

第6号様式（第12条、附則第4項関係）

地 域 貢 献 計 画 書

2026年3月9日

新潟県知事 様

住 所 新潟市中央区上近江四丁目1番3号

提出者

氏 名 日生アセットマネジメント株式会社

代表取締役 内藤 博

電話番号 025-282-7141

下記のとおり地域貢献計画を作成したので、新潟県にぎわいのあるまちづくりの推進に関する条例第19条第1項（条例第23条第1項・条例附則第6項・条例附則第7項・条例附則第9項において準用する条例第23条第1項）の規定により提出します。

記

1 特定集客施設の名称

上越アルカディアシティショッピングセンター

2 地域貢献を行う期間（3事業年度）

第1事業年度	令和8年4月1日～令和9年3月31日
第2事業年度	令和9年4月1日～令和10年3月31日
第3事業年度	令和10年4月1日～令和11年3月31日

3 地域貢献の内容

項 目	細 目	取 組 内 容	実施時期	目 標
1. 地域との連携促進や地域活性化に向けた取り組み	①市町村や地域づくりに取り組む団体への協力	町内会費の支払	11月	
	②祭りや各種行事等への協力			
	③地域との協議の場への参加			
	④地元テナントの入居促進等	県内テナント募集	空き店舗が出た時	

	⑤ 商工会議所、商工会等への加入			
2. 県産品の販売促進・需要拡大への協力	① 県産品の積極的な販売	本部が取り組む地産地消商品の販売（ローソン） ・ 県内地酒の販売 ・ 県内産米菓の販売（N-1）	適時 実行中	
	② 自治体による地産地消の取り組みへの協力			
	③ 店舗建築における県産材の積極的活用等			
	④ 地域及び県内事業者が行う商品開発等への支援			
3. 地域雇用の確保等	① 地域及び県内からの雇用促進	パート及びアルバイトは地元より採用	適時	
	② 安定的雇用の確保			
	③ 障害者・高齢者雇用の促進			
	④ 仕事と家族を両立できる環境づくり・男女共同参画社会の促進			
	⑤ 従業員の職業能力開発の推進			
	⑥ インターシップへの協力			

4. 災害時の対応 及び地域防災 への協力	①災害時における避難場所等の提供	地域住民、行政との連携 災害時駐車場を避難場所として地区に開放	災害時 災害時	災害時での避難場所提供
	②災害時における物資の提供	地域住民、行政との連携	災害時	災害時での物資提供
	③災害時における地域との連携	コミュニケーションを密にし、対応を実施する。	災害時	災害時における町内会との連携
	④災害時におけるボランティア活動への支援			
	⑤災害時における業務の継続			
	⑥自治体との災害時応援協定の締結			
	⑦防災訓練等への参加・協力			
5. 防犯・青少年 非行防止対策 の推進	①万引き防止等防犯対策の実施	防犯カメラ設置（ゼビオスポーツ）	設置済	
	②深夜営業等の防犯・非行防止	青少年への声かけ	随時	
	③緊急通報体制の確立	店舗にて防災訓練の実施 警備会社と契約し緊急通報システムを実施	実施済 実行中	
	④犯罪のない安全で安心なまちづくりの推進に向けた取組			
6. 環境対策の推	①地球温暖化対策の実施			

進				
	②省エネルギー対策の実施			
	③廃棄物抑制・リサイクル対策の推進			
	④環境美化対策の実施	店舗周辺の清掃	適時	
	⑤ISO14001の認証取得			
7. 子供・高齢者・障害者等への配慮	①ユニバーサルデザインに配慮した店舗づくり	障害者用駐車場の設置	設置済	
	②子育て支援			
	③高齢者・障害者に配慮した取り組み			
	④子供たちの健全育成への支援	万引き防止のための巡回	随時	
8. 撤退時の対応	①早期の情報提供	撤退する場合には諸処の対応策を含め、関係各所に早期の情報開示を行う。	撤退時	
	②後継店の確保	後継店の確保に努力	撤退時	
	③従業員の雇用の確保	別途店舗への異動等で対応	撤退時	
	④地元テナントに対する対応	早期の情報提供の実施	撤退時	
	⑤取引先企業に対する対応			
	⑥店舗閉鎖に伴う環境悪化の防止	建物管理あるいは建物解体等における問題発生防止	撤退時	

	⑦再利用可能な建物の建築			
9. その他	①食品等の安全・安心の確保			
	②景観形成・街並みづくり等への協力	緑地帯の設置 緑地帯の維持管理	設置済 随時	
	③地域貢献活動の実施体制の整備			
	④コミュニティスペースの提供			
	⑤観光振興への協力			

4 担当者連絡先

所在地	新潟市中央区上近江 四丁目1番3号	電話番号	025-285-1090
所属	PM事業部	担当者名	