

(交付決定番号)		にいがた安心こむすび住宅 完了事業の概要	
●事業者	事業者名	(株)インフィニティー	
	TEL	0258-89-8234	
	Mail	info@infinity-niigata.com	
	HP	https://nagaoka-fudousan.com/	
●物件	所在地	三条市西四日町地内	
	構造・階数	木造2階建	建設時期 1989年
	敷地面積 (㎡)	365.81	建築面積 (㎡) 74.85
	延床面積 (㎡)	129.5	子育て有効スペース (㎡) -
	性能評価の実施	無し	雪国型ZEH対応 非対応
	工事時期 (実績)	R7年12月1日～R8年3月16日	
●こむすび住宅基準等		主な取組内容	
必須項目	住宅の広さ等	延べ床面積129.50㎡	
	防犯対策	録画機能付きインターホンの設置 (1台)	
	地震に対する安全性	新耐震建築物	
	シックハウス対策	内装クロス材 F☆☆☆☆仕様	
選択項目	こどもの事故防止	チャイルドロック・立ち消え防止機能付きガスコンロ	
	家事負担の軽減	浴室乾燥機付きユニットバス/食洗器付きシステムキッチンの設置	
	不審者の侵入防止	人感センサーライトの設置	
	家族のふれあい	対面式キッチン	
	子育て環境の確保	各居室やホールに収納に有効なスペースを確保	
その他の工夫・特色		右上参照	

●物件のPRポイント



各部屋の入口段差の解消



転落防止の腰壁



キッチンから見渡せるリビング



広く家事のしやすい洗面所



1階 + 配置図



2階