

41 住宅地平均価格

(1㎡当たり)

順位	市町村	住宅地平均価格
		円
1	新潟市	51,100
2	燕市	29,600
3	長岡市	27,800
	県平均	25,800
4	小千谷市	23,500
5	弥彦村	23,400
6	三条市	23,300
7	五泉市	21,800
8	新発田市	21,300
9	見附市	20,800
10	糸魚川市	19,900
11	柏崎市	17,300
12	田上町	16,700
13	加茂市	16,500
14	上越市	16,300
15	湯沢町	15,200
16	南魚沼市	14,800
17	刈羽村	13,400
18	胎内市	12,500
19	阿賀野市	11,900
20	粟島浦村	11,600
21	津南町	11,400
22	村上市	11,000
23	十日町市	10,300
23	聖籠町	10,300
25	妙高市	10,100
26	出雲崎町	9,600
27	魚沼市	9,100
28	関川村	8,900
29	佐渡市	8,700
30	阿賀町	6,300
摘	資料出所：一般財団法人土地情報センター「都道府県地価調査」(都道府県市区町村別・用途別)平均価格・対前年平均変動率表 調査時点：令和5年7月1日 調査周期：毎年	
要		

42 持ち家比率

順位	市町村	持ち家比率
		%
1	関川村	92.8
2	弥彦村	92.4
3	出雲崎町	92.1
4	田上町	91.3
5	刈羽村	91.2
6	津南町	90.2
7	阿賀町	89.7
8	阿賀野市	88.0
9	五泉市	85.9
10	十日町市	85.1
11	加茂市	84.5
12	妙高市	84.4
13	村上市	84.1
14	糸魚川市	83.8
15	見附市	83.0
16	胎内市	82.2
17	佐渡市	81.8
18	三条市	81.7
18	魚沼市	81.7
20	聖籠町	81.3
21	小千谷市	80.4
22	燕市	79.5
23	新発田市	78.7
24	湯沢町	76.1
25	南魚沼市	75.6
26	柏崎市	74.9
27	上越市	74.7
	県平均	74.2
28	長岡市	72.7
29	新潟市	66.5
30	粟島浦村	66.0
摘	資料出所：総務省統計局「国勢調査結果」 調査時点：令和2年10月1日 調査周期：5年毎 算出方法： <u>持ち家に住む一般世帯数</u> <u>住宅に住む一般世帯数</u>	
要	注1)持ち家とは、居住する住宅がその世帯の所有である場合。なお、所有する住宅は登記の有無を問わず、また、分割払いの分譲住宅などで支払いが完了していない場合も含まれる。 2)住宅とは、一つの世帯が独立して家庭生活を営むことができる建物(完全に区画された建物の一部を含む)。一戸建ての住宅はもちろん、アパート、長屋などのように独立して家庭生活を営むことができるような構造になっている場合は、区画ごとに1戸の住宅となる。	

* 資料出所を加工して作成しています。

43 民営の借家割合

順位	市町村	民営の借家割合
		%
1	新潟市	28.7
2	長岡市	22.3
	県平均	20.9
3	上越市	19.6
4	南魚沼市	18.7
5	柏崎市	18.5
6	新発田市	18.3
7	燕市	16.9
8	聖籠町	14.9
9	三条市	14.5
10	湯沢町	14.3
11	小千谷市	13.8
12	見附市	13.2
13	村上市	12.1
14	胎内市	11.8
15	佐渡市	11.1
16	魚沼市	10.8
17	妙高市	10.6
18	十日町市	10.5
19	五泉市	10.4
20	加茂市	10.0
21	糸魚川市	9.9
22	阿賀野市	9.2
23	田上町	7.8
24	刈羽村	6.0
25	弥彦村	5.6
26	津南町	4.9
27	阿賀町	4.2
28	出雲崎町	2.6
29	関川村	1.5
30	粟島浦村	1.3
摘	資料出所:総務省統計局「国勢調査結果」 調査時点:令和2年10月1日 調査周期:5年毎 算出方法: <u>民営の借家に住む一般世帯数</u> 住宅に住む一般世帯数	
要	注1)民営の借家とは、その世帯の借りている住宅が、「公営の借家」、「都市再生機構・公社の借家」及び「給与住宅」でない場合。 2)住宅とは、一つの世帯が独立して家庭生活を営むことができる建物(完全に区画された建物の一部を含む)。一戸建ての住宅はもちろん、アパート、長屋などのように独立して家庭生活を営むことができるような構造になっている場合は、区画ごとに1戸の住宅となる。	

* 資料出所を加工して作成しています。

44 一戸建割合

順位	市町村	一戸建割合
		%
1	出雲崎町	97.4
2	関川村	95.6
3	弥彦村	95.0
4	阿賀町	94.8
5	田上町	93.6
6	津南町	92.5
7	刈羽村	92.3
8	阿賀野市	90.8
9	五泉市	88.9
10	加茂市	88.0
11	十日町市	87.7
12	村上市	87.5
13	佐渡市	86.5
14	糸魚川市	86.1
15	妙高市	85.9
16	見附市	85.2
17	胎内市	84.7
18	魚沼市	83.6
19	聖籠町	83.3
20	三条市	83.1
21	小千谷市	82.4
22	新発田市	81.6
23	燕市	81.4
24	南魚沼市	77.2
25	柏崎市	76.6
26	粟島浦村	75.3
27	上越市	75.2
	県平均	74.3
28	長岡市	72.0
29	新潟市	64.4
30	湯沢町	54.4
摘	資料出所:総務省統計局「国勢調査結果」 調査時点:令和2年10月1日 調査周期:5年毎 算出方法: <u>一戸建に住む一般世帯数</u> 住宅に住む一般世帯数	
要	注1)一戸建とは、1建物が1住宅であるもの。店舗併用住宅の場合でも、1建物が1住宅であればここに含まれる。 2)住宅とは、一つの世帯が独立して家庭生活を営むことができる建物(完全に区画された建物の一部を含む)。一戸建ての住宅はもちろん、アパート、長屋などのように独立して家庭生活を営むことができるような構造になっている場合は、区画ごとに1戸の住宅となる。	

* 資料出所を加工して作成しています。

45 着工新設持ち家比率・着工新設住宅数

46 水道普及率

令和4年度				令和5年度			
順位	市町村	着工新設 持ち家比率 %	着工新設 住宅数 戸	順位	市町村	着工新設 持ち家比率 %	着工新設 住宅数 戸
	県平均・ 県計	58.8	9,517		県平均・ 県計	57.7	8,385
1	田上町	100.0	21	1	弥彦村	100.0	6
1	阿賀町	100.0	9	1	田上町	100.0	17
1	出雲崎町	100.0	4	1	阿賀町	100.0	8
1	津南町	100.0	15	1	出雲崎町	100.0	5
1	刈羽村	100.0	17	1	津南町	100.0	5
1	関川村	100.0	3	1	刈羽村	100.0	10
7	魚沼市	96.3	54	1	関川村	100.0	9
8	糸魚川市	94.0	100	8	十日町市	96.9	64
9	聖籠町	92.9	56	9	見附市	90.3	103
10	阿賀野市	92.8	125	9	妙高市	90.3	62
11	妙高市	92.0	88	11	南魚沼市	89.8	118
12	小千谷市	91.7	96	12	阿賀野市	82.3	141
13	十日町市	90.5	95	13	聖籠町	80.3	71
14	南魚沼市	89.8	166	14	村上市	74.6	114
15	弥彦村	88.2	17	15	佐渡市	73.0	74
16	佐渡市	87.0	69	16	五泉市	71.9	128
17	村上市	85.8	120	17	魚沼市	69.8	63
18	五泉市	80.4	143	18	上越市	67.3	643
19	三条市	67.7	399	19	三条市	66.6	308
20	加茂市	65.2	69	20	柏崎市	66.0	191
20	上越市	65.2	797	21	小千谷市	64.4	87
22	胎内市	64.7	119	22	長岡市	61.2	1,094
23	柏崎市	63.0	273	23	糸魚川市	58.1	93
24	見附市	62.9	210	24	新発田市	57.6	328
25	燕市	61.4	365	25	燕市	55.3	421
26	長岡市	60.9	1,269	26	加茂市	53.6	84
27	新発田市	58.1	372	27	新潟市	48.5	4,049
28	新潟市	47.6	4,371	27	胎内市	48.5	66
29	湯沢町	9.3	75	29	湯沢町	40.0	15
30	粟島浦村	-	-	30	粟島浦村	-	8

順位	市町村	水道普及率 %
	県平均	99.5
1	燕市	100.0
1	上越市	100.0
1	阿賀野市	100.0
1	弥彦村	100.0
1	田上町	100.0
1	出雲崎町	100.0
1	刈羽村	100.0
1	粟島浦村	100.0
9	長岡市	99.9
9	三条市	99.9
9	見附市	99.9
12	柏崎市	99.8
13	新潟市	99.6
13	加茂市	99.6
	県平均	99.5
15	小千谷市	99.5
15	五泉市	99.5
17	糸魚川市	99.4
18	南魚沼市	99.3
18	聖籠町	99.3
20	新発田市	99.1
21	佐渡市	98.9
21	魚沼市	98.9
21	阿賀町	98.9
24	十日町市	98.4
25	村上市	98.0
26	妙高市	97.9
26	津南町	97.9
28	関川村	97.8
29	胎内市	97.7
30	湯沢町	95.1

資料出所: 国土交通省「建築着工統計調査」
 調査時点: 各年度
 調査周期: 毎年度
 算出方法: 着工新設持ち家比率 = $\frac{\text{持ち家数}}{\text{着工新設住宅数}}$

摘
要

資料出所: 県生活衛生課
 「新潟県の水道」
 調査時点: 令和4年3月31日
 調査周期: 毎年
 算出方法: $\frac{\text{現在給水人口}}{\text{総人口}} \times 100$ (R4. 4. 1)

摘
要

* 順位は着工新設持ち家比率によります。また、着工新設持ち家比率は、資料出所を加工して作成しています。

* 資料出所を加工して作成しています。

4. 家計、生活環境

47 汚水処理人口普及率

順位	市町村	汚水処理人口普及率
		%
1	栗島浦村	100.0
2	弥彦村	99.9
3	魚沼市	99.8
3	聖籠町	99.8
3	阿賀町	99.8
6	胎内市	99.7
7	小千谷市	99.4
7	出雲崎町	99.4
9	村上市	99.3
10	南魚沼市	99.1
11	柏崎市	98.8
12	見附市	98.7
13	津南町	98.6
14	長岡市	98.5
14	湯沢町	98.5
16	関川村	98.4
17	刈羽村	98.0
18	阿賀野市	97.7
19	糸魚川市	96.6
20	十日町市	95.5
21	新潟市	90.6
22	上越市	90.5
	県平均	89.9
23	妙高市	89.9
24	新発田市	84.8
25	佐渡市	81.7
26	五泉市	81.2
27	加茂市	77.9
28	燕市	68.9
29	田上町	59.9
30	三条市	49.4
摘要	資料出所: 県下水道課 「新潟県の汚水処理人口普及率」 調査時点: 令和6年3月31日 調査周期: 毎年度	

48 ごみ排出量

(年間1人当たり)

順位	市町村	ごみ排出量
		kg
1	栗島浦村	540.9
2	湯沢町	525.2
3	妙高市	477.1
4	加茂市	433.3
5	五泉市	429.1
6	佐渡市	419.6
7	魚沼市	414.1
8	三条市	413.0
9	小千谷市	410.5
10	胎内市	409.2
11	燕市	397.9
12	津南町	397.5
13	南魚沼市	395.5
14	田上町	395.4
15	新発田市	394.2
16	糸魚川市	388.5
17	阿賀町	385.2
18	村上市	382.3
19	刈羽村	367.1
	県平均	366.7
20	阿賀野市	366.2
21	弥彦村	364.3
22	関川村	361.8
23	聖籠町	359.5
24	新潟市	357.0
25	十日町市	349.2
26	上越市	344.6
27	柏崎市	333.5
28	見附市	323.4
29	長岡市	321.6
30	出雲崎町	275.9
摘要	資料出所: 県資源循環推進課「市町村・一部事務組合における一般廃棄物処理事業の概況」 調査時点: 令和3年度 調査周期: 毎年度 算出方法: $\frac{\text{年間ごみ排出量}}{\text{総人口}}$ 注)年間ごみ排出量とは、市町村収集量、自家処理量及び資源ごみ集団回収の合計である。	

* 資料出所を加工して作成しています。

49 自動車保有台数 (人口千人当たり)

順位	市町村	自動車保有台数	台
1	刈羽村	1,060.0	
2	佐渡市	1,025.9	
3	聖籠町	1,023.0	
4	関川村	1,009.7	
5	阿賀町	956.0	
6	阿賀野市	952.1	
7	湯沢町	946.4	
8	津南町	937.9	
9	妙高市	923.0	
10	魚沼市	919.5	
11	胎内市	915.2	
12	村上市	906.8	
13	南魚沼市	905.0	
14	弥彦村	903.1	
15	上越市	893.3	
16	三条市	884.6	
17	十日町市	876.4	
18	燕市	876.3	
19	糸魚川市	875.9	
20	新発田市	870.6	
21	五泉市	865.3	
22	粟島浦村	862.7	
23	田上町	847.9	
24	柏崎市	847.2	
25	出雲崎町	844.5	
	県平均	837.7	
26	小千谷市	828.3	
27	長岡市	824.2	
28	見附市	808.2	
29	加茂市	795.0	
30	新潟市	765.0	
摘	資料出所: 国土交通省北陸信越運輸局 新潟運輸支局「新潟県運輸概況」 調査時点: 令和5年3月31日 調査周期: 毎年 算出方法: <u>自動車保有車両数</u> 総人口		
要	注1)自動車保有車両数は、貨物、乗合、乗用、特種用途、大型特殊、小型二輪車及び軽自動車の合計をいう。 2)県平均には、地区が不明又は特定できなかったものを含む。		

* 資料出所を加工して作成しています。

50 運転免許保有率

順位	市町村	運転免許保有率	%
1	弥彦村	77.5	
2	刈羽村	77.3	
3	関川村	76.8	
4	田上町	75.9	
5	阿賀野市	75.0	
6	燕市	74.8	
7	魚沼市	74.4	
8	加茂市	74.3	
9	妙高市	74.2	
10	湯沢町	74.1	
11	村上市	74.0	
11	胎内市	74.0	
13	佐渡市	73.9	
14	五泉市	73.6	
15	新発田市	73.5	
16	三条市	73.4	
17	見附市	73.2	
18	柏崎市	73.1	
18	十日町市	73.1	
20	南魚沼市	72.9	
21	上越市	72.4	
22	津南町	72.3	
23	小千谷市	72.2	
24	出雲崎町	72.0	
	県平均	71.9	
25	阿賀町	71.7	
26	聖籠町	71.4	
27	長岡市	71.3	
28	糸魚川市	70.6	
29	新潟市	69.9	
30	粟島浦村	54.8	
摘	算出方法: <u>運転免許保有者数</u> 総人口 [運転免許保有者数] 資料出所: 県警察本部「交通年鑑」 調査時点: 令和5年12月31日 調査周期: 毎年		
要	注)2種類以上の免許を保有している者は、上位の免許に計上している。 [総人口] 県平均: 総務省統計局「令和5年10月1日現在人口推計」 市町村別: 県統計課「令和5年10月1日現在推計人口」		

* 資料出所を加工して作成しています。

4. 家計、生活環境

51 道路改良率

52 道路舗装率

53 公園面積
(人口1人当たり)

順位	市町村	道路改良率
		%
1	燕市	89.9
2	刈羽村	87.2
3	新発田市	83.6
4	出雲崎町	82.5
5	阿賀野市	81.6
6	三条市	80.9
7	南魚沼市	80.4
8	聖籠町	79.7
9	小千谷市	73.4
10	村上市	73.3
11	田上町	71.7
12	長岡市	71.6
13	上越市	70.6
14	五泉市	66.6
15	見附市	66.3
15	弥彦村	66.3
17	湯沢町	66.1
18	阿賀町	65.8
	県平均	64.0
19	十日町市	63.3
20	加茂市	62.4
21	津南町	60.8
22	胎内市	60.3
23	関川村	58.0
24	妙高市	57.3
25	糸魚川市	51.9
26	柏崎市	51.4
27	新潟市	51.3
28	佐渡市	49.7
29	魚沼市	43.8
30	粟島浦村	40.6
摘	資料出所: 県道路管理課 調査時点: 令和5年4月1日 調査周期: 毎年 注1) 市町村道の改良率である。	
要	2) 道路改良率とは、改良済道路(道路構造令の規定に適合するように改築された道路)の総延長の全道路延長に対する比率をいう。	

順位	市町村	道路舗装率
		%
1	聖籠町	91.5
2	新発田市	91.4
2	見附市	91.4
4	燕市	90.1
5	粟島浦村	89.4
6	出雲崎町	88.9
7	阿賀野市	87.5
8	妙高市	86.3
9	刈羽村	85.7
10	柏崎市	84.6
11	胎内市	82.4
12	新潟市	81.9
12	三条市	81.9
14	上越市	81.7
15	小千谷市	80.6
16	弥彦村	80.5
17	南魚沼市	79.7
18	長岡市	77.6
	県平均	77.2
19	五泉市	76.0
20	湯沢町	73.1
21	十日町市	72.9
22	阿賀町	72.7
23	糸魚川市	72.1
24	津南町	70.9
25	加茂市	70.7
26	魚沼市	62.3
27	関川村	59.4
28	佐渡市	59.1
29	村上市	59.0
30	田上町	55.8
摘	資料出所: 県道路管理課 調査時点: 令和5年4月1日 調査周期: 毎年 注) 市町村道の舗装率である。	
要		

順位	市町村	公園面積
		m ²
1	弥彦村	38.3
2	魚沼市	33.5
3	湯沢町	32.5
4	村上市	32.2
5	糸魚川市	27.3
6	十日町市	26.9
7	見附市	26.6
8	阿賀野市	26.3
9	長岡市	26.1
10	妙高市	24.7
11	新発田市	24.6
12	胎内市	22.3
13	小千谷市	19.0
14	聖籠町	18.0
15	加茂市	17.8
	県平均	17.2
16	柏崎市	16.1
16	五泉市	16.1
18	上越市	15.8
19	田上町	14.0
20	新潟市	12.7
20	佐渡市	12.7
22	南魚沼市	10.8
23	三条市	8.0
24	燕市	5.5
25	阿賀町	-
25	出雲崎町	-
25	津南町	-
25	刈羽村	-
25	関川村	-
25	粟島浦村	-
摘	資料出所: 県市町村課 「県内市町村の公共施設の状況」 調査時点: 令和5年3月31日 調査周期: 毎年 算出方法: 公園面積(市町村立及び市町村立以外) 住民基本台帳人口 (R5. 1. 1)	
要		

* 資料出所を加工して作成しています。