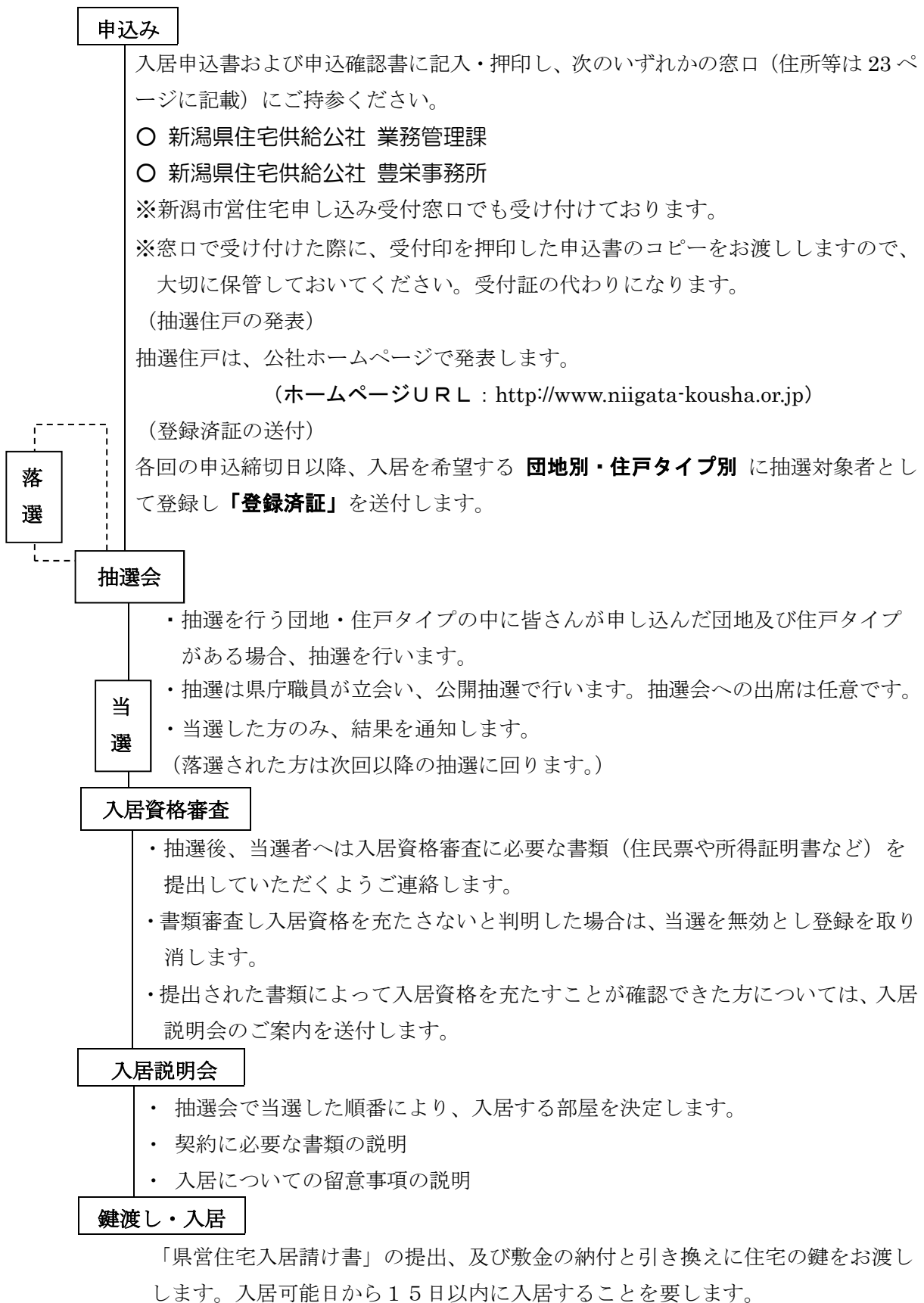


2. 申込みから入居まで



抽選会から入居までのスケジュール

	抽選住戸発表	申込締切日	抽選会	入居説明会	入居可能日
第1回抽選会	2/20 (水)	2/28 (木)	3/15 (金)	4/15 (月)	5/1 (水)
第2回抽選会	4/19 (金)	4/26 (金)	5/15 (水)	6/14 (金)	7/1 (月)
第3回抽選会	6/20 (木)	6/28 (金)	7/12 (金)	8/16 (金)	9/1 (日)
第4回抽選会	8/20 (火)	8/30 (金)	9/13 (金)	10/15 (火)	11/1 (金)
第5回抽選会	10/18 (金)	10/31 (木)	11/15 (金)	12/13 (金)	1/6 (月)

※申込み内容の変更についても、上記申込締め切り日と同様です。

抽選会・抽選方法について

※各抽選会において皆さんが申し込んだ団地及び住戸タイプがある場合、抽選を行います。

募集可能住宅がなく抽選を行わない場合もあります。

※抽選は、県庁職員立会いのもと、公開により、住戸タイプ別に優先・一般の順で行います。具体的な抽選方法はまず優先の抽選を優先入居世帯のみで行い、優先入居世帯の当選者を決めます。次に優先の抽選で外れた優先入居世帯の方を加えて一般入居世帯の抽選を行い、一般入居世帯の当選者を決めます。

当選番号は優先の抽選で当選した順から付され、当選者および補欠者を決定します。

※当選者へのみ、当選のご連絡をします。

補欠及び落選者への結果通知は行いませんので、抽選会後にお問い合わせください。

※落選した場合でも、年間スケジュールの最後の抽選会が終了するまで入居申込みは有効です。次回の抽選までお待ちください。

※抽選の有無および抽選を行う団地・住戸タイプについては、上記記載の抽選住戸発表日以降、電話等によって公社へご確認ください。

なお、公社ホームページ (<http://www.niigata-kousha.or.jp>) にも掲載しております。

入居資格審査について

※抽選後、資格審査書類の提出について当選者にご連絡します。

※提出された書類を審査し、入居資格を充たさないと判明した場合は当選を無効とし、登録を取り消します。

※入居申込書の記載事項（家族構成、職業等）に変更があった場合は、速やかにお申し出ください。資格審査書類が変わることがあります。

※提出された書類によって入居資格を充たすことが確認できた方については、入居説明会のご案内を差し上げます。

入居説明会について

※入居住宅の決定

抽選会で当選した順番により、当選者の希望する部屋を決定します。

ただし、転職・就職などの事情によって所定の期間内に資格審査が間に合わない方は、抽選会の当選順位にかかわらず、資格審査後に後日入居説明を行うこととなりますので、住宅の決定順は当選順位とは異なります。

※鍵渡し（契約）の際に必要な書類について説明します。

※入居についての留意事項について説明します。

※入居説明会に欠席した方は失格となり、申込み登録を取り消しますのでご注意ください。

入居決定

※「県営住宅入居決定書」により通知します。

※敷金の納付書を送付しますので、期日までに納入してください。

入居

※入居可能日

通常、抽選を行った月の翌々月の1日ですが、入居資格審査により入居可能日は変わることがあります（※1月の入居可能日は正月期間のため、日程が変更となります）。

なお、家賃は入居可能日から発生します。

※入居手続き

「県営住宅入居請け書」の提出、及び敷金の納付と引き換えに住宅の鍵をお渡しします。入居可能日から15日以内に入居することを要します。