

第8章 建設業

この章は、建設工事の受注、着工、施工、滅失建築物に関する統計を掲載している。主な資料源は、国土交通省「建設工事統計調査」「建築動態統計調査」である。

建設工事統計調査（基幹統計調査） 建設工事統計調査は、建設工事及び建設業の実態を明らかにするため、昭和30年以降国土交通省によって実施され、以後幾多の改正が行われて現在に至っている。調査は、建設工事受注動態統計調査と建設工事施工統計調査で構成されている。

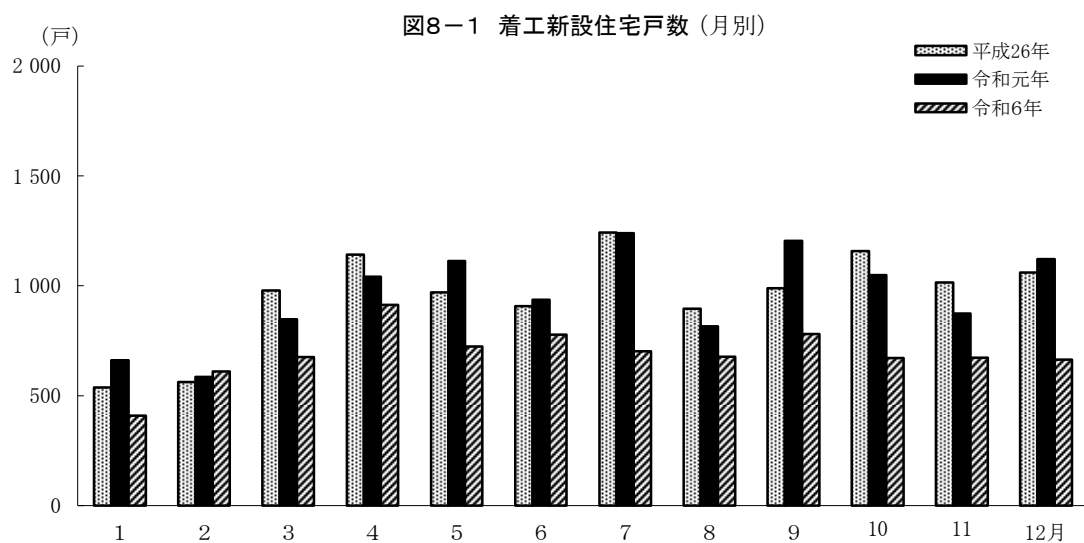
建設工事受注動態統計調査 建設工事受注動態統計調査は、平成11年度まで実施されていた「公共工事着工統計調査」「民間土木工事着工統計調査」「建設工事受注統計調査」の3調査を再編・統合したもので、建設工事受注動向及び公共機関・民間等からの受注工事の詳細を明らかにし、各種の経済・社会施策のための基礎資料を得ることを目的としている。調査は、毎月末現在を調査期日とし、完成工事高が50億円以上の業者は全数、1億円以上50億円未満の業者は標本抽出により選定され、請負契約額が1件500万円以上の元請工事を対象としている。なお、発注機関分類の見直しに伴い、平成15年度から電源開発株式会社及び森林組合が、17年度からは東京地下鉄株式会社が公共機関から民間扱いとなった。また、令和3年度からは新しい推計方法を採用している。

建設工事施工統計調査 建設工事施工統計調査は、建設業の実態と建設活動の内容を明らかにすることによって、経済政策、建設行政等に資することを目的とする調査で、昭和50年以降現行の標本調査に改められた。調査は、建設業法による国土交通大臣及び知事許可業者のうち資本金又は出資金3,000万円以上、又は舗装、板金及びさく井工事業は全数、その他知事許可業者は標本抽出により選定された業者を対象とし、毎年3月31日現在又はそれ以前の直近の決算期までの1年間について、都道府県を通じて行われている。

建築動態統計調査 昭和25年に制定された建築基準法の規定により、建築主が建築物を建築しようとする場合又は、建築物の除去の工事を施工する者が建築物を除去しようとする場合は都道府県知事に届出、災害等により建築物が滅失又は損壊した場合は市区町村長が都道府県知事に報告することとなっている。（ただし、いずれの場合も10㎡以下の建築物は対象から除外されている。）建築動態統計調査は、これらの届出や報告を基に都道府県において調査票を転記作成し、国土交通省に送付する方法により行われている。調査は、建築着工統計調査と建築物滅失統計調査で構成されている。

建築着工統計調査（基幹統計調査） 建築着工統計調査は、建築物着工統計調査、住宅着工統計調査、建築工事費調査で構成され、建築物着工統計調査は前述の建築届出に基づいて作成されている。建築工事費調査は、建築物着工統計調査の着工建築物の中から抽出した建築物について、完成時の工事実施床面積及び工事実施額等を調査するものである。

建築物滅失統計調査 建築物滅失統計調査は、建築物除却統計調査と建築物災害統計調査で構成され、それぞれ前述の除却届出、災害報告に基づいて作成されている。



第8－6E表参照。

8-1 公共機関からの受注工事件数（令和2～6年度）

「建設工事受注動態統計調査」による。完成工事高が1億円以上の建設業者による元請工事額500万円以上の公共機関からの工事。元請受注部分が対象。

A 発注機関別

(単位 件)

年 度	総 数	国の機関	国	独立行政 法人	政府関連 企業等	地 方 の 機 関	県	市区町村	地方公営 企 業	そ の 他
令和2年度	7 105	908	716	34	158	6 197	2 792	3 048	233	123
3	9 257	1 335	1 053	17	265	7 922	3 731	3 431	659	101
4	15 947	2 841	2 562	18	261	13 106	6 423	5 945	655	84
5	10 758	1 131	942	10	180	9 627	4 293	4 833	320	181
6	8 536	1 232	1 051	8	173	7 304	3 289	3 526	355	133

B 目的別工事分類別

(単位 件)

年 度	総 数	治山・治水	農 林 水 産	道 路	港湾・空港	下 水 道	公園・運動 競技場施設	教育・病院	住宅・宿舎
令和2年度	7 105	1 552	742	1 947	133	392	142	860	44
3	9 257	1 658	678	2 947	166	839	173	1 024	71
4	15 947	3 288	2 134	5 349	379	1 025	488	1 170	160
5	10 758	1 780	1 481	3 282	287	1 049	396	878	53
6	8 536	1 383	910	2 874	210	498	180	695	230

年 度	庁 舎	再開発ビル等 建 設	土 地 造 成	鉄道等交通 事業用施設	郵政事業用 施 設	電気・ガス 事業用施設	上・工業用 水 道	廃棄物処理 施 設 等	そ の 他
令和2年度	106	-	24	33	-	8	439	42	642
3	210	-	28	64	3	401	597	46	351
4	450	6	12	16	-	47	864	83	478
5	223	-	30	49	2	17	449	71	710
6	106	7	9	23	6	39	587	55	725

資料 国土交通省総合政策局情報政策課建設経済統計調査室「建設工事受注動態統計調査報告」

8-2 公共機関からの受注工事請負契約額（令和2～6年度）

「建設工事受注動態統計調査」による。完成工事高が1億円以上の建設業者による元請工事額500万円以上の公共機関からの工事。元請受注部分が対象。

A 発注機関別

(単位 百万円)

年 度	総 数	国の機関	国	独立行政 法人	政府関連 企業等	地 方 の 機 関	県	市区町村	地方公営 企 業	そ の 他
令和2年度	396 749	166 044	78 112	12 643	75 289	230 705	98 229	90 938	27 340	14 198
3	445 832	169 027	116 223	149	52 655	276 805	135 992	115 994	21 685	3 133
4	891 690	332 362	242 844	3 043	86 475	559 327	290 640	197 229	65 213	6 245
5	472 412	141 421	97 787	193	43 442	330 992	137 264	168 258	21 921	3 548
6	499 021	160 058	117 363	221	42 473	338 963	135 336	182 394	14 595	6 638

B 目的別工事分類別

(単位 百万円)

年 度	総 数	治山・治水	農 林 水 産	道 路	港湾・空港	下 水 道	公園・運動 競技場施設	教育・病院	住宅・宿舎
令和2年度	396 749	63 970	30 106	139 469	11 890	17 410	5 132	54 402	2 392
3	445 832	105 181	33 758	145 576	11 563	32 079	9 588	33 492	1 525
4	891 690	177 386	116 907	305 592	31 557	50 458	19 590	50 104	4 194
5	472 412	69 727	51 476	124 163	15 629	32 089	14 660	62 200	2 618
6	499 021	75 994	41 480	139 709	17 423	23 620	10 726	52 221	4 234

年 度	庁 舎	再開発ビル等 建 設	土 地 造 成	鉄道等交通 事業用施設	郵政事業用 施 設	電気・ガス 事業用施設	上・工業用 水 道	廃棄物処理 施 設 等	そ の 他
令和2年度	12 869	-	2 269	2 317	-	2 111	25 706	2 472	24 234
3	13 008	△ 13	849	1 915	210	11 413	18 833	2 827	24 028
4	25 592	557	775	4 308	-	15 245	55 519	4 000	29 906
5	21 008	-	1 824	12 593	571	880	21 754	2 693	38 525
6	20 304	476	780	6 412	161	1 643	18 311	55 434	30 092

資料 国土交通省総合政策局情報政策課建設経済統計調査室「建設工事受注動態統計調査報告」

8-3 民間等からの受注工事（令和2～6年度）

「建設工事受注動態統計調査」による。元請受注部分が対象。建築工事・建築設備工事については1件5億円以上、土木工事・機械装置等工事については1件500万円以上の工事が対象。

（単位 件、百万円）

年 度	総 数		農 林 漁 業		鉱業、採石業、砂利採取業、建設業		製 造 業		電 気・ガス・熱供給・水道業		運 輸 業， 郵 便 業	
	工 事 件 数	請負契約額	工 事 件 数	請負契約額	工 事 件 数	請負契約額	工 事 件 数	請負契約額	工 事 件 数	請負契約額	工 事 件 数	請負契約額
令和2年度	3 192	251 545	19	277	71	6 997	833	69 067	1 022	89 570	520	24 863
3	4 737	311 448	28	4 230	214	16 574	1 431	63 609	1 504	105 280	585	42 191
4	6 223	405 635	84	5 554	375	16 406	2 192	100 974	1 520	71 669	792	49 625
5	5 192	340 328	110	2 158	326	11 160	2 100	113 024	1 088	134 873	618	27 887
6	4 679	478 827	38	1 311	219	19 428	1 391	90 512	1 051	206 310	878	42 077
年 度	情 報 通 信 業		卸 売 業， 小 売 業		金 融 業， 保 険 業		不 動 産 業		サ ー ビ ス 業		そ の 他	
	工 事 件 数	請負契約額	工 事 件 数	請負契約額	工 事 件 数	請負契約額	工 事 件 数	請負契約額	工 事 件 数	請負契約額	工 事 件 数	請負契約額
令和2年度	263	5 357	65	4 878	3	6 604	102	16 915	255	25 907	40	1 111
3	251	6 552	307	20 291	11	382	81	22 347	208	23 335	118	6 658
4	252	5 029	168	46 049	74	5 882	217	79 480	325	22 594	225	2 371
5	304	8 521	232	10 547	3	204	26	11 860	206	18 561	177	1 532
6	394	9 398	163	37 948	15	878	107	23 909	187	25 059	235	21 996

資料 国土交通省総合政策局情報政策課建設経済統計調査室「建設工事受注動態統計調査報告」

8-4 着工建築物（令和2～6年、年度）

「建築着工統計調査」による。床面積10㎡以下の建築物は含まれない。

A 建築主別

（単位 ㎡、万円）

年次, 年度	総 数		国		県		市 区 町 村	
	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額
令和 2 年	1 867 435	36 188 748	6 469	212 830	49 925	2 059 146	50 287	1 570 239
3	1 890 238	39 818 296	27 432	986 368	1 577	37 516	31 383	942 167
4	1 782 962	36 314 906	6 555	193 719	1 334	18 558	44 336	1 697 473
5	1 526 881	35 400 532	4 405	161 973	7 385	241 820	52 694	2 274 719
6	1 493 736	38 642 659	6 434	249 832	1 987	112 858	34 951	1 939 974
令和 2 年度	1 882 984	36 503 405	6 553	200 150	45 234	1 939 037	33 459	990 635
3	1 895 872	39 766 615	25 993	940 773	1 375	35 853	37 839	1 234 750
4	1 731 609	36 868 171	7 068	200 152	1 678	34 396	43 514	1 632 160
5	1 506 845	35 262 289	5 174	196 000	7 585	249 720	49 807	2 226 169
6 1) *	1 557 133	43 066 983	5 260	219 512	1 481	89 733	32 342	1 840 831
年次, 年度	会 社		会 社 で な い 団 体		個 人			
	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	床面積		工事費予定額	
令和 2 年	690 204	12 907 122		102 869	2 552 580		967 681	16 886 831
3	759 532	18 343 075		94 020	2 148 203		976 294	17 360 967
4	758 009	15 779 213		79 987	2 142 219		892 741	16 483 724
5	635 759	14 230 234		78 862	2 606 484		747 776	15 885 302
6	614 510	16 477 004		40 239	1 314 008		795 615	18 548 983
令和 2 年度	744 480	14 360 572		105 745	2 475 991		947 513	16 537 020
3	770 176	18 095 399		87 224	2 065 947		973 265	17 393 893
4	717 820	16 193 507		93 443	2 668 967		868 086	16 138 989
5	629 352	13 989 432		61 127	2 064 423		753 800	16 536 545
6 1) *	661 308	20 333 063		42 601	1 433 193		814 141	19 150 651

1) 月次の合計値。

B 構造別

（単位 ㎡、万円）

年次, 年度	総 数		木 造		鉄骨鉄筋コンクリート造		鉄筋コンクリート造	
	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額
令和 2 年	1 867 435	36 188 748	1 056 206	18 762 080	47 527	1 999 566	109 860	3 176 596
3	1 890 238	39 818 296	1 044 531	19 013 433	9 102	583 822	147 974	7 561 362
4	1 782 962	36 314 906	946 578	17 799 865	14 428	450 102	118 058	3 151 671
5	1 526 881	35 400 532	826 829	18 194 768	11 652	638 437	104 549	3 952 411
6	1 493 736	38 642 659	806 257	19 058 305	43 522	1 540 957	85 925	3 622 628
令和 2 年度	1 882 984	36 503 405	1 042 238	18 477 552	44 614	1 924 871	141 756	3 969 357
3	1 895 872	39 766 615	1 028 554	18 861 963	21 407	966 052	151 129	7 429 429
4	1 731 609	36 868 171	932 186	17 726 787	8 031	516 532	91 635	3 211 672
5	1 506 845	35 262 289	823 367	18 765 199	5 452	169 154	88 895	3 262 458
6 1) *	1 557 133	43 066 983	847 356	20 191 175	61 860	2 776 572	108 905	6 113 649
年次, 年度	鉄骨造		コンクリートブロック造		その他 2)			
	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額
令和 2 年	570 857	12 015 953		79	1 100		82 906	233 453
3	596 305	12 386 172		33	456		92 293	273 051
4	602 786	14 572 398		82	1 580		101 030	339 290
5	499 543	12 308 160		154	4 505		84 154	302 251
6	468 537	14 081 452		370	11 679		89 125	327 638
令和 2 年度	573 113	11 911 256		50	1 000		81 213	219 369
3	599 111	12 221 020		69	1 456		95 602	286 695
4	601 743	15 077 020		46	580		97 968	335 580
5	503 336	12 748 375		201	5 205		85 594	311 898
6 1) *	447 233	13 636 147		427	11 675		91 352	337 765

1) 月次の合計値。 2) 石造、れん瓦造、無筋コンクリート造、無筋コンクリートブロック造、その他、他の分類に該当しない構造のもの。

C 用途別

(単位: m², 万円)

年次, 年度	総数		居住専用住宅		居住専用準住宅			
	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額		
令和2年	1 867 435	36 188 748	1 146 701	20 271 321	15 795	358 448		
3	1 890 238	39 818 296	1 153 227	20 210 322	6 856	139 114		
4	1 782 962	36 314 906	1 062 191	19 761 037	9 010	1 130 771		
5	1 526 881	35 400 532	887 620	18 439 453	8 925	200 841		
6	1 493 736	38 642 659	875 339	19 269 828	5 154	131 513		
令和2年度	1 882 984	36 503 405	1 141 846	20 122 345	12 425	273 258		
3	1 895 872	39 766 615	1 134 263	20 030 086	7 285	150 384		
4	1 731 609	36 868 171	1 038 757	19 454 926	9 454	1 134 271		
5	1 506 845	35 262 289	887 131	18 996 273	7 649	179 171		
6 1) *	1 557 133	43 066 983	915 444	20 421 005	8 040	199 650		
年次, 年度	居住産業併用建築物		農林水産業用建築物		鉱業, 採石業, 砂利採取業, 建設業用建築物			
	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額		
令和2年	11 496	187 455	46 215	452 791	31 575	481 488		
3	24 603	604 270	53 485	692 129	28 385	405 744		
4	55 284	1 085 484	42 634	602 490	27 900	550 067		
5	11 513	248 488	22 597	366 714	31 829	644 649		
6	19 040	475 970	20 324	321 982	28 290	681 139		
令和2年度	11 361	186 101	44 864	443 503	34 453	539 648		
3	66 268	1 435 399	61 938	756 437	22 955	307 007		
4	13 559	258 094	30 794	527 242	32 543	672 556		
5	10 825	242 468	20 933	349 079	31 711	640 622		
6 1) *	19 178	486 390	25 251	501 176	25 175	690 565		
年次, 年度	製造業用建築物		電気・ガス・熱供給・水道業用建築物		情報通信業用建築物			
	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額		
令和2年	141 774	2 921 045	18 520	474 653	514	11 134		
3	158 676	3 577 905	35 228	4 580 258	2 578	57 223		
4	179 172	3 789 413	27 680	476 591	762	11 713		
5	163 386	4 612 165	13 963	535 687	2 033	71 209		
6	180 088	5 524 879	8 689	476 971	9 755	1 138 600		
令和2年度	155 317	3 470 223	15 682	367 924	1 040	15 807		
3	169 424	3 435 775	33 566	4 553 109	2 066	52 641		
4	160 563	4 086 939	28 122	485 691	1 115	18 022		
5	182 508	4 894 834	14 374	545 687	1 785	69 109		
6 1) *	146 829	4 500 206	41 393	3 905 311	10 234	1 161 982		
年次, 年度	運輸業用建築物		卸売業, 小売業用建築物		金融業, 保険業用建築物			
	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額		
令和2年	62 588	948 922	96 626	1 348 143	7 085	162 962		
3	64 186	1 052 834	120 275	1 944 370	23 096	888 771		
4	27 304	592 023	127 962	2 548 583	7 390	313 740		
5	56 281	971 317	83 855	1 471 124	3 336	145 380		
6	73 589	1 832 529	124 685	3 404 562	2 192	121 000		
令和2年度	68 641	1 065 060	110 394	1 570 572	4 048	146 791		
3	51 850	855 626	118 224	1 956 249	23 192	908 702		
4	43 124	833 213	126 028	2 647 292	7 809	313 510		
5	62 948	1 191 327	75 995	1 326 661	1 730	98 150		
6 1) *	63 320	1 582 439	136 946	3 565 443	3 361	191 000		
年次, 年度	不動産業用建築物		宿泊業, 飲食サービス業用建築物		教育, 学習支援業用建築物			
	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額		
令和2年	8 018	138 914	30 045	995 454	54 956	1 856 403		
3	15 116	226 826	17 551	339 097	23 909	723 900		
4	25 394	480 961	18 343	387 625	27 878	706 764		
5	25 726	788 997	16 822	281 930	40 092	1 710 645		
6	5 794	120 589	15 138	354 084	24 314	1 019 239		
令和2年度	8 295	146 927	32 399	1 099 914	36 316	1 262 546		
3	14 693	217 746	16 545	269 214	22 430	688 415		
4	44 107	1 156 068	18 421	391 323	27 869	703 465		
5	6 883	112 590	17 933	319 821	44 968	1 969 559		
6 1) *	5 785	126 889	23 606	694 788	19 153	762 910		
年次, 年度	医療, 福祉用建築物		その他のサービス業用建築物		公務用建築物		他に分類されない建築物	
	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額
令和2年	128 035	4 065 500	53 454	1 141 295	12 055	341 862	1 983	30 958
3	81 514	2 154 053	60 637	1 633 525	17 776	526 203	3 140	61 752
4	61 875	1 697 264	45 618	809 256	32 611	1 303 850	3 954	67 274
5	79 261	2 640 633	58 540	1 411 121	17 520	783 037	3 582	77 142
6	33 551	1 409 381	38 649	1 031 229	12 419	695 347	16 726	633 817
令和2年度	150 687	4 582 883	42 149	868 091	11 144	312 154	1 923	29 658
3	61 495	1 618 584	62 739	1 667 600	23 764	801 539	3 175	62 102
4	75 800	2 273 237	44 420	860 242	24 990	981 223	4 134	70 857
5	58 539	1 990 006	55 007	1 307 781	19 393	862 642	6 533	166 509
6 1) *	36 276	1 494 247	46 851	1 407 713	10 731	640 939	19 560	734 330

1) 月次の合計値。

資料 国土交通省総合政策局情報政策課建設経済統計調査室「建築着工統計調査報告」

8-5 着工住宅（令和2～6年，年度）

「建築着工統計調査」による。床面積10㎡以下の建築物は含まれない。
(単位 戸)

年次，年度	新 設 2)				そ の 他 3)			
	戸 数				戸 数			
	計	新 築	増 築	改 築	計	新 築	増 築	改 築
令和2年	10 851	10 076	194	581	3 449	…	3 393	56
3	10 708	10 076	154	478	3 861	…	3 767	94
4	10 019	9 342	183	494	3 719	…	3 652	67
5	8 452	7 870	146	436	3 193	…	3 126	67
6	8 275	7 702	117	456	3 419	…	3 343	76
令和2年度	10 722	9 991	169	562	3 441	…	3 382	59
3	10 792	10 171	156	465	3 902	…	3 817	85
4	9 517	8 817	175	525	3 643	…	3 570	73
5	8 385	7 828	147	410	3 233	…	3 170	63
6 1) *	8 944	8 370	113	461	3 579	440	3 050	89

1) 月次の合計値。 2) 住宅の新築(旧敷地以外の敷地への移転を含む。)，増築又は改築によって住宅の戸が新たに造られる工事をいう。 3) 住宅が増築又は改築されるときで，住宅の戸が新たに増加しない工事をいう。

資料 国土交通省総合政策局情報政策課建設経済統計調査室「建築着工統計調査報告」

8-6 着工新設住宅（令和2～6年，年度）

「建築着工統計調査」による。床面積10㎡以下の建築物は含まれない。

A 利用関係別

年次，年度	総 数		持 家		貸 家		給 与 住 宅		分 譲 住 宅	
	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積
令和2年	10 851	1 039 222	5 942	723 582	3 260	152 553	48	3 287	1 601	159 800
3	10 708	1 041 753	6 150	748 244	3 008	136 129	25	2 716	1 525	154 664
4	10 019	983 798	5 738	678 036	2 365	108 511	12	1 403	1 904	195 848
5	8 452	792 157	4 820	552 925	2 257	103 854	39	2 922	1 336	132 456
6	8 275	771 232	4 920	559 809	2 121	98 972	195	7 974	1 039	104 477
令和2年度	10 722	1 034 304	5 929	722 758	3 053	140 271	45	3 490	1 695	167 785
3	10 792	1 059 524	6 143	744 308	2 849	129 454	22	2 121	1 778	183 641
4	9 517	925 318	5 596	656 709	2 348	109 001	15	2 115	1 558	157 493
5	8 385	790 684	4 836	554 651	2 207	104 132	36	2 274	1 306	129 627
6 1) *	8 944	803 445	5 031	570 071	2 572	116 297	288	11 464	1 053	105 613

1) 月次の合計値。

B 種類別

年次，年度	総 数		専 用 住 宅 2)		併 用 住 宅 3)		その他の住宅 4)	
	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積
令和2年	10 851	1 039 222	10 758	1 031 598	93	7 624	-	-
3	10 708	1 041 753	10 521	1 030 660	187	11 093	-	-
4	10 019	983 798	9 593	939 741	426	44 057	-	-
5	8 452	792 157	8 356	784 749	96	7 408	-	-
6	8 275	771 232	8 155	762 782	120	8 450	-	-
令和2年度	10 722	1 034 304	10 634	1 026 748	88	7 556	-	-
3	10 792	1 059 524	10 275	1 012 205	517	47 319	-	-
4	9 517	925 318	9 419	917 445	98	7 873	-	-
5	8 385	790 684	8 295	783 872	90	6 812	-	-
6 1) *	8 944	803 445	8 825	795 193	119	8 252	-	-

1) 月次の合計値。 2) 専ら居住の目的だけのために建築するもので，住宅内に店舗，事務所，作業場等業務の用に供する部分がないもの。 3) 住宅内に店舗，事務所，作業場等業務の用に供する部分があつて居住部分と機能的に結合して戸をなしているもので，居住部分の床面積の合計が建築物の床面積の合計の5分の1以上のもの。 4) 工場，学校，官公署，旅館，下宿，浴場，社寺等の建築物に附属し，これらと結合(1つの建築物(むね)又はむね続き。)している住宅とする。ただし，併用住宅と判別し難い場合はその居住部分の床面積の合計が，その建築物の床面積の合計の5分の1未満のもの。

C 建て方別

(単位 戸, m²)

年次, 年度	総数		一戸建		長屋建 ²⁾		共同住宅 ³⁾	
	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積
令和2年	10 851	1 039 222	7 079	841 916	1 786	92 433	1 986	104 873
3	10 708	1 041 753	7 321	870 171	1 132	55 606	2 255	115 976
4	10 019	983 798	6 935	799 456	1 132	56 153	1 952	128 189
5	8 452	792 157	5 961	668 842	1 210	60 413	1 281	62 902
6	8 275	771 232	5 852	654 279	1 252	61 950	1 171	55 003
令和2年度	10 722	1 034 304	7 021	835 692	1 533	77 974	2 168	120 638
3	10 792	1 059 524	7 367	871 194	1 054	51 945	2 371	136 385
4	9 517	925 318	6 774	776 577	1 280	61 890	1 463	86 851
5	8 385	790 684	5 953	667 581	1 186	61 018	1 246	62 085
6 ^{1) *}	8 944	803 445	5 976	665 274	1 310	64 159	1 658	74 012

1) 月次の合計値。 2) 2つ以上の住宅を1棟に建て連ねたもので、各住宅が壁を共通にし、それぞれ別々に外部への出入口を有しているもの。「テラスハウス」と呼ばれる住宅もここに含まれる。 3) 1つの建築物(1棟)内に2戸以上の住宅があって、広間、廊下若しくは階段等の全部又は一部を共用するもの。

D 資金別

(単位 戸, m²)

年次, 年度	総 数		民間資金住宅		公 営 住 宅	
	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積
令和2年	10 851	1 039 222	9 810	966 999	62	2 250
3	10 708	1 041 753	10 359	1 009 515	8	485
4	10 019	983 798	9 337	923 981	-	-
5	8 452	792 157	7 646	719 441	-	-
6	8 275	771 232	7 936	743 696	-	-
令和2年度	10 722	1 034 304	9 976	977 841	38	1 833
3	10 792	1 059 524	10 432	1 027 385	8	485
4	9 517	925 318	8 749	856 623	-	-
5	8 385	790 684	7 706	729 777	-	-
6 ^{1) *}	8 944	803 445	8 505	769 215	-	-

年次, 年度	住宅金融支援機構住宅		都市再生機構住宅		そ の 他 ²⁾	
	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積
令和2年	949	66 513	-	-	30	3 460
3	319	28 986	-	-	22	2 767
4	343	29 466	-	-	339	30 351
5	297	28 084	-	-	509	44 632
6	167	14 279	-	-	172	13 257
令和2年度	681	51 437	-	-	27	3 193
3	324	28 351	-	-	28	3 303
4	335	30 087	-	-	433	38 608
5	252	23 176	-	-	427	37 731
6 ^{1) *}	242	20 155	-	-	197	14 075

1) 月次の合計値。 2) 国又は地方公共団体から補助又は融資を受けて建てた住宅。国が国家公務員のため又は都道府県若しくは市区町村等の地方公共団体がその地方公務員のために建てた住宅。独立行政法人等がその職員のために建てた住宅及びその他の住宅。

資料 国土交通省総合政策局情報政策課建設経済統計調査室「建築着工統計調査報告」

E 市町村別着工戸数、床面積(月別)

(単位 戸, m ²)																
年次, 市町村	1月		2		3		4		5		6		7		8	
	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積
令和2年	628	53 423	376	34 457	1 305	122 222	1 001	101 357	1 083	109 594	958	99 125	926	89 842	986	94 221
3	453	46 672	659	65 796	1 068	92 716	937	99 986	837	87 411	1 086	103 255	949	96 264	1 075	97 591
4	509	52 067	827	86 720	928	84 168	808	82 350	853	92 823	949	89 788	814	84 605	807	78 446
5	452	44 495	544	48 759	766	71 221	790	75 607	656	70 864	815	78 409	822	77 068	652	61 408
6	409	41 070	611	56 354	675	65 578	914	78 314	724	71 022	777	72 432	702	69 901	676	63 370
新潟市	264	26 145	369	33 312	284	27 987	231	22 777	309	27 410	287	27 938	327	28 774	279	26 386
長岡市	27	2 756	52	5 227	113	10 969	91	9 336	88	9 243	86	8 053	82	8 788	93	8 064
三条市	9	1 013	12	1 182	14	1 536	47	3 881	18	1 958	68	5 633	17	1 803	13	1 422
柏崎市	4	497	10	1 086	8	864	57	2 753	15	1 646	75	4 043	10	1 215	73	4 463
新発田市	12	1 229	20	1 929	45	3 642	96	5 391	32	3 566	31	3 358	38	4 621	24	2 697
小千谷市	-	-	2	189	25	1 294	20	2 327	9	1 019	5	542	5	610	20	1 782
加茂市	1	68	2	207	4	506	11	977	7	1 045	3	307	5	535	3	366
十日町市	-	-	-	-	3	357	18	1 744	11	1 224	11	1 591	11	1 723	4	531
見附市	6	538	3	317	8	933	10	1 071	3	511	11	1 204	6	699	11	1 277
村上市	4	606	11	1 146	7	753	97	4 299	7	818	14	1 554	24	1 817	5	599
燕市	17	1 192	42	3 877	36	3 384	45	3 906	59	4 746	24	2 768	37	3 515	22	2 500
糸魚川市	-	-	23	1 638	4	400	4	419	3	324	-	-	5	544	3	352
妙高市	3	444	-	-	3	368	2	169	14	1 553	8	805	2	307	-	-
五泉市	9	1 075	8	786	32	2 189	7	752	13	1 391	37	2 914	8	794	5	584
上越市	20	2 315	43	3 750	40	4 822	83	8 553	66	5 697	33	4 161	67	7 968	33	4 089
阿賀野市	5	516	4	487	10	1 055	11	1 237	12	1 307	5	511	3	316	16	1 684
佐渡市	4	495	7	887	3	341	8	855	7	809	39	1 904	3	250	6	577
魚沼市	1	148	-	-	4	479	11	1 558	6	1 052	8	1 460	6	754	7	805
南魚沼市	1	135	-	-	9	1 016	17	1 954	20	2 382	9	1 051	17	1 812	18	2 192
胎内市	11	721	-	-	4	499	29	2 258	5	704	10	985	6	730	6	747
聖籠町	10	1 062	3	334	8	863	7	649	9	1 061	5	593	12	1 307	7	816
弥彦村	-	-	-	-	2	229	1	95	-	-	1	127	2	197	-	-
田上町	-	-	-	-	3	363	1	118	3	406	2	180	-	-	1	108
阿賀町	-	-	-	-	1	123	-	-	-	-	-	-	-	-	1	108
出雲崎町	1	115	-	-	3	325	1	86	-	-	-	-	6	357	-	-
湯沢町	-	-	-	-	-	-	6	786	3	445	2	312	-	-	1	69
津南町	-	-	-	-	-	-	1	126	3	491	2	318	-	-	3	401
刈羽村	-	-	-	-	1	174	1	124	1	108	-	-	1	109	22	751
関川村	-	-	-	-	1	107	1	113	1	106	1	120	2	356	-	-
粟島浦村	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

資料 県建築住宅課

9		10		11		12		年計		1		2		3		年度計	
戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積
977	87 687	912	83 832	944	91 584	755	71 878	10 851	1 039 222	453	46 672	659	65 796	1 068	92 716	10 722	1 034 304
925	86 650	1 045	97 029	905	91 742	769	76 641	10 708	1 041 753	509	52 067	827	86 720	928	84 168	10 792	1 059 524
857	81 814	1 078	102 871	979	87 883	610	60 263	10 019	983 798	452	44 495	544	48 759	766	71 221	9 517	925 318
814	72 231	901	73 134	737	69 531	503	49 430	8 452	792 157	409	41 070	611	56 354	675	65 578	8 385	790 684
780	68 458	671	64 095	673	63 202	663	57 436	8 275	771 232	464	42 908	720	54 344	1 180	97 963	8 944	803 445
381	32 740	253	22 678	204	20 337	322	28 334	3 510	324 818	287	26 458	484	33 208	397	31 600	3 761	328 640
89	8 387	160	14 039	85	8 486	89	6 434	1 055	99 782	62	5 069	57	5 975	208	16 441	1 190	108 315
22	2 384	22	2 447	47	3 775	36	2 835	325	29 869	5	601	9	964	51	5 467	355	33 170
39	2 276	25	2 319	107	5 820	46	2 973	469	29 955	28	1 414	56	3 375	86	5 502	617	37 799
19	1 988	40	4 068	22	2 477	32	2 585	411	37 551	11	1 245	13	1 356	53	4 224	411	37 576
5	623	7	652	6	617	13	875	117	10 530	1	230	2	197	11	963	104	10 437
2	168	6	689	6	705	3	343	53	5 916	2	207	3	308	11	1 201	62	6 851
11	1 179	3	309	9	1 148	2	220	83	10 026	－	－	－	－	14	1 916	94	11 585
8	819	9	1 131	7	794	6	600	88	9 894	4	408	12	800	12	1 260	99	10 574
10	1 075	9	1 096	5	595	12	1 511	205	15 869	7	909	3	331	107	5 380	300	19 984
33	3 163	25	2 643	29	2 819	17	1 782	386	36 295	22	2 236	27	1 955	42	4 374	382	36 407
13	1 614	2	236	9	1 104	7	765	73	7 396	－	－	5	452	6	658	57	6 468
49	1 737	26	2 031	7	710	14	1 674	128	9 798	1	99	1	115	4	409	128	9 609
20	1 252	8	931	5	537	4	390	156	13 595	2	307	－	－	17	1 893	126	11 745
37	4 172	30	3 446	68	7 520	30	3 518	550	60 011	19	2 213	19	2 110	71	7 324	556	60 771
6	704	8	853	11	1 205	5	535	96	10 410	2	210	8	867	8	938	95	10 367
6	595	7	835	6	778	2	196	98	8 522	3	318	4	400	12	1 270	103	8 787
5	703	2	246	3	325	－	－	53	7 530	－	－	－	－	11	1 082	59	7 985
6	749	6	814	10	964	2	184	115	13 253	－	－	－	－	11	1 185	116	13 287
6	712	6	638	3	397	16	1 213	102	9 604	2	295	5	534	27	2 195	121	11 408
6	616	7	730	18	1 381	3	330	95	9 742	3	348	5	573	8	993	90	9 397
－	－	－	－	－	－	－	－	6	648	－	－	2	258	3	383	9	1 060
2	220	4	571	2	229	1	94	19	2 289	－	－	1	99	4	506	21	2 531
1	70	－	－	1	112	－	－	4	413	－	－	1	119	1	139	5	548
－	－	1	101	－	－	1	45	13	1 029	－	－	－	－	－	－	9	589
2	269	1	109	1	98	－	－	16	2 088	－	－	－	－	3	396	19	2 484
1	131	2	206	1	173	－	－	13	1 846	－	－	－	－	1	84	14	1 930
1	112	2	277	1	96	－	－	30	1 751	3	341	3	348	1	180	36	2 446
－	－	－	－	－	－	－	－	6	802	－	－	－	－	－	－	5	695
－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－

F 市町村別利用関係別

(単位 戸, m²)

年次, 市町村	総 数		持 家		貸 家		給 与 住 宅		分 譲 住 宅	
	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積
令和2年	10 851	1 039 222	5 942	723 582	3 260	152 553	48	3 287	1 601	159 800
3	10 708	1 041 753	6 150	748 244	3 008	136 129	25	2 716	1 525	154 664
4	10 019	983 798	5 738	678 036	2 365	108 511	12	1 403	1 904	195 848
5	8 452	792 157	4 820	552 925	2 257	103 854	39	2 922	1 336	132 456
6	8 275	771 232	4 920	559 809	2 121	98 972	195	7 974	1 039	104 477
新 潟 市	3 510	324 818	2 012	222 974	909	42 562	3	255	586	59 027
長 岡 市	1 055	99 782	636	72 613	259	11 909	－	－	160	15 260
三 条 市	325	29 869	211	23 021	90	4 390	1	166	23	2 292
柏 崎 市	469	29 955	115	12 718	225	10 603	110	4 646	19	1 988
新 発 田 市	411	37 551	227	25 859	86	3 702	30	853	68	7 137
小 千 谷 市	117	10 530	71	8 062	37	1 626	－	－	9	842
加 茂 市	53	5 916	48	5 626	4	184	－	－	1	106
十 日 町 市	83	10 026	71	9 307	10	533	－	－	2	186
見 附 市	88	9 894	78	8 909	－	－	－	－	10	985
村 上 市	205	15 869	94	11 413	107	3 945	1	204	3	307
燕 市	386	36 295	235	27 236	118	5 847	1	58	32	3 154
糸 魚 川 市	73	7 396	53	6 061	17	1 010	－	－	3	325
妙 高 市	128	9 798	65	7 417	13	526	45	1 251	5	604
五 泉 市	156	13 595	84	9 372	60	2 980	－	－	12	1 243
上 越 市	550	60 011	409	48 765	69	3 729	1	33	71	7 484
阿 賀 野 市	96	10 410	85	9 333	－	－	－	－	11	1 077
佐 渡 市	98	8 522	65	7 303	30	900	－	－	3	319
魚 沼 市	53	7 530	50	7 078	－	－	1	217	2	235
南 魚 沼 市	115	13 253	104	12 446	8	522	－	－	3	285
胎 内 市	102	9 604	60	7 171	42	2 433	－	－	－	－
聖 籠 町	95	9 742	68	7 490	11	631	－	－	16	1 621
弥 彦 村	6	648	6	648	－	－	－	－	－	－
田 上 町	19	2 289	19	2 289	－	－	－	－	－	－
阿 賀 町	4	413	4	413	－	－	－	－	－	－
出 雲 崎 町	13	1 029	7	672	6	357	－	－	－	－
湯 沢 町	16	2 088	14	1 797	－	－	2	291	－	－
津 南 町	13	1 846	13	1 846	－	－	－	－	－	－
刈 羽 村	30	1 751	10	1 168	20	583	－	－	－	－
関 川 村	6	802	6	802	－	－	－	－	－	－
栗 島 浦 村	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－

資料 県建築住宅課

8-7 建設工事完成工事高（令和元～5年度）

「建設工事施工統計調査」による。完成工事高とは、決算期内に工事が完成し、その引渡しが完了したのものについての最終請負高（請負高の全部又は一部が確定しないものについては、見積計上による請負高）及び未完成工事を工事進行基準により収益に計上する場合における決算期中出来高相当額をいう。主たる営業所が新潟県に所在する業者の調査結果。四捨五入の関係で総数と内訳の合計が一致しないことがある。

A 経営組織別、専業・兼業、業種別完成工事高

(単位 数, 百万円)

年度, 経営組織, 専業・兼業, 業種	業 者 数	完 成 工 事 高								
		計	元 請					下 請		
			土 木 *	建 築 *	機 械 *	民 間 発 注	官 公 庁 発 注	土 木	建 築 *	機 械
令和元年度	6 081	1 934 614	410 556	667 513	62 454	716 615	423 907	312 008	428 714	53 370
2	8 867	2 245 669	509 356	777 217	69 651	851 963	504 262	324 035	502 915	62 495
3	9 306	2 230 672	463 714	699 716	75 202	765 459	473 174	377 500	549 444	65 095
4	10 431	2 381 352	494 092	794 677	80 435	907 487	461 716	381 153	551 436	79 560
5	10 648	2 562 003	477 690	927 470	73 803	994 668	484 295	411 483	617 146	54 411
経営組織別										
大臣許可業者	128	719 201	190 075	321 763	28 438	377 634	162 643	66 554	108 533	3 836
知事許可業者	10 520	1 842 802	287 615	605 706	45 365	617 034	321 652	344 929	508 613	50 574
専業・兼業別										
専業	8 565	2 144 339	395 532	831 670	34 820	873 210	388 812	312 269	529 410	40 638
兼業*	2 083	417 664	82 158	95 800	38 983	121 458	95 483	99 214	87 736	13 773
業種別										
総合工事業	5 299	1 682 198	438 866	769 881	10 520	821 312	397 954	258 045	197 781	7 105
一般土木建築	195	588 096	227 265	299 261	1 961	336 386	192 102	31 882	27 498	228
土木 1) *	1 938	424 302	188 499	10 183	3 006	43 313	158 375	213 062	6 259	3 294
建築	1 733	465 534	22 573	267 322	5 553	250 734	44 713	12 629	153 874	3 583
木造建築	1 431	204 265	529	193 115	-	190 879	2 765	472	10 149	-
職別工事業	3 344	489 757	20 448	62 430	11 768	67 300	27 346	117 771	257 343	19 997
設備工事業	2 006	390 048	18 377	95 159	51 515	106 056	58 994	35 667	162 022	27 309
#建設業専業企業の資本金階級別										
200万円未満	574	45 785	997	14 759	71	14 929	899	6 434	18 865	4 658
200万 ～ 500万円未満	2 283	258 454	4 413	90 349	2 344	90 871	6 238	35 969	116 259	9 117
500万 ～ 1000万円未満	1 628	183 115	10 857	81 944	4 923	86 566	11 159	43 398	39 780	2 213
1000万 ～ 3000万円未満	2 167	649 214	102 473	194 681	12 829	197 372	112 611	121 355	199 016	18 859
3000万 ～ 5000万円未満	369	312 100	73 735	108 004	4 330	106 267	79 801	53 206	70 164	2 662
5000万 ～ 1億円未満	122	227 173	48 519	87 575	3 492	73 634	65 953	29 034	56 996	1 555
1億 ～ 10億円未満	18	142 242	34 413	74 313	6 362	79 504	35 584	6 543	20 280	332
10億 ～ 50億円未満	2	114 408	66 875	45 493	-	82 443	29 925	713	1 328	-
50億円以上	2	168 630	52 866	106 637	44	118 680	40 868	7 077	2 004	1

1) 造園・水道施設・舗装・しゅんせつを含む。 2) 元請・下請の土木・建築・機械の合計。(民間・官公庁の数値は、元請の合計の再掲)

B 元請

(単位 百万円)

年 度	完 成 工 事 高							
	総 数					民 間 発 注		
	計	土 木 *	建 築 住 宅 *	建 築 非 住 宅 *	機 械 *	計	土 木 *	建 築 住 宅 *
令和元年度	1 140 522	410 556	264 741	402 772	62 454	716 615	105 059	258 488
2	1 356 225	509 356	361 214	416 003	69 651	851 963	130 717	354 977
3	1 238 633	463 714	336 603	363 113	75 202	765 459	112 473	329 939
4	1 369 202	494 092	378 878	415 799	80 435	907 487	144 382	371 771
5	1 478 963	477 690	445 455	482 015	73 803	994 668	135 047	428 754
年 度	完 成 工 事 高 (続 き)							
	民 間 発 注 (続 き)		官 公 庁 発 注					
	建 築 非 住 宅 *	機 械 *	計	土 木 *	建 築 住 宅 *	建 築 非 住 宅 *	機 械 *	
令和元年度	308 978	44 090	423 907	305 497	6 253	93 794	18 365	
2	317 939	48 329	504 262	378 639	6 236	98 064	21 322	
3	269 984	53 063	473 174	351 242	6 664	93 129	22 139	
4	332 113	59 220	461 716	349 709	7 107	83 685	21 214	
5	379 162	51 705	484 295	342 643	16 702	102 853	22 097	

C 下請

(単位 百万円)						
年 度	完 成 工 事 高					
	計	土 木	建 築 住 宅	建 築 非 住 宅	機 械	
令和元年度	794 092	312 008	120 990	307 724	53 370	
2	889 445	324 035	134 949	367 966	62 495	
3	992 039	377 500	187 497	361 947	65 095	
4	1 012 150	381 153	151 896	399 540	79 560	
5	1 083 040	411 483	150 288	466 858	54 411	

資料 国土交通省総合政策局情報政策課建設経済統計調査室「建設工事施工統計調査報告」

8-8 滅失建築物 (令和2～6年, 年度)

「建築物滅失統計調査」による。床面積10㎡以下の建築物は含まれない。

A 除却建築物

除却建築物とは、老朽、増改築等により除却した建築物。

年次, 年度	木 造								非 木 造							
	総 数				# 居 住				総 数				# 居 住			
	むね数	床面積	建築物の 評価額	むね数	戸数	床面積	建築物の 評価額	むね数	床面積	建築物の 評価額	むね数	戸数	床面積	建築物の 評価額	むね数	戸数
	むね	㎡	万円	むね	戸	㎡	万円	むね	㎡	万円	むね	戸	㎡	万円	むね	戸
令和2年	2 503	337 220	187 408	2 222	1 817	286 723	160 919	521	247 812	481 230	140	357	34 475	21 675		
3	2 840	367 594	217 459	2 526	1 811	309 500	185 073	662	177 168	210 567	174	276	27 320	27 521		
4 1)*	...	408 731	258 924	...	2 136	360 363	228 569	...	237 002	416 488	...	190	31 474	36 523		
5 1)*	...	390 850	250 374	...	2 018	341 108	217 957	...	240 828	370 785	...	548	27 929	33 567		
6 1)*	...	425 764	301 676	...	2 154	376 301	231 696	...	184 307	432 249	...	403	40 534	48 348		
令和2年度	2 408	324 364	173 668	2 124	1 703	269 871	145 115	530	206 951	432 122	142	332	23 191	17 861		
3	2 902	374 253	224 431	2 586	1 872	320 271	194 415	644	181 498	263 403	153	219	24 811	31 807		
4 1)*	...	418 775	275 681	...	2 195	368 957	238 543	...	261 322	386 279	...	429	32 562	31 969		
5 1)*	...	391 127	245 742	...	1 964	340 598	214 920	...	214 614	445 418	...	344	32 255	48 310		
6 1)*	...	460 049	364 253	...	2 434	413 504	297 201	...	199 001	457 246	...	598	52 255	72 267		

1) 月次の合計値。

B 災害建築物

災害建築物とは、火災、風水災、震災その他災害により滅失又は損壊した建築物。

年次, 年度	総 数			# 居 住			
	むね数	床面積	建築物の 損害見積額	むね数	戸数	床面積	建築物の 損害見積額
	むね	㎡	万円	むね	戸	㎡	万円
令和2年	120	19 019	97 090	総数 a)*	62	80	9 394
3	279	32 273	193 667		140	130	18 190
4 1)*	...	24 986	113 783	...	97	14 093	54 965
5 1)*	...	25 989	143 116	...	90	14 946	70 970
6 1)*	...	34 918	137 323	...	101	15 953	74 174
令和2年度	256	31 986	216 141	121	136	16 541	111 431
3	186	25 909	123 212	97	90	13 398	58 485
4 1)*	...	22 337	122 489	...	90	13 496	54 125
5 1)*	...	29 810	109 369	...	99	16 110	74 069
6 1)*	...	35 310	166 430	...	105	17 136	81 140
#木造							
令和2年	98	13 719	...	57	76	8 790	...
3	217	27 111	...	115	105	15 987	...
4 1)*	...	21 625	...	...	86	13 228	...
5 1)*	...	17 198	...	...	79	13 330	...
6 1)*	...	24 479	...	...	96	15 171	...
令和2年度	186	23 802	...	92	108	13 808	...
3	169	23 267	...	96	89	13 324	...
4 1)*	...	16 638	...	...	77	12 338	...
5 1)*	...	23 749	...	...	89	14 620	...
6 1)*	...	25 237	...	...	101	16 521	...

1) 月次の合計値。 a) 総数は、木造と非木造の計。

資料 国土交通省総合政策局情報政策課建設経済統計調査室「建築物滅失統計調査」「建築統計年報」