

## 第17章 住宅・土地

この章は、住宅と土地で構成されている。

住宅には、世帯の居住状況や住宅の所有状況などに関する統計を掲載している。資料源は、総務省統計局「住宅・土地統計調査結果」である。

土地には、世帯及び法人の土地の所有状況や利用状況に関する統計を掲載している。資料源は、国土交通省「法人土地・建物基本調査」、「世帯土地統計」、「法人土地基本調査確報集計結果」、「世帯に係る土地基本統計確報集計結果」及び国土庁土地局「土地基本調査法人調査報告」、総務庁統計局・国土庁土地局「土地基本調査世帯調査報告」である。なお、「国勢調査」による世帯に関する統計は「第2章 人口・世帯」を参照されたい。

**住宅・土地統計調査（基幹統計調査）** 住宅・土地統計調査は、我が国における住宅及び住宅以外で人が居住する建物に関する実態並びに現住居以外の住宅及び土地の保有状況その他住宅等に居住している世帯に関する実態を調査し、その現状と推移を全国及び地域別に明らかにすることにより、住生活関連諸施策の基礎資料を得ることを目的としている。この調査は昭和23年以降5年ごとに実施してきた住宅統計調査の内容等を平成10年調査時に変更したものである。

**法人土地・建物基本調査（基幹統計調査）** 法人土地・建物基本調査は、法人の土地・建物の所有及び利用状況等に関する実態を全国及び地域別に明らかにし、土地の有効利用を的確に進める上で必要となる基礎的な統計データを収集・整備することを目的としている。この調査は前身の「法人土地基本調査」を平成5年に開始して以来5年毎に実施しており、5回目にあたる平成25年調査からは、「法人土地基本調査」及び「法人建物調査」に「企業の土地取得状況等に関する調査」を加えた3つの統計調査を統合し、「法人土地・建物基本調査」として実施した。

図17-1 住宅の建て方別住宅数の推移

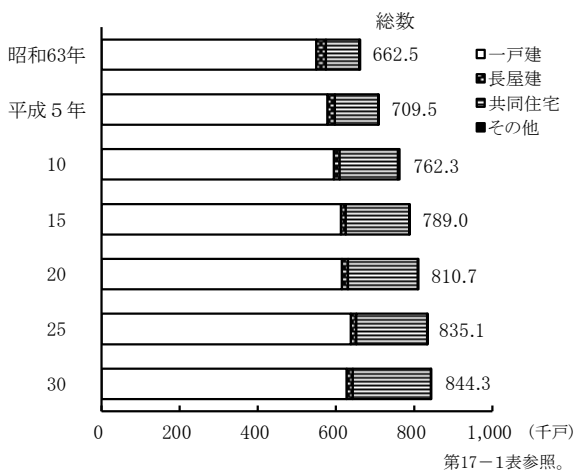


図17-2 一人当たりの畳数の推移

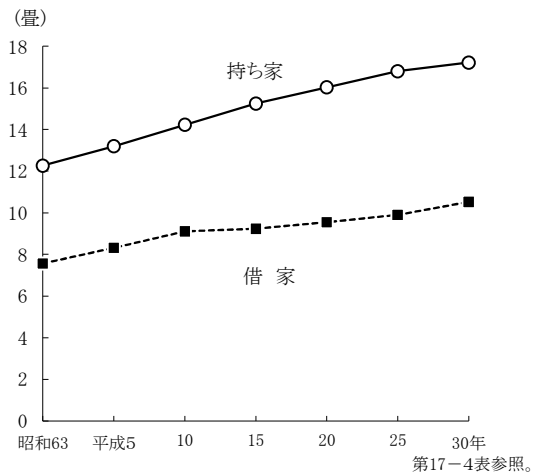
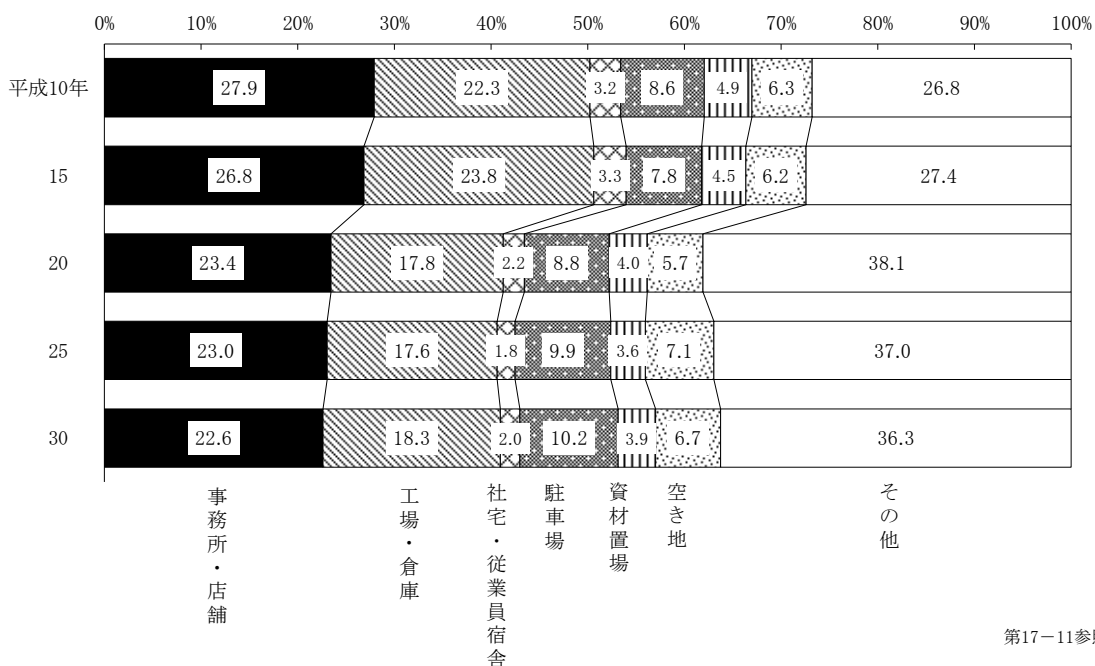


図17-3 法人の所有する宅地などの利用現況



17-1 居住世帯の有無, 住宅の建て方, 構造別住宅数 (平成10～30年)

「住宅・土地統計調査」による。10月1日現在。郡部の値は非収録。  
(単位 戸)

年次, 市	総住宅数	居住世帯のある住宅数												居住世帯のないもの	#空き家	
		総数		一戸建			長屋建			共同住宅			その他			
		木造	非木造	木造	非木造	木造	非木造	木造	非木造	木造	非木造					
平成10年	843 500	762 300	653 500	108 900	594 900	583 600	11 300	14 700	12 300	2 400	149 400	55 400	94 000	3 300	81 200	76 000
15	888 000	789 000	681 100	107 900	612 700	600 200	12 500	12 900	11 200	1 700	161 800	68 700	93 100	1 600	99 000	92 100
20	929 700	810 700	677 800	133 000	615 800	602 400	13 400	15 200	11 500	3 800	178 200	62 800	115 300	1 600	119 000	112 800
25	972 300	835 100	701 400	133 700	638 100	623 600	14 500	14 200	11 200	3 000	181 400	65 900	115 500	1 400	137 100	132 000
30	<b>994 500</b>	<b>844 300</b>	<b>704 800</b>	<b>139 400</b>	<b>627 500</b>	<b>615 600</b>	<b>11 900</b>	<b>16 100</b>	<b>13 100</b>	<b>3 100</b>	<b>199 400</b>	<b>75 400</b>	<b>124 000</b>	<b>1 200</b>	<b>150 300</b>	<b>146 200</b>
(市部)																
新潟市	373 900	323 800	246 800	77 000	207 100	204 000	3 100	5 900	5 200	700	110 600	37 500	73 100	300	50 000	48 400
長岡市	113 820	99 010	83 680	15 330	72 440	70 710	1 730	1 480	1 160	320	24 950	11 750	13 210	140	14 810	14 330
三条市	38 020	33 440	29 260	4 180	27 300	26 900	390	410	360	40	5 660	1 940	3 720	70	4 580	4 450
柏崎市	40 250	33 250	28 280	4 970	25 700	25 210	480	320	290	30	7 180	2 730	4 450	50	7 010	6 810
新発田市	38 980	33 900	29 740	4 160	28 070	27 250	810	670	540	130	5 150	1 940	3 210	20	5 080	4 990
小千谷市	13 640	12 080	9 950	2 130	9 700	9 100	610	150	70	70	2 230	780	1 450	-	1 560	1 530
加茂市	10 920	9 330	8 440	880	8 210	8 050	160	130	130	-	980	270	710	10	1 590	1 520
十日町市	20 860	18 430	16 330	2 100	16 150	15 590	560	490	280	210	1 740	430	1 320	50	2 430	2 340
見附市	14 990	13 740	12 490	1 250	11 730	11 570	160	150	150	-	1 860	770	1 100	-	1 250	1 130
村上市	26 390	21 680	20 460	1 220	18 790	18 590	200	300	280	20	2 570	1 590	980	30	4 710	4 570
燕市	31 690	27 630	25 450	2 180	22 910	22 550	360	570	500	70	4 110	2 370	1 740	40	4 050	3 790
糸魚川市	19 770	16 360	14 750	1 610	14 060	13 680	380	330	310	20	1 970	760	1 210	0	3 410	3 360
妙高市	14 180	11 580	9 900	1 690	9 780	9 380	390	30	20	10	1 680	400	1 280	100	2 600	2 510
五泉市	18 570	16 420	15 450	980	14 090	13 830	260	360	360	-	1 940	1 220	720	30	2 150	2 030
上越市	80 350	69 300	59 200	10 100	53 250	52 530	720	1 010	720	290	14 890	5 880	9 010	140	11 050	10 830
阿賀野市	15 040	13 230	12 860	370	12 220	12 200	20	140	50	90	860	610	260	0	1 810	1 790
佐渡市	29 370	22 050	20 890	1 160	19 130	18 870	260	780	580	200	2 100	1 420	670	50	7 320	7 300
魚沼市	14 570	12 830	11 490	1 340	10 720	10 540	180	280	190	90	1 810	750	1 060	20	1 740	1 670
南魚沼市	20 750	18 620	15 780	2 840	14 180	13 700	470	850	650	200	3 580	1 410	2 170	20	2 130	2 050
胎内市	12 120	10 070	9 390	680	8 540	8 410	130	420	420	-	1 100	560	550	0	2 050	1 960

資料 総務省統計局「住宅・土地統計調査結果」

17-2 住宅の種類, 所有関係, 建築時期別住宅数 (平成10～30年)

「住宅・土地統計調査」による。10月1日現在。  
(単位 戸)

年次, 建築時期	総数 <sup>1)</sup>	専用住宅							農林漁業併用住宅	店舗その他の併用住宅 <sup>3)</sup>
		総数 <sup>1)</sup>	持ち家	借家						
				総数	公営	都市再生機構・公社 <sup>2)</sup>	民営	給与住宅		
平成10年	762 300	711 900	526 900	178 000	16 900	5 300	132 600	23 100	3 100	47 400
15	789 000	746 800	552 500	186 900	18 600	2 300	148 600	17 300	...	42 200
20	810 700	777 700	568 600	196 000	22 800	1 800	153 000	18 500	...	33 100
25	835 100	807 900	605 400	193 100	15 700	300	160 400	16 800	...	27 200
30	<b>844 300</b>	<b>819 500</b>	<b>602 400</b>	<b>203 200</b>	<b>17 600</b>	<b>0</b>	<b>170 700</b>	<b>14 800</b>	...	<b>24 800</b>
昭和25年以前	32 300	29 900	28 200	1 700	100	-	1 600	100	...	2 400
昭和26年～45年	70 700	67 500	61 400	6 100	1 800	-	4 000	300	...	3 200
46～55	133 900	128 700	108 300	20 400	6 100	-	12 300	1 900	...	5 200
56～平成2年	137 100	132 300	101 700	30 500	3 300	0	25 100	2 100	...	4 900
3～7	84 100	82 100	59 400	22 700	1 500	-	19 500	1 700	...	2 000
8～12	86 200	84 200	57 500	26 700	1 900	-	23 100	1 800	...	1 900
13～17	70 200	69 000	46 400	22 600	1 400	-	19 800	1 400	...	1 200
18～22	77 600	76 600	50 800	25 800	800	-	22 800	2 200	...	1 000
23～25	40 300	39 700	27 700	12 100	100	-	11 300	700	...	600
平成26年	14 100	13 900	9 600	4 300	0	-	3 800	500	...	200
27	13 200	13 000	8 000	5 000	400	-	4 500	200	...	200
28	11 200	11 100	7 200	3 900	200	-	3 200	600	...	200
29	12 200	12 000	7 500	4 500	-	-	3 600	900	...	100
平成30年1月～9月	7 600	7 500	4 800	2 700	0	-	2 400	200	...	100
不詳	53 500	51 900	23 900	14 200	100	-	13 800	300	...	1 600

1) 所有関係の不詳を含む。 2) 平成15年以前は公団・公社。 3) 平成15年以降は農林漁業併用住宅を含む。  
資料 総務省統計局「住宅・土地統計調査結果」

## 17-3 世帯の種類別世帯数 (平成10~30年)

「住宅・土地統計調査」による。10月1日現在。住宅所有関係「不詳」を含む。  
(単位 世帯)

年次	総世帯数	主 世 帯			同居世帯又は住宅以外の建物に居住する世帯		
		総 数	1 人 世 帯	2 人 以 上 の 世 帯	総 数	普 通 世 帯	準 世 帯
平成 10 年	765 600	762 300	151 100	611 300	3 300	1 100	2 100
15	791 900	789 000	164 800	624 200	2 800	2 000	800
20	814 700	810 700	187 600	623 100	4 000	2 400	1 600
25	838 500	835 100	220 000	615 200	3 400	2 000	1 300
30	847 000	844 300	239 200	605 100	2 700	1 800	1 000

資料 総務省統計局「住宅・土地統計調査結果」

17-4 1住宅当たりの居住室数, 居住室の畳数, 延べ面積と  
1人当たりの居住室の畳数及び1室当たりの人員 (平成10~30年)

「住宅・土地統計調査」による。10月1日現在。郡部の値は非収録。

年次, 市	持 ち 家					借 家				
	1住宅当たり			1人当たり	1室当たり	1住宅当たり			1人当たり	1室当たり
	居住室数 <sup>1)</sup>	畳 数	延べ面積 ㎡	畳 数	人 員	居住室数 <sup>1)</sup>	畳 数	延べ面積 ㎡	畳 数	人 員
平成 10 年	7.06	51.35	162.98	14.23	0.51	2.85	18.18	50.29	9.11	0.70
15	7.01	51.86	164.11	15.24	0.49	2.82	18.28	51.73	9.24	0.70
20	6.89	51.88	161.73	16.03	0.47	2.76	18.25	49.18	9.55	0.69
25	6.77	51.23	161.50	16.80	0.45	2.58	17.87	48.89	9.90	0.70
30	<b>6.50</b>	<b>49.72</b>	<b>154.76</b>	<b>17.21</b>	<b>0.44</b>	<b>2.61</b>	<b>18.47</b>	<b>50.33</b>	<b>10.52</b>	<b>0.67</b>
(市部)										
新 潟 市	5.99	45.84	139.53	16.43	0.47	2.48	17.69	47.20	10.31	0.69
長 岡 市	6.51	50.07	153.96	16.93	0.45	2.51	18.06	47.91	10.47	0.69
三 条 市	6.65	50.77	158.25	16.36	0.47	2.86	20.09	54.98	10.63	0.66
柏 崎 市	6.47	48.79	154.58	17.76	0.42	2.44	17.13	52.12	10.70	0.66
新 発 田 市	6.59	50.37	151.61	16.83	0.45	2.90	19.78	56.15	10.57	0.64
小 千 谷 市	6.64	49.79	170.00	15.92	0.47	2.87	19.12	53.20	9.77	0.68
加 茂 市	7.02	52.69	162.83	17.65	0.43	3.18	20.81	54.99	12.06	0.54
十 日 町 市	6.93	52.13	174.03	17.76	0.42	2.81	19.11	56.99	10.60	0.64
見 附 市	6.50	48.02	151.76	16.04	0.46	2.92	20.47	52.38	10.50	0.67
村 上 市	7.33	56.02	171.13	19.49	0.39	3.08	21.28	58.86	12.54	0.55
燕 魚 川 市	6.84	52.15	163.17	17.32	0.44	2.93	19.72	54.26	10.11	0.67
妙 高 市	6.76	50.29	161.24	18.79	0.40	2.80	20.25	59.96	11.53	0.63
五 泉 市	6.83	51.51	181.63	18.16	0.42	2.87	20.09	54.61	11.36	0.62
上 越 市	6.94	52.76	163.52	17.00	0.45	3.15	20.71	57.25	10.11	0.65
阿 賀 野 市	6.58	49.76	157.58	17.11	0.44	2.55	18.65	51.11	10.53	0.70
佐 渡 市	7.35	58.68	168.70	17.91	0.45	3.24	21.47	60.04	11.21	0.59
魚 沼 市	7.20	55.70	167.87	22.39	0.35	3.35	23.51	61.95	12.01	0.58
南 魚 沼 市	6.74	52.09	170.46	18.07	0.43	2.84	18.83	50.78	10.47	0.63
胎 内 市	7.42	59.96	210.31	17.90	0.45	2.72	18.66	53.58	11.28	0.61
	7.16	55.35	165.33	18.14	0.43	2.39	16.94	50.65	10.27	0.69

1) 居間, 茶の間, 寝室, 客間, 書斎, 応接間, 仏間, 食事室など居住用の室をいう。

資料 総務省統計局「住宅・土地統計調査結果」

### 17-5 住宅の所有関係、敷地面積別一戸建住宅数 (平成10~30年)

「住宅・土地統計調査」による。10月1日現在。

(単位 戸)

年次	総数 <sup>1)</sup>	49㎡以下	50~99	100~149	150~199	200~299	300~499	500㎡以上
持 ち 家								
平成 10 年	560 400	2 100	26 800	63 700	106 700	136 300	122 100	102 900
15	576 700	1 100	26 000	65 600	112 700	143 200	123 600	104 400
20	581 100	1 600	27 800	69 700	116 200	144 100	121 200	100 500
25	606 500	1 600	27 300	73 800	122 900	154 200	124 100	102 700
30	598 700	1 600	33 000	82 900	126 400	153 300	114 300	87 100
借 家								
平成 10 年	33 400	3 000	12 000	7 100	5 700	3 300	1 600	700
15	34 900	1 400	11 700	8 200	6 200	3 500	2 600	1 300
20	31 800	2 100	11 300	7 400	4 900	3 500	1 600	1 000
25	27 400	1 700	9 100	6 700	4 600	3 100	1 600	500
30	23 900	2 200	8 500	5 300	3 300	2 400	1 400	800

1) 敷地面積の不詳を含む。

資料 総務省統計局「住宅・土地統計調査結果」

### 17-6 家計を主に支える者の年齢、世帯の種類、住宅の所有関係別普通世帯数 (平成10~30年)

「住宅・土地統計調査」による。10月1日現在。

(単位 世帯)

年次，家計を主に支える者の年齢	総数 <sup>1)</sup>	主 世 帯								同居世帯	住宅以外の建物に居住	
		持ち家	借 家					民 営				給与住宅
			総数	公 営	都市再生機構・公社 <sup>2)</sup>	木 造		非木造				
						設備専用	設備共用					
平成 10 年	765 000	573 200	182 000	16 900	5 300	86 100	1 800	47 900	24 000	1 100	1 500	
15	792 400	591 100	190 400	18 600	2 300	99 300		51 900	18 200	2 000	1 300	
20	813 900	599 400	198 200	22 800	1 800	91 400		63 100	19 100	2 400	800	
25	837 600	630 800	194 800	15 700	300	93 000		68 600	17 300	2 000	400	
30	<b>846 500</b>	<b>625 000</b>	<b>205 100</b>	<b>17 600</b>	<b>0</b>	<b>97 000</b>		<b>75 000</b>	<b>15 500</b>	<b>1 800</b>	<b>400</b>	
25歳未満	26 400	900	25 400	100	-	12 100		11 300	1 900	0	-	
25~34歳	55 200	14 700	40 200	800	-	18 400		16 100	4 800	200	-	
35~44	104 100	61 600	41 700	2 700	-	19 600		16 300	3 200	700	0	
45~54	139 600	101 900	37 100	3 300	-	17 500		13 200	3 000	500	0	
55~64	158 000	134 600	22 900	2 700	0	11 500		7 100	1 700	300	100	
65歳以上	321 700	294 900	26 000	7 100	-	12 700		5 900	400	100	300	

1) 家計を主に支える者の年齢不詳を含む。 2) 平成15年以前は公団・公社。

資料 総務省統計局「住宅・土地統計調査結果」

17-7 世帯人員, 家計を主に支える者の年齢, 世帯の型, 世帯の年間収入階級, 家計を主に支える者の従業上の地位, 土地の所有状況別世帯数 (平成10~30年)

「土地基本調査」, 「住宅・土地統計調査」による。「住宅・土地統計調査」の結果データを転写・集計することにより作成。  
(単位 世帯)

世帯人員, 家計を主に支える者の年齢, 世帯の型, 世帯の年間収入階級, 家計を主に支える者の従業上の地位	総世帯数	現住居の敷地を所有している(A)	現住居敷地以外の土地を所有(B) <sup>1)</sup>			現住居敷地と現住居敷地以外の土地の両方を所有(C)	土地所有世帯総数(A+B-C) <sup>2)</sup>	
			#	農地	#			山林
平成 10.10.1	a) 760 000	521 000	250 000	170 000	89 000	103 000	220 000	551 000
15.10.1	a) 798 000	527 000	261 000	174 000	102 000	124 000	226 000	562 000
20.10.1	a) 814 000	541 000	248 000	160 000	84 000	124 000	214 000	575 000
25.10.1	838 000	555 000	231 000	141 000	81 000	141 000	202 000	584 000
30.10.1	<b>846 000</b>	<b>553 000</b>	<b>236 000</b>	<b>139 000</b>	<b>77 000</b>	<b>146 000</b>	<b>198 000</b>	<b>591 000</b>
世帯人員別								
1人	223 000	80 000	36 000	17 000	10 000	23 000	24 000	92 000
2	245 000	180 000	81 000	45 000	26 000	55 000	68 000	193 000
3	157 000	119 000	50 000	30 000	17 000	30 000	44 000	125 000
4	121 000	87 000	29 000	17 000	8 000	17 000	26 000	90 000
5人以上	101 000	87 000	40 000	30 000	15 000	20 000	37 000	90 000
家計を主に支える者の年齢別								
25歳未満	26 000	0	-	-	-	-	-	0
25~29	16 000	2 000	0	0	0	0	0	2 000
30~34	27 000	9 000	3 000	2 000	1 000	2 000	1 000	11 000
35~39	43 000	19 000	4 000	1 000	1 000	3 000	2 000	21 000
40~44	64 000	35 000	10 000	4 000	2 000	7 000	7 000	38 000
45~49	71 000	43 000	13 000	7 000	4 000	8 000	12 000	44 000
50~54	72 000	50 000	20 000	11 000	6 000	14 000	16 000	54 000
55~59	71 000	49 000	22 000	14 000	7 000	13 000	17 000	54 000
60~64	82 000	69 000	37 000	25 000	13 000	22 000	32 000	74 000
65~74	190 000	157 000	78 000	46 000	27 000	49 000	67 000	168 000
75歳以上	140 000	117 000	47 000	29 000	16 000	27 000	42 000	122 000
不詳	44 000	3 000	1 000	0	-	1 000	0	4 000
世帯の型別								
夫婦のみ	171 000	134 000	61 000	31 000	19 000	42 000	51 000	144 000
夫婦と子のみ	205 000	146 000	45 000	23 000	13 000	31 000	37 000	154 000
夫婦と子と親のみ	72 000	68 000	35 000	26 000	14 000	16 000	33 000	70 000
夫婦と親のみ	31 000	28 000	17 000	12 000	6 000	9 000	16 000	29 000
夫親又は女親と子のみ	73 000	49 000	21 000	13 000	8 000	12 000	18 000	52 000
兄弟姉妹のみ	4 000	3 000	1 000	1 000	0	1 000	1 000	3 000
他の親族がいる	29 000	27 000	13 000	11 000	5 000	6 000	13 000	27 000
一人	223 000	80 000	36 000	17 000	10 000	23 000	24 000	92 000
その他	18 000	13 000	6 000	4 000	2 000	4 000	5 000	14 000
不詳	21 000	6 000	2 000	1 000	0	1 000	1 000	7 000
世帯の年間収入階級別								
100万円未満	47 000	17 000	7 000	5 000	4 000	3 000	5 000	19 000
100~200	95 000	58 000	23 000	14 000	7 000	12 000	20 000	61 000
200~300	135 000	91 000	37 000	22 000	11 000	22 000	31 000	97 000
300~400	131 000	89 000	37 000	23 000	13 000	23 000	33 000	93 000
400~500	101 000	68 000	28 000	17 000	9 000	19 000	25 000	71 000
500~700	140 000	104 000	40 000	26 000	12 000	23 000	35 000	109 000
700~1000	100 000	78 000	32 000	18 000	11 000	21 000	27 000	83 000
1000~1500	44 000	37 000	23 000	12 000	7 000	17 000	17 000	43 000
1500~2000	7 000	5 000	4 000	2 000	1 000	4 000	3 000	6 000
2000万円以上	5 000	5 000	3 000	2 000	1 000	3 000	2 000	6 000
不詳	42 000	0	-	-	-	-	-	0
家計を主に支える者の従業上の地位別								
自営業主	98 000	84 000	52 000	35 000	19 000	32 000	47 000	89 000
雇用者	408 000	278 000	110 000	63 000	34 000	68 000	89 000	299 000
無職	215 000	171 000	72 000	41 000	24 000	44 000	61 000	182 000
不詳	125 000	20 000	2 000	1 000	0	2 000	1 000	21 000

1) 複数の種類の土地を所有している世帯を含む。 2) 統計課で計算。 a) 現住居の敷地所有の不詳を含む。

資料 国土交通省不動産・建設経済局「世帯土地統計」, 国土交通省土地・水資源「世帯に係る土地基本調査確報集計結果」

17-8 世帯の年間収入階級、家計を主に支える者の従業上の地位、  
利用現況別現住居敷地以外の宅地など所有件数及び所有面積 (平成10～30年)

「土地基本調査」、「住宅・土地統計調査」による。「住宅・土地統計調査」の結果データを転写・集計することにより作成。

世帯の年間収入階級、家計を主に支える者の従業上の地位	総数 <sup>1)</sup>	利用現況							
		主に建物敷地として利用					主に建物の敷地以外に利用		
		総数	#一戸建専用住宅	#共同住宅・長屋建住宅	#事務所・店舗	#工場・倉庫・ビル型駐車場	総数	#屋外駐車場	#資材置場
所有件数 (件)									
平成 10.10.1	125 000	68 000	34 000	7 000	6 000	11 000	22 000	9 000	4 000
15.10.1	159 000	94 000	48 000	9 000	8 000	16 000	24 000	9 000	3 000
20.10.1	164 000	96 000	52 000	10 000	6 000	13 000	26 000	12 000	3 000
25.10.1	185 000	104 000	57 000	9 000	10 000	13 000	29 000	13 000	5 000
30.10.1	<b>196 000</b>	<b>111 000</b>	<b>62 000</b>	<b>12 000</b>	<b>11 000</b>	<b>11 000</b>	<b>31 000</b>	<b>15 000</b>	<b>5 000</b>
世帯の年間収入階級別									
300万円未満	48 000	25 000	16 000	1 000	2 000	3 000	7 000	2 000	2 000
300～500	54 000	29 000	16 000	3 000	2 000	3 000	9 000	4 000	1 000
500～700	33 000	19 000	11 000	1 000	2 000	2 000	5 000	3 000	0
700～1000	28 000	16 000	9 000	2 000	1 000	2 000	5 000	2 000	1 000
1000万円以上	34 000	22 000	9 000	5 000	4 000	1 000	5 000	4 000	1 000
家計を主に支える者の従業上の地位別									
自営業主	47 000	30 000	10 000	5 000	5 000	5 000	7 000	3 000	2 000
雇用者	89 000	50 000	31 000	5 000	4 000	3 000	13 000	7 000	2 000
無職	59 000	30 000	20 000	3 000	2 000	2 000	11 000	5 000	1 000
不詳	2 000	1 000	0	0	-	-	-	-	-
所有面積 (1,000㎡)									
平成 10.10.1	69 067	33 484	12 553	3 989	5 462	7 014	12 566	3 190	1 861
15.10.1	82 633	46 232	20 522	4 649	7 633	8 461	12 861	3 615	2 621
20.10.1	84 030	48 823	23 407	6 048	4 028	7 699	13 826	5 344	3 546
25.10.1	97 228	53 664	22 874	6 757	8 342	7 534	17 438	5 933	2 824
30.10.1	<b>136 199</b>	<b>52 795</b>	<b>20 706</b>	<b>9 674</b>	<b>6 623</b>	<b>8 418</b>	<b>28 535</b>	<b>5 460</b>	<b>2 341</b>
世帯の年間収入階級別									
300万円未満	52 524	10 845	4 746	3 717	394	1 174	5 044	604	642
300～500	30 274	15 102	5 425	1 944	1 711	4 798	9 026	991	352
500～700	14 246	6 724	3 313	579	616	708	3 974	1 347	218
700～1000	18 151	5 963	3 532	488	641	959	7 001	631	237
1000万円以上	21 003	14 161	3 691	2 946	3 261	779	3 490	1 887	892
家計を主に支える者の従業上の地位別									
自営業主	40 786	21 888	4 715	3 712	3 545	5 667	9 237	1 262	836
雇用者	57 955	18 252	9 124	4 849	1 256	1 102	14 859	2 445	1 141
無職	37 273	12 480	6 692	1 112	1 822	1 649	4 439	1 752	364
不詳	185	175	175	-	-	-	-	-	-

1) 利用現況不詳を含む。

資料 国土交通省不動産・建設経済局「世帯土地統計」、国土交通省土地・水資源「世帯に係る土地基本調査確報集計結果」

17-9 業種, 資本金額, 組織形態, 所有土地の有無, 土地の種類別法人数 (平成10~30年)

「土地基本調査」, 「法人土地基本調査」による。1月1日現在。

業種, 資本金額, 組織形態	所 有 土 地 の 有 無					所有していない
	所有している <sup>1)</sup>	# 農 地	# 林 地	# 宅 地 等	# 棚 卸 資 産	
		業 種 別				
平成 10 年	20 030	1 050	1 410	18 860	1 420	...
15	20 010	850	1 650	19 370	770	...
20	23 410	900	2 110	22 570	730	...
25	21 740	1 230	2 540	19 950	1 510	...
30	<b>21 520</b>	<b>1 120</b>	<b>2 120</b>	<b>18 780</b>	<b>1 610</b>	<b>...</b>
農 業 , 林 業	610	260	180	310	50	...
漁 業	10	-	0	10	0	...
鉱業, 採石業, 砂利採取業	40	0	20	40	0	...
建設業	2 920	30	170	2 660	340	...
製造業	3 320	20	120	3 070	160	...
電気・ガス・熱供給・水道業	50	0	0	50	-	...
情報通信業	190	-	10	180	0	...
運輸業, 郵便業	520	10	20	480	20	...
卸売業, 小売業	3 490	20	60	2 930	470	...
金融業, 保険業	170	-	0	160	10	...
不動産業, 物品賃貸業	1 490	10	90	1 280	250	...
学術研究, 専門・技術サービス業	370	0	0	350	10	...
宿泊業, 飲食サービス業	690	0	10	540	70	...
生活関連サービス業	380	10	40	340	10	...
教育, 学習支援業	220	10	10	210	0	...
医療, 福祉	810	30	20	720	20	...
複合サービス事業	60	10	10	60	0	...
サービス業 (他に分類されないもの)	6 110	700	1 350	5 330	190	...
不詳	60	-	-	50	0	...
		資 本 金 額 別				
平成 10 年	16 100	520	570	14 990	1 360	...
15	15 730	340	740	15 220	710	...
20	14 860	440	550	14 350	690	...
25	14 710	370	800	13 210	1 440	...
30	<b>14 510</b>	<b>280</b>	<b>590</b>	<b>12 700</b>	<b>1 440</b>	<b>...</b>
100 万円 未 満	160	0	-	120	30	...
100 ~ 200	150	0	-	150	-	...
200 ~ 300	70	-	-	60	10	...
300 ~ 500	2 360	100	30	1 860	310	...
500 ~ 1000	1 870	30	50	1 520	190	...
1000 ~ 3000	6 070	40	250	5 420	630	...
3000 ~ 5000	1 470	50	100	1 350	120	...
5000 ~ 1 億円	1 090	30	80	1 030	90	...
1 ~ 2	370	10	30	350	10	...
2 ~ 3	100	-	10	100	0	...
3 ~ 5	170	0	10	160	10	...
5 ~ 10	70	0	0	60	0	...
10 ~ 20	120	-	0	110	10	...
20 ~ 50	130	0	0	120	10	...
50 ~ 100	80	0	0	70	0	...
100 億円 以 上	240	10	10	220	10	...
		組 織 形 態 別				
平成 10 年	20 030	1 050	1 410	18 860	1 420	...
15	20 010	850	1 650	19 370	770	...
20	23 410	900	2 110	22 570	730	...
25	21 740	1 230	2 540	19 950	1 510	...
30	<b>21 520</b>	<b>1 120</b>	<b>2 120</b>	<b>18 780</b>	<b>1 610</b>	<b>...</b>
株式会社・有限会社	14 280	280	570	12 540	1 430	...
# 上場している	380	10	20	360	20	...
合名会社・合資会社	150	-	0	100	10	...
合同会社	80	-	20	60	-	...
相互会社	10	-	-	10	-	...
会社以外の法人	7 010	840	1 530	6 080	170	...

1) 土地の種類不詳を含む。複数の種類の土地を所有する法人があるため、内訳の合計と一致しない。

資料 国土交通省不動産・建設経済局「法人土地・建物基本調査」, 国土交通省土地・水資源局「法人土地基本調査確報集計結果」

17-10 業種、資本金額、組織形態、土地の種類別面積 (平成10~30年)

「土地基本調査」, 「法人土地基本調査」による。1月1日現在。  
(単位 1,000㎡)

業種, 資本金額, 組織形態	総数	土地の種類別面積							鉄道, 送配電他
		農地	林地	宅地など	棚卸資産	農地	林地	宅地など	
業 種 別									
平成 10 年	524 812	8 631	238 182	145 480	36 747	881	27 020	8 846	95 771
15	680 812	5 512	351 867	207 174	27 377	6 855	9 505	11 017	88 882
20	739 560	5 607	441 388	194 873	24 064	4 625	10 841	8 598	73 628
25	870 372	29 405	542 879	197 655	16 204	664	10 801	4 739	84 086
30	<b>924 815</b>	<b>13 914</b>	<b>574 525</b>	<b>180 890</b>	<b>58 876</b>	<b>1 030</b>	<b>52 825</b>	<b>5 021</b>	<b>93 312</b>
農 業 , 林 業	478 095	10 380	391 708	8 795	50 049	885	49136	29	17 056
漁 業	130	-	42	64	5	-	5	-	-
鉱業, 採石業, 砂利採取業	13 294	8	4 821	8 114	178	20	158	-	166
建設業	43 678	143	30 854	11 089	1 117	20	369	728	0
製造業	65 073	122	20 900	43 113	846	1	60	785	0
電気・ガス・熱供給・水道業	32 991	0	26	708	-	-	-	-	32 256
情報通信業	1 831	-	27	831	1	-	-	1	971
運輸業, 郵便業	56 377	49	1 162	12 219	118	-	48	70	47 282
卸売業, 小売業	34 232	250	19 561	13 681	641	-	79	562	5
金融業, 保険業	1 284	-	150	1 122	5	-	3	2	-
不動産業, 物品賃貸業	23 373	7	12 615	6 688	3 966	45	2 101	1 820	21
学術研究, 専門・技術サービス業	1 331	296	35	937	61	-	-	61	-
宿泊業, 飲食サービス業	10 805	14	64	10 014	666	-	-	666	-
生活関連サービス業	13 812	246	2 089	11 304	170	4	96	70	-
教育, 学習支援業	19 232	302	12 121	6 803	1	1	-	1	0
医療, 福祉	6 950	132	245	6 445	57	-	10	46	-
複合サービス事業	4 220	68	61	4 048	1	-	-	1	1
サービス業 (他に分類されないもの)	118 015	1 897	78 044	34 845	984	54	761	168	52
不詳	94	-	-	70	11	-	-	11	-
資 本 金 額 別									
平成 10 年	316 601	5 975	100 833	110 520	33 305	761	26 619	5 925	65 968
15	329 611	2 666	85 086	170 844	10 510	443	6 208	3 859	60 506
20	260 137	2 990	53 538	143 292	10 927	216	7 485	3 226	49 390
25	347 884	5 247	142 255	134 964	8 460	287	3 916	4 258	56 815
30	<b>306 671</b>	<b>6 584</b>	<b>111 687</b>	<b>123 594</b>	<b>8 117</b>	<b>653</b>	<b>2 918</b>	<b>4 545</b>	<b>55 692</b>
100 万円 未 満	111	0	-	85	24	14	-	9	-
100 ~ 200	81	5	-	76	-	-	-	-	-
200 ~ 300	48	-	-	25	24	-	-	24	-
300 ~ 500	5 549	2 387	227	2 179	679	316	204	159	-
500 ~ 1000	16 878	2 211	11 640	2 545	317	189	18	110	-
1000 ~ 3000	55 209	566	25 254	25 406	3 435	90	1 480	1 865	18
3000 ~ 5000	24 594	201	9 863	13 045	1 348	20	116	1 212	4
5000 ~ 1 億円	52 742	994	30 293	19 864	1 517	11	892	615	6
1 ~ 2	15 556	121	2 476	12 608	106	-	6	100	230
2 ~ 3	11 243	-	8 323	2 897	24	-	-	24	-
3 ~ 5	8 200	9	878	6 784	129	-	24	105	400
5 ~ 10	2 593	3	380	2 205	5	-	3	2	-
10 ~ 20	4 866	-	691	4 136	40	-	-	40	0
20 ~ 50	9 789	9	168	8 913	154	-	109	46	537
50 ~ 100	8 306	30	830	5 214	82	12	11	59	2 152
100 億円 以 上	90 900	48	20 666	17 610	230	-	56	174	52 345
不詳	6	-	-	2	4	1	1	2	-
組 織 形 態 別									
平成 10 年	524 812	8 631	238 182	145 480	36 747	881	27 020	8 846	95 771
15	680 812	5 512	351 867	207 174	27 377	6 855	9 505	11 017	88 882
20	739 560	5 607	441 388	194 873	24 064	4 625	10 841	8 598	73 628
25	870 372	29 405	542 879	197 655	16 204	664	10 801	4 739	84 086
30	<b>924 815</b>	<b>13 914</b>	<b>574 525</b>	<b>180 890</b>	<b>58 876</b>	<b>1 030</b>	<b>52 825</b>	<b>5 021</b>	<b>93 312</b>
株式会社・有限会社	295 683	6 584	101 271	123 057	8 093	653	2 918	4 522	55 692
# 上場している	98 084	88	21 673	25 465	449	12	176	261	50 401
合名会社・合資会社	504	-	3	466	24	-	-	24	-
合同会社	10 447	-	10 413	33	-	-	-	-	-
相互会社	37	-	-	37	-	-	-	-	-
会社以外の法人	617 858	7 330	462 583	57 265	50 759	376	49 907	476	37 620
不詳	285	-	254	31	-	-	-	-	-

資料 国土交通省不動産・建設経済局「法人土地・建物基本調査」, 国土交通省土地・水資源局「法人土地基本調査確報集計結果」

## 17-11 業種、資本金額別法人の所有する宅地などの利用現況 (平成10～30年)

「土地基本調査」、「法人土地基本調査」による。1月1日現在。

## A 法人数

業種，資本金額	総数 <sup>1)</sup>	建 物				建 物 以 外			利用でき ない 建物	空き地
		事務所 ・店舗	工場・倉庫	社宅・徒 業員宿舍	その他	駐車場	資材置場	その他		
業 種 別										
平成10年	18 860	7 660	6 120	870	6 440	2 370	1 350	910	…	1 720
15	19 370	7 270	6 450	900	6 280	2 120	1 230	1 150	…	1 690
20	22 570	7 690	5 840	720	9 830	2 880	1 300	2 430	240	1 880
25	19 950	7 420	5 670	590	8 800	3 190	1 150	2 780	330	2 290
30	<b>18 780</b>	<b>6 790</b>	<b>5 510</b>	<b>610</b>	<b>7 870</b>	<b>3 050</b>	<b>1 160</b>	<b>2 840</b>	<b>180</b>	<b>2 020</b>
農 業 ， 林 業	310	100	110	0	50	30	30	90	0	30
漁 業	10	0	0	-	0	0	0	0	-	0
鉱業，採石業，砂利採取業	40	20	20	0	0	10	20	10	-	10
建設業	2 660	1 540	810	100	530	470	680	200	20	420
製造業	3 070	510	2 770	100	280	420	170	90	10	420
電気・ガス・熱供給・水道業	50	40	10	10	0	30	0	10	0	10
情報通信業	180	90	0	20	80	20	0	0	0	10
運輸業，郵便業	480	300	170	10	70	180	50	30	10	50
卸売業，小売業	2 930	1 970	860	40	430	470	80	40	30	260
金融業，保険業	160	130	10	30	40	30	0	10	0	20
不動産業，物品賃貸業	1 280	570	120	80	710	340	60	60	10	130
学術研究，専門・技術サービス業	350	230	40	20	70	70	10	10	-	20
宿泊業，飲食サービス業	540	260	80	20	240	90	0	10	10	50
生活関連サービス業	340	230	30	10	60	70	0	30	-	30
教育，学習支援業	210	50	0	10	160	40	0	60	0	10
医療，福祉	720	120	20	60	620	160	0	70	10	60
複合サービス事業	60	80	40	0	20	20	10	10	10	20
サービス業 (他に分類されないもの)	5 330	510	360	100	4 430	600	40	2 070	70	470
不 詳	50	40	30	-	0	0	-	0	-	0
資 本 金 額 別										
平成10年	14 990	6 930	5 870	770	3 130	2 060	1 300	340	…	1 430
15	15 220	6 630	6 230	820	2 810	1 840	1 190	450	…	1 420
20	14 350	7 070	5 680	650	2 920	2 480	1 270	550	190	1 550
25	13 210	6 760	5 450	500	3 040	2 560	1 120	340	270	1 700
30	<b>12 700</b>	<b>6 160</b>	<b>5 250</b>	<b>450</b>	<b>2 760</b>	<b>2 290</b>	<b>1 120</b>	<b>560</b>	<b>90</b>	<b>1 460</b>
100万円未満	120	30	10	-	40	0	-	0	-	-
100～200	150	60	60	-	20	0	-	0	-	0
200～300	60	50	-	-	10	-	-	0	-	-
300～500	1 860	930	540	40	280	250	100	30	-	40
500～1000	1 520	570	550	40	320	260	120	30	20	80
1000～3000	5 420	2 620	2 490	100	1 020	1 000	580	280	20	790
3000～5000	1 350	760	680	60	360	360	180	50	20	200
5000～1億円	1 030	550	490	80	300	260	100	60	20	180
1～2	350	180	130	20	130	60	10	20	0	50
2～3	100	50	40	10	40	10	10	0	0	20
3～5	160	60	60	10	50	20	10	10	0	20
5～10	60	30	20	10	20	10	0	0	-	10
10～20	110	50	40	10	30	20	10	0	0	10
20～50	120	50	50	20	40	10	0	10	0	20
50～100	70	40	30	10	10	10	0	0	0	10
100億円以上	220	130	70	50	50	20	10	20	10	40
不 詳	0	0	-	-	0	0	-	0	-	-

1) 宅地などの利用現況の不詳を含む。利用現況が異なる複数の宅地などを所有する法人があるため、内訳の合計と一致しない。

B 面 積 (1,000㎡)

業 種 , 資 本 金 額	総 数 1)	建 物				建 物 以 外			利用でき ない 建物	空き地
		事務所 ・店舗	工場・倉庫	社宅・従 業員宿舎	その他	駐車場	資材置場	その他		
業 種 別										
平成 10 年	145 480	17 732	51 757	1 841	29 511	2 956	4 338	28 377	…	8 394
15	207 174	18 858	53 569	1 572	33 121	3 662	10 163	29 561	…	56 445
20	194 873	24 849	60 830	1 449	30 155	4 228	4 009	49 850	931	18 452
25	197 655	22 864	58 070	1 613	41 370	6 403	5 490	45 168	768	15 593
30	<b>180 890</b>	<b>25 088</b>	<b>44 375</b>	<b>1 676</b>	<b>38 014</b>	<b>7 007</b>	<b>6 476</b>	<b>39 851</b>	<b>363</b>	<b>15 309</b>
農 業 , 林 業	8 795	263	967	39	1 127	34	71	4 952	5	1 184
漁 業	64	0	1	-	3	4	9	43	-	4
鉱業,採石業,砂利採取業	8 114	171	342	85	57	15	377	2 320	-	4 444
建設業	11 089	3 715	1 751	207	606	552	2 089	878	8	1 066
製造業	43 113	2 471	30 520	522	533	1 022	2 508	3 435	133	1 971
電気・ガス・熱供給・水道業	708	215	170	114	49	47	29	28	1	42
情報通信業	831	369	79	49	47	14	213	26	0	29
運輸業,郵便業	12 219	4 061	2 788	73	251	625	207	3 280	67	763
卸売業,小売業	13 681	6 290	3 376	88	1 273	462	271	70	64	1 182
金融業,保険業	1 122	676	24	79	90	57	2	65	8	109
不動産業,物品賃貸業	6 688	1 606	888	78	1 762	454	463	489	7	775
学術研究,専門・技術サービス業	937	446	315	19	84	44	16	1	-	9
宿泊業,飲食サービス業	10 014	471	192	138	3 890	128	5	4 412	5	747
生活関連サービス業	11 304	1 070	281	6	2 307	130	4	7 345	-	159
教育,学習支援業	6 803	135	7	70	4 520	129	0	1 440	10	421
医療,福祉	6 445	264	18	51	5 389	226	6	75	20	395
複合サービス事業	4 048	1 689	1 604	13	274	109	21	170	16	152
サービス業 (他に分類されないもの)	34 845	1 168	1 009	45	15 749	2 953	184	10 824	20	1 857
不詳	70	13	44	-	0	1	-	0	-	2
資 本 金 額 別										
平成 10 年	110 520	14 946	49 388	1 607	10 972	2 507	4 233	20 711	…	5 582
15	170 844	16 058	51 439	1 422	12 326	2 776	9 807	21 230	…	55 592
20	143 292	22 139	58 206	1 207	7 867	3 722	3 737	29 551	652	16 092
25	134 964	18 664	54 800	1 458	12 435	4 151	4 820	24 246	637	13 499
30	<b>123 594</b>	<b>21 878</b>	<b>42 117</b>	<b>1 469</b>	<b>12 686</b>	<b>3 710</b>	<b>6 158</b>	<b>21 364</b>	<b>262</b>	<b>12 452</b>
100 万円 未 満	85	10	39	-	23	1	-	0	-	-
100 ~ 200	76	19	31	-	17	1	-	9	-	0
200 ~ 300	25	20	-	-	5	-	-	0	-	-
300 ~ 500	2 179	526	681	13	325	154	132	156	-	161
500 ~ 1000	2 545	401	835	35	510	177	181	79	8	215
1000 ~ 3000	25 406	5 246	9 238	82	2 889	1 248	3 348	1 488	23	1 663
3000 ~ 5000	13 045	2 670	4 750	45	1 562	723	1 220	1 257	37	575
5000 ~ 1 億円	19 864	3 619	5 480	210	3 362	589	583	3 752	31	1 879
1 ~ 2	12 608	1 583	2 665	68	1 306	294	24	5 533	2	1 038
2 ~ 3	2 897	770	1 478	35	46	34	50	37	5	441
3 ~ 5	6 784	637	2 349	18	135	79	64	3 198	11	225
5 ~ 10	2 205	759	672	2	8	14	10	10	-	722
10 ~ 20	4 136	687	2 232	30	88	146	48	730	51	83
20 ~ 50	8 913	730	2 340	27	41	134	25	1 081	44	4 479
50 ~ 100	5 214	605	1 530	285	2 120	45	165	255	1	209
100 億円 以 上	17 610	3 597	7 797	617	245	72	308	3 778	48	761
不詳	2	1	-	-	1	0	-	0	-	-

1) 宅地などの利用現況の不詳を含む。宅地などを複数所有する法人があるため、内訳の合計と一致しない。  
資料 国土交通省不動産・建設経済局「法人土地・建物基本調査」、国土交通省土地・水資源局「法人土地基本調査確報集計結果」