4-3-14	
電話番号	025-520-9105	
メールアドレス	Nito.design.rebuild@gmail.com	
得意分野	相談・活用	
実績	<p>上越市高田地区において空き家をリノベーションし、店舗へとコンバージョンした事例は10件以上あります。また、そのうちの半数程度が移住者となっています。自社事務所も空き家をリノベーションした複合施設で色んな方が集まる拠点となっています。空き家DIYリノベのワークショップやお店づくり相談会なども行っており、空き家活用へと繋げるイベントも定期的に行っております。</p>	
主な活動エリア	上越エリア	
自社PR	<p>弊社は空き家活用の全般をサポートしております。リノベ実績も多数あり、物件探しや事業計画の作成、そして設計デザインから施工までトータルでお任せいただけます。どんな物件でも、まずはお気軽にご相談ください。</p>	

ふりがな	かぶしきがいしゃ くらびす	
事業者名	株式会社 クラビス	
所在地	〒950-0022	
	新潟県新潟市東区幸栄1-13-22	
電話番号	025-278-8413	
メールアドレス	moo@cravis.co.jp	
得意分野	相談・活用・売買・賃貸	
実績	<p>「空き家問題解決ラボ」として、空き家専門で事業を展開している。新潟県内全域において、空き家の所有者から空き家を借りて、転貸借する賃貸事業の実績数多くあり。また、空き家を手放したい人と、もらいたい人をマッチングする業務も行っている。</p>	
主な活動エリア	新潟県内全域	
自社PR	<p>株式会社クラビスは、新潟を拠点に空き家問題の解決や不動産賃貸、太陽光発電・ご当地ヒーロー事業など、多彩な地域貢献サービスを展開しています。</p>	



ふりがな	にいがたけんとちかおくちょうさしかい	
事業者名	新潟県土地家屋調査士会	
所在地	〒951-8068	
	新潟県新潟市中央区上大川前通6番町1211番地5 三好マンション鏡橋3階	
電話番号	025-378-5005	
メールアドレス	nii-cho@nii-cho.jp	
得意分野	相談	
実績	<ul style="list-style-type: none"> ・令和7年度新潟県空き家対策総合連絡調整会議に出席 ・令和7年度空家等対策連絡会に出席 ・令和7年度新潟市空き家無料相談会（2回）に相談員を派遣 ・令和7年度新発田市空家等対策無料相談会に相談員を派遣 ・令和7年度聖籠町無料空き家相談会に相談員を派遣 ・令和7年度上越市空き家等対策の推進に関する連携会議に出席 ・令和7年度NPO法人都市環境協会による新潟市空き家対策モデル事業に協力 	
主な活動エリア	新潟県全域	
自社PR	登録している土地家屋調査士は、表題部に関する登記を行っております。建物が登記されていない等の場合は表題登記等が必要ですので、お気軽にお近くの土地家屋調査士にご相談ください。	

ふりがな	えぬぴーおーほうじん にいがたほーむかんりさーびす	
事業者名	NPO法人 新潟ホーム管理サービス	
所在地	〒942-0061	
	新潟県上越市春日新田5丁目1番7号	
電話番号	025-543-7227	
メールアドレス	info@home-kanri.com	
得意分野	相談・活用・管理	
実績	<p>令和6年5月より、上越市より委託を受け、特定空き家等コンサルティング業務を実施。主な業務内容として、特定空き家等の所有者との面談を行い、建物の現況や管理状況を踏まえた今後の対応方針(修繕・解体・管理継続等)について助言を行う。これまでに19件の面談を実施し、解体または修繕等の対応により、5件が特定空き家等から除外される。年3回開催されている上越市空き家等対策協議会において、平成29年より委員として出席し、空き家対策に関する協議・意見交換に継続的に参画。無償譲渡物件を対象とした不動産マッチングサイト「安心0円物件」を運用し、空き家の有効活用に取り組む。令和8年1月現在、18件の空き家管理業務を継続して対応中。</p>	
主な活動エリア	上越市全域/妙高市	
自社PR	行政と連携し、空き家等の相談・管理を行うNPO法人です。所有者面談や管理業務の実績を重ね、空き家の放置防止と地域環境の維持に貢献しています。まずはお気軽にご相談ください。	

ふりがな	かわかみけんちくじむしょ	
事業者名	河上建築事務所	
所在地	〒959-0257	
	新潟県燕市吉田幸町2-14	
電話番号	090-8002-7155	
メールアドレス	kawakami.archi.office@gmail.com	
得意分野	相談・活用	
実績	<ul style="list-style-type: none"> ・既存住宅状況調査技術者の資格保有者として、R7年は、木造住宅1軒、マンション1室の建物状況調査（インスペクション）を行いました。（※他事務所の協力業務） ・今後は、空き家の活用方法がイメージしやすいCGなどをご提案を積極的に行っていく予定です。 	
主な活動エリア	新潟市／燕市／弥彦村／新潟県全域	
自社PR	<p>弊社は、元・公務員が開業した一級建築士事務所です。お困りごとから活用に向けたご相談、市役所勤務の経験を活かした補助金などの利用までご支援いたします。遠慮なくお声かけください。</p>	

ふりがな	かぶしきがいしゃ でいらいと
事業者名	株式会社 ディライト
所在地	〒942-0061
	新潟県上越市春日新田5丁目1番7号
電話番号	025-546-7177
メールアドレス	info@reform-one.net



得意分野	相談・活用・管理・売買・賃貸・除却・解体・相続・法律
実績	<p>上越市建築住宅課が主催する「空き家相談会」において相談員を務め、空き家所有者等の相談に対応。</p> <p>空き家の管理状況や建物の状態、所有者等の意向を丁寧にヒアリングした上で、売却・賃貸等の不動産活用の提案、修繕の可否や概算費用の助言、老朽化が進んだ建物については解体等の選択肢を含めた整理など、状況に応じたアドバイスや助言等を行う。また、日常的に空き家に関する相談対応や売却に向けた支援も行っており、必要に応じて関係事業者や専門家との連携を図りながら、空き家の適正管理および円滑な活用・処分に繋がるよう支援。</p>
主な活動エリア	上越市全域/妙高市
自社PR	<p>当社は地域に密着したリフォーム・不動産会社として建物状況の確認、活用方針の整理、売却や解体に向けた段取りまでをワンストップで支援できる体制を整えております。不動産および建築の専門性を活かし、地域の空き家対策等に積極的に取り組みます。</p>


ふりがな	かぶしきがいしゃ くらっそーね	 crassone
事業者名	株式会社クラッソーネ	
所在地	〒460-0008	
	愛知県名古屋市中区栄2-11-30 セントラルビル5F	
電話番号	0120-304-395	
メールアドレス	mk_alliance@crassone.jp	
得意分野	相談・除却・解体	
実績	<p>弊社は、全国約2,300社の解体工事会社と空き家所有者をマッチングする解体工事プラットフォームを運営し、累計16万件以上の相談実績があります。</p> <p>新潟県でも多数のご相談をいただいております。セミナーの対応実績もあります。</p> <p>180以上の自治体と連携して空き家対策を推進し、国土交通省のモデル事業に過去3年連続で採択されています。これまでNHK・日本経済新聞などのメディアで、のべ1,400件以上の掲載、ご紹介をいただいております。</p>	
主な活動エリア	新潟県全域（全国対応可）	
自社PR	<p>弊社は、複数の解体業者の見積を比較でき、適正な費用で工事を進められます。家財処分、不動産売却、土地活用等についても対応可能な事業者との連携により専門的な相談について包括的に対応が可能です。</p> <p>まずは解体費用がいくらかかるかを把握しましょう！</p> <p>https://www.crassone.jp/simulator/niigata</p>	


ふりがな	ゆうげんかいしゃ ぶらいとさくせす	
事業者名	有限会社ブライツサクセス	
所在地	〒940-0023	
	新潟県長岡市新町1丁目1番地2号	
電話番号	0258-35-2220	
メールアドレス	bs@bright-success.net	
得意分野	相談・活用・売買・賃貸・除却・解体・相続・法律・その他	
実績	<p>有限会社ブライツサクセスは、新潟県内（主に長岡市・新潟市）において、空き家の利活用、管理、処分に関する相談支援を継続的に実施してきた事業者である。空き家の利活用を検討する所有者等を対象に、利用希望者からの相談に応じ、利活用方法の整理、改修方針の助言、用途提案及びマッチング支援を実施した。相談件数は延べ約100件に上り、所有者と利用希望者との面談調整、改修・解体を含む概算費用の提示等、実務的な支援を行っている。また、空き家所有者・相続人等を対象とした無料相談会を令和6年度から令和7年度にかけて累計約79回実施した。さらに、相続・登記手続きに関する相談支援や、利活用が困難な空き家に対する除却（解体）工事の相談・施工対応を行い、空き家の長期放置防止と地域環境の改善に寄与している。</p>	
主な活動エリア	長岡市/中越地区/新潟市/新潟県全域	
自社PR	新潟県長岡市を拠点に、空き家の売却・利活用・相続相談から解体工事まで一貫対応。地域密着の実務力で空き家問題の解決を支援する空き家専門店です。	


ふりがな	かぶしきがいしゃ みょうこうぐらし
事業者名	株式会社妙高暮らし
所在地	〒944-0048
	新潟県妙高市下町4-16
電話番号	0255-77-2653
メールアドレス	ogaken1@gmail.com



得意分野	相談・活用・管理
実績	<p>令和6年8月～令和7年12月 妙高市地域のこし協力隊として妙高市役所地域共生課移住支援グループとして下記の業務を行った。</p> <p>◆空き家の適正管理◆ 自治会等の調査報告書をもとに物件調査及び空き家データベース作成、近隣からの相談・苦情対応。特定空き家等認定調査会のデータ作成。</p> <p>◆空き家の利活用◆ 空き家データベースをもとに空き家バンク物件の掘り起こし。空き家バンク利用者の相談対応。</p>
主な活動エリア	妙高市
自社PR	<p>妙高市地域共生課移住支援グループ（地域のこし協力隊）での業務経験を活かし、空き家の利活用や管理による発生抑止をさらに深く取り組むべく、妙高市協力隊を退任し法人を起業しました。株式会社妙高暮らしは旧北国街道に面し、新井別院や君の井酒造近くの菊乃園茶舗（お茶販売店）だった空き家を妙高市空き家バンクを通じ購入し、住居併用の事務所＋地域の茶の間菊乃園として開業準備中です。（事務所改装と宅建業免許申請準備中）地域の茶の間は人が集う場所を無償提供し、地域住民や移住者との関係が「不動産取引時だけ」の関係から「日常的な関わり」となる「信頼と情報」を集積する地域コミュニティのハブを目指しています。</p>

ふりがな	いっばんしゃだんほうじん がんぎのまちさいせい	 <small>一般社団法人</small> 雁木のまち再生
事業者名	一般社団法人 雁木のまち再生	
所在地	〒943-0837	
	新潟県上越市南城町3丁目2番18号	
電話番号	080-3357-0947	
メールアドレス	RXF05225@nifty.ne.jp	
得意分野	相談・活用・売買・賃貸・相続・法律・その他（空き家のマッチング事業）	
実績	<p>当法人は、上越市高田地区で雁木町家の保存活動を行っている。高田の雁木通りは高田城築城以来約400年の歴史をもち、総延長約14キロという驚くべき景観を誇っている。しかし、毎年のように老朽化した町家の取壊しが行われ、雁木自体もなくなりつつある。当法人の主な活動は、空き家になった町家の所有者から売却や賃貸の相談を受け、雁木町家でお店を開きたいという人や高田の街に魅力を感じて移住したいという人に紹介するマッチング事業だが、老朽化した雁木町家を法人で買い取り、改修をした上で貸し出す賃貸事業も行っている。最近急増している相談事例としては、両親が亡くなり、遠方で暮らす子供が実家を相続したが、今後の管理継続も困難であり、不動産会社に売却の相談をしても、老朽化した建物のために仲介さえも断られたという相談である。当法人では、建物の立地や構造から、あらかじめ把握している利用希望者に紹介することにより、高いマッチング率を達成している。法人の構成員には建築士、司法書士、税理士、工務店経営者等がいるので、個人間売買や改修についてのアドバイスも専門家の立場から可能になっている。</p>	
主な活動エリア	新潟県上越市	
自社PR	<p>相続した空き家の処分に困っている方はご相談下さい。当法人が建物を活用してくれる方をご紹介します。老朽化した建物でも、当法人で買い取り、改修して貸し出します。実家がそのままの姿で残り続ける事が嬉しいとおっしゃる方多くいらっしゃいます。</p>	

ふりがな	かぶしきがいしゃ にいがたやもりしゃ	
事業者名	株式会社新潟家守舎	
所在地	〒951-8067	
	新潟市中央区本町通7-1098-1 WrokWith 本町B-3	
電話番号	080-3098-7379	
メールアドレス	niigata.yamorisha@gmail.com	
得意分野	相談・活用・その他（伴走型支援）	
実績	<p>新潟家守舎は新潟市を中心に、空き家・中古住宅の調査、耐震・断熱診断、資金計画、設計施工、利活用提案まで一貫対応。放置空き家の再生、賃貸化や売却、自宅化など最適な出口設計を行ってきました。不動産・工務店・金融機関と連携し、流通に乗りにくい物件も価値を再編集。北区松浜のエリアリノベーションカレッジなど、建物単体に留まらず“面”で捉える実践も重ねています。</p>	
主な活動エリア	新潟市、新潟県全域	
自社PR	<p>物件単体ではなく、周辺環境や地域性、将来の暮らし方まで含めて提案する伴走型支援を強みとしています。工務店ネットワークにより改修工事へ円滑に移行可能。所有者・利用希望者双方に寄り添い、法規・資金・改修の現実解を整理します。代表は都市経営プロフェッショナルスクールで学び、全国の実践者との人脈を活かし、空き家を地域資源へ転換する仕組みづくりに取り組んでいます。</p>	

ふりがな	じょーまで らんどこむ かぶしきがいしゃ	
事業者名	Jマテ.ランドコム株式会社	
所在地	〒943-0805	
	新潟県上越市木田2-14-14	
電話番号	025-522-1805	
メールアドレス	jdv@joemate.co.jp	
得意分野	相談・活用・管理・売買・賃貸・除却・解体・相続・法律	
実績	<ul style="list-style-type: none"> ・自治体の「空き家バンク：所有者から売却・賃貸希望物件を申込受付→現地確認→データ化→HPで公開→利用希望者に紹介、内覧調整まで支援。 ・宅建協会・不動産事業者と連携した一元登録サイト：複数事業者の物件情報を共通フォーマットで集約し、検索・問い合わせをワンストップ化。 ・自治体の「空き家総合相談窓口」：用途検討、必要手続（用途変更・確認申請等）、補助制度案内、事業計画の整理まで伴走。 ・自治体の「相続・空き家相談窓口」：相続登記の流れ、必要書類、費用目安、専門家（司法書士等）への橋渡し。 ・「除却（解体）ワンストップ相談」：老朽度判定、概算見積、アセスメント事前調査、届出（建設リサイクル法等）の案内。 ・解体補助金の申請伴走：事前相談→現地確認→申請書作成支援→交付決定後の工事手配→完了実績報告まで支援。 ・解体事業者のあっせん・見積比較：登録業者リスト提供、複数見積の取得支援、契約時の注意点説明。 	
主な活動エリア	新潟県内全域、主に上越市および妙高市	
自社PR	Jマテ.ランドコム株式会社は、空き家の調査・管理、近隣からの苦情対応、相続・登記および除却に関する相談、利活用提案、改修支援、マッチングまでをワンストップで伴走し、地域の空き家課題の解決に貢献します。	

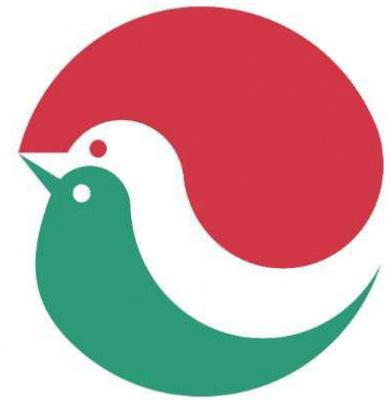
ふりがな	かぶしきがいしゃ りあると・は一つ
事業者名	株式会社リアルト・ハーツ
所在地	〒153-0061
	東京都目黒区中目黒3丁目3番2号 EGビル3階
電話番号	025-248-2866
メールアドレス	niigata@reset-house.com



REAL TO HEARTS
true force & pure hearts

得意分野	相談・活用・売買・賃貸・相続
実績	<p>当社では、空き家所有者からの相談を受け、物件の状況確認および面談を実施したうえで、当社による直接買取りを行っております。</p> <p>面談時には、不動産売却に関する相談対応に加え、相続に関する手続きや登記手続き等についての助言も実施しております。</p> <p>昨年度における当社全体の空き家買取り実績や489件です。</p>
主な活動エリア	新潟県内全域
自社PR	<p>全国各地の地域活性化を目指し、中古住宅のリノベーションから新築分譲住宅まで、幅広いエリアにおいて不動産に携わっております。</p> <p>中古住宅においては内装・外構・外装を綺麗にしっかり補修をし、間取りは使いやすくアレンジしております。</p> <p>権利関係も整理して、安心・安全にお取引いただけます。</p> <p>新築住宅は個性化・多様化するニーズに応えられるよう機能性・快適性を追求した家づくりを行っております。</p>

ふりがな	こうえきしゃだんほうじん にいがたけんた くちたてもものとりひきぎょうきょうかい
事業者名	公益社団法人 新潟県宅地建物取引業協会
所在地	〒950-0084
	新潟県新潟市中央区明石1-3-10
電話番号	025-247-1177
メールアドレス	takken@niigata-takken.or.jp



人と住まいを、
笑顔でつなぐ。

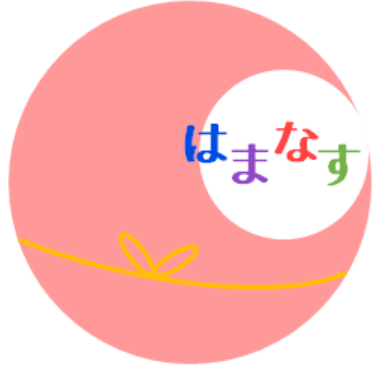
得意分野	相談・活用・管理・売買・賃貸・相続・法律
------	----------------------

実績	<ul style="list-style-type: none"> ・私ども新潟県宅建協会は、宅建業業者の団体として公益活動を行っており、県内24市町村と空き家バンクに関する協定や空き家の利活用及び空き家対策についての協定を締結し、消費者の皆様からの相談に応じたり各種連携協議会に参加し空き家の解決に務めております。 ・新潟県が主催するU・Iターンフェア、空き家セミナー及び、各行政が行う空き家相談会に不動産のプロである相談員を派遣し、適切な助言相談を行っております。 ・新発田支部においては、令和7年9月に官民が連携した常設の相談所を開設しました。
----	---

主な活動エリア	新潟県全域
---------	-------

自社PR	本会の相談員は本会が定める空き家相談員研修を履修しており、相談者に適切なアドバイスを行います。相談員は宅地建物取引士、建築士他不動産取引や建築関係の有資格者が対応いたします。
------	---

ふりがな	ノットスケープスタジオ	
事業者名	Knot Scape Studio	
所在地	〒955-0061	
	新潟県三条市林町1-2-7	
電話番号	090-2902-8630	
メールアドレス	knot.scape.studio@gmail.com	
得意分野	相談・活用・管理・売買・賃貸・除却・解体・法律	
実績	<p>【三条市：行政・体制構築実績】全国初の「特命空き家仕事人（地域活性化起業人）」として令和4年4月に着任。市役所の空き家対策体制を抜本的に見直し、相談窓口の設置や空き家バンクの改修を主導。体制改善により、初年度の相談件数は前年比10倍、登録件数4倍を達成。令和7年度には年間1,000件を超える相談に全体統括として対応。着任半年で企画・着手した複合交流拠点「三-Me.（ミー）」にて、グッドデザイン賞を受賞。</p> <p>【組織運営・モデル事業実績】一般社団法人燕三条空き家活用プロジェクトの設立理事として参画し、事業の全体統括を担う。三条市と連携し、国交省の空き家対策モデル事業に計2度採択。きら星株式会社の取締役CAOとして、南魚沼市・島田組と連携し国交省モデル事業に採択。「施工前提空き家カルテ」を始動。令和8年4月にきら星の建築・空き家開発部門として「きら星ローカルデザイン」を設立。</p> <p>【教育・普及活動】3年連続で全国建設センターでの空き家対策の講義を担当。先進事例として自治体からの視察や講演依頼を多数受け入れ、ノウハウを全国へ展開。</p>	
主な活動エリア	新潟県内全域	
自社PR	全国初の特命空き家仕事人。相談年1000件、国交省モデル3度、グッドデザイン賞等。燕三条空き家活用PJ理事として全体統括、きら星取締役CAOとして建築開発を担い、行政・民間の両輪で課題を解決します。	

ふりがな	イッパンシャダンハウジン ハマナス	
事業者名	一般社団法人 はまなす	
所在地	〒950-0905	
	新潟県新潟市中央区天神尾1丁目9番7号	
電話番号	025-282-7798	
メールアドレス	athamanasu@gmail.com	
得意分野	相談・活用・管理・相続・法律	
実績	<ul style="list-style-type: none"> ・毎月新潟市内にて開催されている地域の集まりや地域の茶の間で、相続や空き家の処分について講話を行い、参加者からの質問に応答、助言を行うなどの活動を実施し、地域社会に貢献しています。 ・単なる相続相談やお手続きにとどまらず、空き家の所有者や相続人等に対し、速やかに宅地建物取引業者等と連携し、迅速な不動産の利活用や処分の提案を行っています。 ・創業以来、空き家所有者・相続人等に対し、相続・登記手続きに関する相談支援や手続サポート等を実施しています。 	
主な活動エリア	新潟市/県央地区/下越地区/新潟県全域	
自社PR	<p>弊社には行政書士や税理士、宅建士からなる相続、不動産の業務に精通したプロフェッショナルがおります。空家の所有者や相続人の方への相続にまつわご相談や手続きから、空家の利活用のご提案まで、ワンストップでお手伝いをさせていただけます。また、県内各所での終活や空家に関するセミナー講師の実績も豊富です。お気軽にお問い合わせください！</p>	